



Karlovarský kraj tímto vyzývá k podání nabídky a prokázání kvalifikace a poskytuje zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku

v souladu s Metodickým pokynem pro zadávání zakázek OP LZZ č. 1.10 a Pravidly pro zadávání Veřejných zakázek Karlovarským krajem a jeho příspěvkovými organizacemi č. PR 01/2014

1) Název zakázky

„Provedení drobných stavebních oprav v bytových jednotkách v rámci realizace projektu „Služby sociální prevence v Karlovarském kraji“

Identifikační údaje zadavatele:

Název organizace: Karlovarský kraj

Sídlo organizace: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary - Dvory

IČO: 70891168

Klasifikace předmětu veřejné zakázky Klasifikace prací, které jsou předmětem plnění této veřejné zakázky, je tato (viz Společný slovník pro veřejné zakázky CPV): hlavní předmět plnění 45211000-9.

Vymezení předmětu veřejné zakázky a technické podmínky

Veřejná zakázka vychází z Individuálního projektu Karlovarského kraje „Služby sociální prevence v Karlovarském kraji“, který je financován z prostředků ESF prostřednictvím OP LZZ a rozpočtu ČR.

..

Informace o projektu jsou k dispozici na internetových stránkách:

http://www.kr-karlovarsky.cz/krajsky-urad/cinnosti/Stranky/EU/OP-lids-zdroje/IP_prevence_III.aspx

Předmětem veřejné zakázky je provedení drobných stavebních oprav v bytových jednotkách pro osoby s duševním onemocněním a osoby se zdravotním, zejména mentálním postižením.



Zadavatel požaduje provedení oprav jako celek, a to v následujícím pořadí:

- 1) Karlovy Vary, ulice Mozartova 663, byt č. 1
- 2) Karlovy Vary, ulice Krušnohorská 866, byt č. 32
- 3) Karlovy Vary, ulice Vodárenská 756, byt č. 33
- 4) Dalovice, ulice V Břízkách 266, byt č. 2
- 5) Dalovice, ulice V Břízkách 266, byt č. 3
- 6) Ostrov, Klášterní ulice 141/B3
- 7) Karlovy Vary, ulice Krušnohorská 866, byt č. 17
- 8) Karlovy Vary, ulice Vodárenská 756, byt č. 21
- 9) Karlovy Vary, ulice Mozartova 665, byt č. 6
- 10) Karlovy Vary, ulice Mozartova 663 BB

S podmínkou, že se nebude jednat o výdaje na nákup zařízení a vybavení hmotné povahy s dobou použitelnosti nad 1 rok a současně pořizovací cenou nad 40 000,- Kč včetně DHP na jednu položku.

Předmět veřejné zakázky (soupis požadovaných prací) je blíže specifikován výkazem výměr jednotlivých bytových jednotek (viz. příloha č. 5 zadávací dokumentace).

Maximální hodnota zakázky v Kč (bez DPH) za všechny bytové jednotky: 576.499,- Kč

Přílohou zadávací dokumentace je návrh smlouvy o dílo (dále jen smlouva, příloha č. 4), která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vítězem zadávacího řízení. V návrhu smlouvy jsou upraveny podmínky zadávacího řízení, které budou stejné i v čistopisu smlouvy. Uchazeč, který předloží nabídku v zadávacím řízení, respektuje a souhlasí s návrhem smlouvy.

2) Doba a místo plnění veřejné zakázky

Plnění bude rozděleno podle stanoveného pořadí oprav jednotlivých bytových jednotek:

1. požadované pořadí plnění – nejpozději do 9. 1. 2015:
 - Karlovy Vary, ulice Mozartova 663, byt č. 1
 - Karlovy Vary, ulice Krušnohorská 866, byt č. 32
 - Karlovy Vary, ulice Vodárenská 756, byt č. 33



2. požadované pořadí plnění – nejpozději do 16. 1. 2015:

- Dalovice, ulice V Břízkách 266, byt č. 2
- Dalovice, ulice V Břízkách 266, byt č. 3
- Ostrov, Klášterní ulice 141/B3

3. požadované pořadí plnění – nejpozději do 23. 1. 2015:

- Karlovy Vary, ulice Krušnohorská 866, byt č. 17
- Karlovy Vary, ulice Vodárenská 756, byt č. 21
- Karlovy Vary, ulice. Mozartova 665, byt č. 6
- Karlovy Vary, ulice. Mozartova 663 BB

Předpoklad zahájení realizace díla: 14. 11. 2014

Termín ukončení realizace díla: 31. 01. 2015

Smlouva s vybraným uchazečem bude uzavřena **maximálně do 31. 01. 2015.**

Místo plnění: Karlovarský kraj

3) Způsob hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **nejnižší celková nabídková cena bez DPH (váha 100%) za všechny bytové jednotky**. Nabídky budou vyhodnoceny podle absolutní hodnoty nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. Nejvýhodnější je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

4) Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů

Zadavatel požaduje splnění základní kvalifikace tak, jak je uvedena v § 53 zákona. Dodavatel prokáže splnění kvalifikace čestným prohlášením, že základní kvalifikaci ve stanoveném rozsahu splňuje.

Zadavatel dále požaduje v nabídkách prokázat splnění profesních kvalifikačních předpokladů, které dodavatel prokáže doložením kopií příslušných Živnostenských listů a výpisu z obchodního rejstříku, pokud je do něj uchazeč zapsán. Tyto doklady budou doloženy v kopiích. Výpis z obchodního rejstříku stárí max. 90 dní.

Uchazeč předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.



Osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (postačuje neověřená kopie).

5) Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

Vybraný dodavatel pracuje na smluvených úkolech samostatně pod vlastním jménem. Objednatel si vyhrazuje právo na detailní sledování průběhu realizace plnění smlouvy (viz. příloha č. 4).

Dodavatel je povinen na žádost objednatele bezodkladně písemně poskytnout jakékoliv informace související s realizací veřejné zakázky.

6) Způsob zpracování nabídkové ceny a platební podmínky

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. meziroční inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci. Doplňující údaje viz. bod 9 – kontaktní osoby.

Nabídková cena bude stanovena jako cena za provedení drobných stavebních oprav pro každou bytovou jednotku.

Nabídková cena bude pro každou bytovou jednotku obsahovat tyto údaje.

- cena bez DPH
- cena včetně DPH (15%)

V ceně nabídky budou zahrnuty také:

- zajištění uložení stavební sutě a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci
- úklid místa provedení díla

Celková cena nabídky bude vycházet ze součtu nabídkových cen za všechny bytové jednotky (10 bytových jednotek).

Takto zpracovaný položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr) bude podepsán oprávněnou osobou jménem či osobou oprávněnou za uchazeče jednat, bude součástí nabídky.



Platební podmínky

Pro zajištění plnění nebudou poskytovány zálohové platby. Plnění (úhrada faktur) bude rozděleno na tři části podle požadovaného pořadí oprav jednotlivých bytových jednotek (viz. příloha č. 4 zadávací dokumentace).

Po ukončení a předání všech požadovaných a smluvně zajištěných plnění bude vystavena faktura v CZK na adresu:

Karlovarský kraj – odbor sociálních věcí
Závodní 353/88
360 06 Karlovy Vary

Doba splatnosti faktur za poskytování služby bude stanovena na **30** kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu zadavateli.

Platby budou probíhat výhradně v **CZK** a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

7) Místo pro podávání nabídky, doba, v níž lze nabídky podat, a místo a termín otevírání obálek

Nabídky se podávají doporučeně **poštou** na níže uvedenou adresu:

Krajský úřad Karlovarského kraje
Závodní 353/88
360 06 Karlovy Vary

nebo **osobně** na podatelnu

Krajského úřadu Karlovarského kraje v budově A, přízemí:

pondělí a středa	v době od 7:30 do 16:30 hodin
úterý a čtvrtek	v době od 7:00 do 14:30 hodin
pátek	v době od 7:00 do 13:30 hodin

Nabídky musí být doručeny zadavateli **10. 11. 2014 do 9:00 hodin.** V případě doručení nabídky poštou je za okamžik převzetí zadavatelem považováno převzetí nabídky podatelnou zadavatele.



Nabídky podané nebo doručené po uplynutí výše uvedené lhůty k podání nabídky komise neotvírá. Zadavatel bezodkladně vyrozumí zájemce o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční **dne 10. 11. 2014 v 9:00 hodin v budově A** Krajského úřadu Karlovarského kraje **v zasedací místnosti č. 118.** Při otevírání obálek mají právo být přítomni i zástupci uchazečů.

8) **Zadávací lhůta**

Délka zadávací lhůty je stanovena zadavatelem na **40** kalendářních dnů.

9) **Kontaktní osoby**

Kontaktní osobou ve věcech výzvy a odborné problematiky je pan Petr Sobotka ☎ 353 993 213, sobotka@apdm.cz.

10) **Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky**

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v tištěné formě, podepsána oprávněným zástupcem uchazeče a zabezpečena proti manipulaci sešitím celé nabídky. Veškeré části nabídky budou po svázání tvořit jeden celek. Zadavatel doporučuje, aby sešití bylo opatřeno přelepku s razítkem nebo provedeno provázkem s pečeti.

Nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Nabídka bude předložena v písemné formě v 1 originálu.

Nabídka bude seřazena do těchto oddílů:

- **Krycí list nabídky (jako první list nabídky bude použit vyplněný formulář, který je 1. přílohou zadávací dokumentace)** opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby uchazeče
- **Obsah nabídky**
- **Prohlášení k podmínkám zadávacího řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů, (včetně čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku – příloha č. 2 této zadávací dokumentace).**
- **Prohlášení k prokázání základních kvalifikačních předpokladů (příloha č. 3 této zadávací dokumentace)**



- **Cenová nabídka – podepsané položkové rozpočty (oceněné výkazy výměr) a soupis dodávek a prací**
- Návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (která je přílohou č. 4 zadávací dokumentace)
- Harmonogram realizace díla
- Případné další přílohy a doplnění nabídky

Nabídky musí být podány v uzavřených obálkách opatřených na uzavření přelepky a razítky uchazeče a zřetelně označených:

„Veřejná zakázka „Provedení drobných stavebních oprav v bytových jednotkách v rámci realizace projektu „Služby sociální prevence v Karlovarském kraji““, Neotevírat nabídka!

Na obálce bude dále uvedena adresa uchazeče.

11) Další podmínky zadávacího řízení na veřejnou zakázku

- Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny:
 - Změní se daňové předpisy.
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- Vítězný uchazeč je povinen archivovat dokumentaci spojenou s předmětem plnění od podpisu smlouvy oběma stranami minimálně do 31. 12. 2025.
- Vítězný uchazeč je povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu (zejména se jedná o Karlovarský kraj, dále Ministerstvo práce a sociálních věcí, územní finanční orgány, Ministerstvo financí, Nejvyšší kontrolní úřad, Evropská komise, Evropský účetní dvůr, případně další orgány oprávněné k výkonu kontroly), z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), nejméně však do 31. 12. 2025.
- Vítězný uchazeč je povinen provádět publicitu dle požadavků zadavatele a poskytovatele dotace, resp. podle požadavků Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost dle platné Příručky pro příjemce finanční podpory z Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost a Manuálu vizuální identity, které jsou k dispozici na www.esfcr.cz.

Sídlo: Karlovy Vary, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary - Dvory, Česká republika, IČO: 70891168, DIČ: CZ70891168, tel.: +420 354 222 300, <http://www.kr-karlovarsky.cz>, e-mail: epodatelna@kr-karlovarsky.cz



evropský
sociální
fond v ČR



OPERAČNÍ PROGRAM
LIDSKÉ ZDROJE
A ZAMĚSTNANOST



PODPORUJEME
VAŠI BUDOUCNOST
www.esfcr.cz



12) Práva a povinnosti zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- nevracet uchazečům podané nabídky, zůstávají u zadavatele pro účely zdokumentování průběhu výběrového řízení
- během lhůty k podávání nabídek změnit podmínky výzvy (v tomto případě provedenou změnu sdělí všem osloveným dodavatelům)
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v zadávacím řízení na veřejnou zakázku
- před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit nebo vyjasnit informace deklarované zájemci v nabídkách

V Karlových Varech dne 23.10.2014

Ing. Stanislava Správková
vedoucí odboru sociálních věcí

Přílohy:

1. Krycí list nabídky.
2. Prohlášení k podmínkám zadávacího řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů.
3. Prohlášení k prokázání základních kvalifikačních předpokladů.
4. Návrh smlouvy o dílo.
5. Výkaz výměr jednotlivých bytových jednotek.