



Výzva k podání nabídek, na kterou se nevztahuje postup pro zadávací řízení dle zákona č. 134/2016., o zadávání veřejných zakázek

Číslo zakázky (bude doplněno MPSV při uveřejnění)	
Název zakázky	„Výběrové řízení na zajištění ubytování, souvisejících služeb a přechodný pronájem objektu pro projekt „PAS-AKTIV – rozvoj podpůrných opatření pro klienty s PAS a problémovým chováním, pečující osoby a personál, reg.č.: CZ.03.2.6.3/0.0/0.0/16_134/0008186
Druh zakázky (služba, dodávka nebo stavební práce)	služby
Datum vyhlášení výzvy k podání nabídek	24.4.2019
Registrační číslo projektu	CZ.03.2.6.3/0.0/0.0/16_134/0008186
Název projektu	„PAS-AKTIV – rozvoj podpůrných opatření pro klienty s PAS a problémovým chováním, pečující osoby a personál“, reg.č.: CZ.03.2.6.3/0.0/0.0/16_134/0008186
Název / obchodní firma zadavatele	Národní ústav pro autismus, z.ú. Ústav, zapsaný v rejstříku ústavů vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl U, spisová značka 297
Sídlo zadavatele	Brunnerova 1011/3, 163 00 Praha 17
Osoba oprávněná jednat za zadavatele, její telefon a e-mailová adresa	Ing. Magdalena Thorová, ředitelka Tel: 605 246 139 Email: magdalena.thorova@nautis.cz
IČ zadavatele / DIČ zadavatele	26623064, není plátcem DPH
Kontaktní osoba zadavatele ve věci zakázky, její telefon a e-mailová adresa	Pavla Drozdová, tel.: 773 924 618, email: pavla.drozdova@nautis.cz
Lhůta pro podání nabídek	do 6.5.2019 do 12.00 hod
Místo pro podání nabídek	Poštou, anebo na adresu ředitelství zadavatele: V Holešovičkách 593/1a, 18200, Praha 8, ekonomické oddělení, v pracovních dnech v době od 9:00 do 13:00 hod.
Popis (specifikace) předmětu zakázky	<p>Zakázka je ve smyslu ustan. § 101 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zadávána na části, a to „Část I., II. a III.“, přičemž uchazeči o veřejnou zakázku mohou předložit nabídku do jedné části, dvou částí nebo do všech třech částí veřejné zakázky, ve kterých budou splňovat podmínky zadavatele, v rozsahu uvedeném zadávací dokumentací, včetně jejích Příloh č. 1, 2 a 3.</p> <p>Část I – místo plnění hlavní město Praha</p> <p>Jedná se o zajištění ubytovacích, souvisejících služeb a pronájmu seminární místnosti v době konání kurzu pro 35-45, resp. 15 – 20 osob v rozsahu, kvalitě a za podmínek uvedených v Příloze č. 1</p>



zadávací dokumentace. Uchazeč v nabídce uvede objekt (hotel, pension, případně jiné ubytovací zařízení), ve kterém lze zajistit vzdělávací kurz pro účastníky s možností ubytování a stravování v témže komplexu a zároveň splňuje podrobnou specifikaci uvedenou v Příloze č. 1.

Stravovací služby nejsou předmětem této části zakázky a jejich hodnota není zahrnuta do její předpokládané hodnoty. Zajištění stravování ve stejném komplexu jako ubytování pro účastníky kurzu je však zadávací podmínkou a předpokládá se, že stravování si budou účastníci kurzu hradit v plné výši z vlastních zdrojů. Přesný rozsah zajišťovaných stravovacích služeb dodavatelem a jejich maximální cenový limit je součástí Přílohy 1 zadávací dokumentace a součástí Návrhu smlouvy o zajištění služeb pro „Část I.“ zakázky.

Předpokládaný rozsah služeb poskytovaných na základě Části I. je zajištění ubytování, souvisejících služeb a pronájmu seminární místnosti v následujícím rozsahu:

- prodloužený víkend, t.j. 2 noci (nocleh vždy pátek, sobota) v počtu celkem 7 víkendových pobytů v období od 5/2019 do 4/2021, vždy, pro 35 – 45 osob, v celkové maximální hodnotě 196.000,- Kč,
- ubytování na 5 nocí v počtu celkem 2 pobytů v období 5/2019 do 5/2021, vždy pro 15-20 osob, v celkové maximální hodnotě 180.000,- Kč,
- pronájem seminární místnosti na 3, resp. 6 dnů (dle typu/délky příslušného pobytu) v období 5/2019 do 5/2021, v celkové maximální hodnotě 113.000,-Kč.

Termíny plnění jsou stanoveny jako předpokládané, resp. jako termíny možného zahájení. První den předpokládaného termínu je prvním dnem poskytování služby.

Část I. zakázky bude plněna na základě Smlouvy o zajištění služeb, kterou uzavře zadavatel s dodavatelem, a jejíž návrh je uveden v Příloze č. 9 této zadávací dokumentace.

Předpokládaná celková maximální hodnota Části I. zakázky činí **489.000,- Kč včetně DPH**, tedy 404 132,- Kč bez DPH.

Část II. – místo plnění území České republiky

Jedná se o přechodný pronájem objektu, ve kterém lze zajistit vzdělávací kurz pro účastníky s možností ubytování, vlastního stravování a souvisejících služeb v rozsahu, kvalitě a za podmínek uvedených v Příloze č 2. Objekt se musí nacházet na území České republiky, v dostupnosti od Prahy v okruhu do 200 km.

Předpokládaný rozsah přechodného pronájmu na základě Části II. je rozdělen do dvou termínů v rámci dvou let s tím, že předmětem Části II. zakázky je:

- pronájem objektu v roce 2019 na 3 týdenní pobyty v celkové maximální ceně 66.000,- Kč s tím, že maximální a nepřekročitelná cena za jeden týdenní pobyt je stanovena na 22.000,- Kč. Týdenním pobytem se rozumí pobyt s nástupem v sobotu a ukončením v sobotu následující. Všechny 3 týdenní pobyty by se měly uskutečnit ve 3 týdnech v období měsíců 07/2019 – 08/2019;
- pronájem objektu v roce 2020 na 3 týdenní pobyty v celkové maximální ceně 66.000,- Kč s tím, že maximální a nepřekročitelná cena za jeden týdenní pobyt je stanovena na 22.000,- Kč. Týdenním pobytem se rozumí pobyt s nástupem v sobotu a ukončením v sobotu následující. Všechny 3 týdenní pobyty by se měly uskutečnit ve 3 týdnech v období měsíců 07/2020 – 08/2020.



Předpokládaná celková maximální hodnota Části II. zakázky činí **132.000,- Kč včetně DPH**, tedy 109 091,-Kč bez DPH.

Část II. zakázky bude plněna na základě Smlouvy o zajištění služeb a o přechodném pronájmu prostor pro účely pořádání kurzu uzavřené mezi zadavatelem a dodavatelem s tím, že v této smlouvě bude zadavateli ze strany dodavatele zaručeno výlučné užívání prostor objektu po celou dobu trvání přechodného pronájmu a dodavatel se ve smlouvě zaváže, že neuzavře na dobu trvání sjednaného přechodného pronájmu žádnou nájemní či jinou smlouvu s jakýmkoliv třetím subjektem, ze které by vyplývalo souběžné užívání předmětných prostor jiným subjektem či třetími osobami. Návrh smlouvy pro účely plnění Části II. zakázky je připojen v Příloze č. 10 této zadávací dokumentace.

Část III. - místo plnění území České republiky

Jedná se o zajištění ubytovacích, souvisejících služeb a pronájem seminární místnosti pro 35-45 osob v rozsahu, kvalitě a za podmínek uvedených v Příloze č. 3. Uchazeč v nabídce uvede objekt (hotel, pension, případně jiné ubytovací zařízení), ve kterém lze zajistit vzdělávací kurz pro účastníky s možností ubytování a stravování v témže komplexu a zároveň splňuje podrobnou specifikaci uvedenou v Příloze č. 3.

Stravovací služby nejsou předmětem této části zakázky a jejich cena není zahrnuta do její předpokládané hodnoty. Zajištění stravování ve stejném komplexu jako ubytování pro účastníky kurzu je však zadávací podmínkou a předpokládá se, že stravování si budou účastníci kurzu hradit v plné výši z vlastních zdrojů. Přesný rozsah zajišťovaných stravovacích služeb dodavatelem a jejich maximální cenový limit je součástí Přílohy 3 zadávací dokumentace a součástí Návrhu smlouvy o zajištění služeb pro „Část III.“ zakázky.

Předpokládaný rozsah služeb poskytovaných na základě Části III. je zajištění ubytování, souvisejících služeb a pronájmu seminární místnosti v následujícím rozsahu:

- prodloužený víkend, t.j. 2 noci v počtu celkem 4 víkendových pobytů (nocleh vždy pátek, sobota), v období od 5/2019 do 4/2021, vždy pro 35 – 45 osob, v celkové maximální hodnotě 96.000,- Kč,
- ubytování na 5 nocí v počtu celkem 7 víkendových pobytů, v období 5/2019 do 4/2021, vždy pro 35 – 45 osob, v celkové maximální hodnotě 350.000,- Kč,
- pronájem seminární místnosti na 2, resp. 6 dnů (dle typu/délky příslušného pobytu) v období 5/2019 do 4/2021, v celkové maximální hodnotě 113.000,-Kč.

Termíny plnění jsou stanoveny jako předpokládané, resp. jako termíny možného zahájení. První den předpokládaného termínu je prvním dnem poskytování služby.

Část III. zakázky bude plněna na základě Smlouvy o zajištění služeb, kterou uzavře zadavatel s dodavatelem a jejíž návrh je uveden v Příloze č. 11 této zadávací dokumentace.

Předpokládaná celková maximální hodnota Části III. zakázky činí **559.000,- Kč včetně příslušné DPH**, tedy 461 984,- Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota zakázky v Kč (bez DPH)	Předpokládaná celková maximální hodnota Části I. zakázky činí 404 132,- Kč bez DPH.
	Předpokládaná celková maximální hodnota Části II. zakázky činí 109 091,-Kč bez DPH.
	Předpokládaná celková maximální hodnota Části III. zakázky činí 461 984,- Kč bez DPH.



	Celková předpokládaná hodnota zakázky stanovená součtem předpokládaných maximálních hodnot jednotlivých Částí I., II. a III. zakázky je 975 207,- bez DPH.
Lhůta dodání / časový harmonogram plnění / doba trvání zakázky	<p>Předpokládaná doba plnění je u jednotlivých částí zakázky stanovena následovně:</p> <p>Část I.: předpokládaný termín zahájení 05/2019 a předpokládaný termín ukončení 05/2021</p> <p>Část II.: předpokládaný termín zahájení 07/2019 a předpokládaný termín ukončení 08/2020</p> <p>Část III.: předpokládaný termín zahájení 05/2019 a předpokládaný termín ukončení 04/2021</p>
Místo dodání / převzetí plnění	Místem plnění Části I. je Praha, místem plnění Částí II. a III. zakázky je území České republiky.
Pravidla pro hodnocení nabídek , která zahrnují i) kritéria hodnocení, ii) metodu vyhodnocení nabídek v jednotlivých kritériích a iii) váhu nebo jiný matematický vztah mezi kritérii	
<ol style="list-style-type: none">1. Zadavatel bude po zhodnocení úplnosti nabídek spolu se souladem se zadávacími podmínkami, hodnotit ekonomickou výhodnost nabídek podle základního kritéria nejnižší nabídkové ceny včetně DPH pro „Část I“, pro „Část II“ a pro „Část III“ této veřejné zakázky. Toto kritérium hodnocení bude mít v hodnocení váhu 100%. Zadavatel bude zvlášť hodnotit nabídky pro „Část I“ zakázky, zvlášť pro „Část II“ a zvlášť pro „Část III“ zakázky. Nesplnění kvalifikačních kritérií jedné části, resp. podání neúplné nabídky do jedné z částí zakázky, není důvodem pro vyloučení uchazeče z hodnocení ostatních částí zakázky.2. Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její celková výše včetně DPH uvedená v návrhu smlouvy.3. Zadavatel může požádat uchazeče o doplnění jeho nejasné nebo neúplné nabídky v dodatečné lhůtě (minimálně 48 hodin), jen pokud se takové doplnění netýká nabízeného plnění, nabídkové ceny nebo jiné skutečnosti rozhodné pro hodnocení nabídek. V případě nedoplnění požadovaných informací uchazečem, nebo v případě nedostatečného doplnění informací ve stanovené dodatečné lhůtě, zadavatel uchazeče/dodavatele, který nabídku podal, vyloučí. Zadavatel vyloučí také toho dodavatele, který je nezpůsobilý ve smyslu 20.8. Obecné části pravidel pro žadatele a příjemce v rámci OPZ.4. Zadavatel stanoví pořadí jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou včetně DPH.5. Zadavatel neprovede hodnocení nabídek, pokud by měla být hodnocena nabídka pouze jednoho dodavatele. Pokud je v zadávacím řízení jediný účastník zadávacího řízení, může být zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení.6. Při shodě nabídkových cen se určí pořadí nabídek dle počtu splněných doplňkových kritérií uvedených v Příloze č. 7 zadávací dokumentace. Na prvním místě se, po splnění kritérií uvedených v Příloze č. 1 pro „Část I“ zakázky, Příloze č. 2 pro „Část II“ zakázky a v Příloze č. 3 pro „Část III“ zakázky, umístí nabídka s největším počtem splněných doplňkových kritérií uvedených v Příloze č. 7.	



7. O provedení výběru dodavatele pořídí zadavatel „Zápis o posouzení a hodnocení nabídek“.
8. O výsledku výběrového řízení, popř. vyloučení nabídky z výběrového řízení vyrozumí zadavatel uchazeče prostřednictvím uveřejnění informace na portálu www.esfcr.cz do 10 pracovních dnů. Zadavatel spolu s uveřejněním o tom vyrozumí taktéž kontaktní osobu uchazeče.
9. S vybraným dodavatelem uzavře zadavatel písemnou smlouvu v souladu s touto zadávací dokumentací. O podpisu smlouvy zadavatel informuje oznámením na portálu www.esfcr.cz do 10 pracovních dnů.

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její celková výše včetně DPH uvedená v návrhu smlouvy.

Zadavatel požaduje, aby uchazeč/dodavatel prokázal splnění základních kvalifikačních předpokladů/základní způsobilosti ve smyslu čl. 12 zadávací dokumentace a ustanovení § 74 zákona č. 134/2016 Sb., ZZVZ, a to pro každou ze zadávaných částí zakázky samostatně:

Dodavatel prokáže **splnění základní způsobilosti** ve vztahu k České republice předložením čestného prohlášení, jehož vzor je Přílohou č. 8 zadávací dokumentace. Čestné prohlášení nesmí být starší 3 měsíců přede dnem podání nabídky, musí být předloženo v originále a musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat za uchazeče/dodavatele.

Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

- (1) Uchazeč ve své nabídce uvede své identifikační údaje, a to název obchodní firmy, sídlo, místo podnikání, popř. bydliště, jméno osoby oprávněné jednat jménem uchazeče, IČ, DIČ, telefonní kontakt, e-mailový kontakt a URL adresu (viz Příloha - Krycí list, který pro jednotlivé části zakázky tvoří Přílohu č. 4 – 6 této zadávací dokumentace), údaj kontaktní osoby, včetně kontaktní adresy a e-mailové adresy;
- (2) Nabídka bude učiněna v písemné, listinné formě a ve formě elektronické na datovém nosiči, ze které bude jasně vyplývat, do jaké části popř. do jakých více částí zakázky uchazeč nabídku podává. Nabídka pak bude současně obsahovat příslušné návrhy Smlouvy o zajištění služeb pro veřejnou zakázku „Část I“, včetně vyplněné Přílohy č. 1, Smlouvy o zajištění služeb pro veřejnou zakázku „Část III.“ včetně vyplněné Přílohy č. 3 a návrh Smlouvy o zajištění služeb a přechodného pronájmu pro veřejnou zakázku „Část II.“ včetně vyplněné Přílohy č. 2 podepsaný/é statutárním orgánem uchazeče nebo osobou k tomu statutárním orgánem zmocněnou jednat jménem/za uchazeče na základě plné moci, která bude připojena; včetně dalších příloh, a to příslušného krycího listu, čestného prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů (v souladu s čl. 12 této zadávací dokumentace), kopie aktuálního výpisu z veřejného rejstříku vedeného pro právnickou osobu nebo v případě fyzické osoby podnikající kopii živnostenského oprávnění či kopii výpisu z jiné evidence, ve které je uchazeč zapsán; a dále doplňkových kritérií, vždy podle toho, do jakých částí uchazeč nabídku podává.
- (3) Každý uchazeč je do výběrového řízení oprávněn podat jen jednu nabídku. Tím není dotčeno ustanovení odstavce (1), tedy možnost tuto jednu nabídku podat do jedné či více částí zakázky.
- (4) Nabídka bude zpracována v českém jazyce.
- (5) Nabídka se podává ve lhůtě pro podání nabídek.
- (6) Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v článku 9. této zadávací dokumentace.
- (7) Varianty nabídek nejsou přípustné.
- (8) Obálka s nabídkou v jednom vyhotovení bude označena následujícím způsobem:
 - **VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – Národní ústav pro autismus, z.ú. – Nabídka ubytování, veřejná zakázka „Část I“ - NEOTEVÍRAT !!** *nebo*
 - **VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – Národní ústav pro autismus, z.ú. – Nabídka pronájmu, veřejná zakázka „Část II“ - NEOTEVÍRAT !!** *nebo*
 - **VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – Národní ústav pro autismus, z.ú. – Nabídka ubytování, veřejná zakázka „Část III“ - NEOTEVÍRAT !!**



<p>a bude zapečetěna proti neoprávněné manipulaci. Na obálce bude uvedena kontaktní adresa uchazeče pro účely zaslání oznámení.</p>	
<p>Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny</p>	<p>(1) Nabídková cena uvedená v návrhu Smlouvy o zajištění služeb pro veřejnou zakázku „Část I.“, Smlouvy o zajištění služeb pro veřejnou zakázku „Část III.“ a Smlouvy o zajištění služeb a přechodného pronájmu pro veřejnou zakázku „Část II.“ musí být stanovena jako závazná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná, zahrnující veškeré daně, poplatky a další náklady spojené s realizací této veřejné zakázky.</p> <p>(2) Celková nabídková cena bude uvedena v CZK v členění: nabídková cena bez DPH, samostatně DPH a celková nabídková cena včetně DPH, kterou uchazeč uvede v Krycím listu příslušném pro jednotlivou část zakázky a tvořícím Přílohy č. 4 – 6 této dokumentace.</p> <p>(3) Nabídková cena bude zpracována v souladu s touto výzvou k podání nabídky, zadávací dokumentací nebo jinými dokumenty, které jsou podkladem pro vymezení předmětu zakázky.</p>
<p>Požadavek na písemnou formu nabídky</p>	<p>Nabídka bude učiněna v písemné, listinné formě a ve formě elektronické na datovém nosiči, ze které bude jasně vyplývat, do jaké části popř. do jakých více částí zakázky uchazeč nabídku podává. Bližší požadavky jsou stanoveny v podmínkách a požadavcích na zpracování nabídky, v čl. 8 Zadávací dokumentace.</p>
<p>Požadavek na uvedení kontaktní osoby dodavatele</p>	<p>Dodavatel ve své nabídce uvede kontaktní osobu ve věci zakázky, její telefon a e-mailovou adresu.</p>
<p>Požadavek na jednu nabídku</p>	<p>Každý uchazeč je do výběrového řízení oprávněn podat jen jednu nabídku. Tím není dotčeno ustanovení odstavce (1), tedy možnost tuto jednu nabídku podat do jedné či více částí zakázky.</p>
<p>Vysvětlení zadávacích podmínek</p>	
<p>Uchazeč je oprávněn požadovat po zadavateli písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost uchazeče se doručuje na e-mailovou adresu kontaktní osoby zadavatele nebo do datové schránky zadavatele a musí být doručena zadavateli nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel odešle dodatečné informace či podklady uchazeči nejpozději do 2 dnů ode dne doručení žádosti. Dodatečné informace, které zadavatel poskytl, odešle emailem současně také ostatním uchazečům, které vyzval a zveřejní je na profilu www.efcr.cz a na svých internetových stránkách.</p>	



Další požadavky na zpracování nabídky

1. Platební podmínky a požadavky na fakturaci jsou stanoveny v návrzích smluv pro plnění jednotlivých částí zakázky, které tvoří Přílohy č. 9 - 11 k zadávací dokumentaci.

H¹ V případě, že dodavatel přistoupí k plnění zakázky (i jejích jednotlivých částí) prostřednictvím svého/svých subdodavatele/ů, je povinen, kromě svých identifikačních údajů, uvést též identifikační údaje, a to název obchodní firmy, sídlo, místo podnikání, popř. bydliště, jméno osoby oprávněné jednat jménem uchazeče, IČ, DIČ, telefonní kontakt, e-mailový kontakt a URL adresu těchto svých subdodavatelů.

Zadávací řízení se řídí

Obecnou částí pravidel pro žadatele a příjemce v rámci Operačního programu Zaměstnanost (vydání č.9). Na toto zadávací řízení se neaplikují ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (ZZVZ), v případě, že na ustanovení tato výzva, případně zadávací dokumentace odkazuje, zadavatel se jimi řídí pouze přiměřeně.

Dodavatelé budou vyrozumíváni o výsledku, resp. zrušení zadávacího řízení a o příp. vyloučení nabídky prostřednictvím uveřejnění informace na portálu www.esfcr.cz pod výše uvedeným názvem veřejné zakázky.

Datum a podpis osoby oprávněné
jednat za zadavatele

V Praze dne 24.4.2019

Národní ústav pro autismus, z.ú.

Brunnerova 1011/3, 163 00 Praha 17

nautis@nautis.cz, www.nautis.cz

IČO 26623064

