**SMLOUVA O NÁJMU AUTOMOBILŮ č: 201901**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2321 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. mezi smluvními stranami:

**Článek I.**

**Smluvní strany**

**RUAH o.p.s.**

se sídlem Tyršova 2061, 256 01 Benešov

IČ: 243 12 355

DIČ: CZ24312355

Zapsané u Městského soudu v Praze, oddíl O, vložka 936

Zastoupena Mgr. Martou Vackovou, ředitelkou společnosti

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 3472527349/ 0800

Tel.: 773 628 142

(dále jen „**nájemce**“ na straně jedné)

a

**jméno dodavatele:**

IČ:

DIČ:

Sídlo:

Zastoupena

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(dále jen „**pronajímatel**“ na straně druhé)

Společně také jako „**smluvní strany**“.

**Článek I.**

**Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je nájem níže popsaného automobilu v rámci projektu „Obce blíže lidem – Rozvoj terénní a komunitní sociální práce ve venkovských lokalitách, č. proj: CZ.03.2.65/0.0/0.0/16\_047/0011854“,financovaného z prostředků EU a MPSV ČR.

1. Specifikace předmětu: doplní uchazeč
2. Na základě této smlouvy se pronajímatel zavazuje poskytnout nájemci automobily v rámci podmínek výzvy k podání nabídek a za podmínek dohodnutých v dalších ustanoveních smlouvy. Nájemce se zavazuje automobily bez vad předané převzít a platit za ně pronajímateli měsíčně částku, specifikovanou v článku IV. Této smlouvy, na základě dohodnutých platebních podmínek.
3. Předmětem této smlouvy je nájem 4 automobilů, v souladu s potřebami a požadavky pronajímatele. Podrobná specifikace předmětu smlouvy je obsažena v Příloze č. 1 smlouvy – Položkovém rozpočtu a technické specifikaci a odpovídá požadavkům zveřejněným ve specifikaci v rámci Výzvy k podání nabídek***. Přílohu č. 1 doplní uchazeč.***
4. Pronajímatel se zavazuje dodat nájemci automobily ve smluveném množství, jakosti, provedení, termínech a ceně. Dále je pronajímatel povinen předat nájemci doklady, které jsou potřebné k provozu vozidla.
5. Pronajímatel i nájemce se zavazují dodržovat při plnění předmětu smlouvy opatření bezpečnosti, požární ochrany a ochrany zdraví při práci.

**Článek III.**

**Místo a termíny plnění**

1. Místem realizace je sídlo společnosti RUAH o.p.s., Tyršova 2061, 256 01 Benešov.
2. Pronajímatel je vlastníkem předmětu nájmu a nese nebezpečí škody na zboží. Nájemce se podílí na způsobených škodách v průběhu užívání pouze dle podmínek pojistné smlouvy, max. ve výši 5% ze způsobené škody.
3. Pronajímatel se zavazuje dodat zboží nejpozději do 1. 10. 2019. Datum a čas předání zboží oznámí nájemci nejpozději 7 dní před tímto dnem.
4. Datum ukončení smlouvy je 30. 6. 2022.
5. Zboží bude protokolárně předáno v místě sídla společnosti.
6. Nájemce je oprávněn odmítnout převzetí automobilu, pokud na něm budou v okamžiku předání vady, které neumožňují použití vozidla v provozu.

**Článek IV.**

**Cena za služby a platební podmínky**

1. Celková cena za zboží dodávaného podle této smlouvy je:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Cena za nájem 1 automobilu bez DPH/ měsíc | Cena za nájem 1 automobilu vč. DPH/ měsíc | Cena za zakázku bez DPH | Cena za zakázku včetně DPH v Kč |
|  |  |  |  |

Cena za služby zahrnuje veškeré náklady a poplatky potřebné k řádnému plnění této smlouvy dle zadávací dokumentace veřejné zakázky.

1. Pronajímatel je oprávněn vystavit fakturu za plnění zakázky 1x měsíčně. Tento termín je zároveň pokládán za uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty. Vystavená faktura vedle náležitostí daňového dokladu podle zákona o dani z přidané hodnoty bude obsahovat identifikaci smlouvy, na jejímž základě bylo plněno, dokladu osvědčujícího zdanitelné plnění, číslo faktury, datum splatnosti a identifikaci projektu, v rámci kterého je akce spolufinancovaná. Faktura musí být opatřena razítkem prodávajícího a podpisem pracovníka oprávněného ji vystavit.
2. Faktura je splatná do 14 dnů od jejího doručení nájemci.
3. V případě, že faktura obsahuje nesprávné náležitosti nebo v ní některé náležitosti chybí, je nájemce oprávněn fakturu vrátit zpět pronajímateli do data její splatnosti a částku nezaplatit. V takovém případě je pronajímatel povinen vystavit novou fakturu s novým datem splatnosti.
4. Faktura bude hrazena bezhotovostní platbou na účet pronajímatele uvedeného v záhlaví této smlouvy. Cena je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu nájemce.
5. V případě, že faktura bude uhrazena opožděně prokazatelně z důvodů na straně banky, není nájemce po tuto dobu v prodlení s placením faktury.

**Článek V.**

**Sankční ustanovení**

1. Pro případ porušení uvedených smluvních podmínek dohodly smluvní strany níže uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok nájemce na náhradu škody způsobenou porušením povinnosti, zajištěnou smluvní pokutou. Pohledávka pronajímatele na zaplacení smluvní pokuty může být započítána s pohledávkou nájemce na zaplacení ceny služby.
2. Nájemce má právo požadovat po pronajímateli při nedodržení termínu předání zboží dle čl. III této smlouvy smluvní pokutu ve výši 250 Kč za každý den prodlení, s jehož dodáním je pronajímatel v prodlení, a to za každý započatý den prodlení. Při nedodržení stanoveného termínu předání předmětu nájmu je nájemce oprávněn od smlouvy také odstoupit.
3. V případě prodlení nájemce se zaplacením ceny za pronájem na základě řádně vystavené faktury – daňového dokladu, se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

**Článek VI.**

**Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Nájemce je povinen včas a řádně spolupracovat při přípravě akce tak, aby neznemožnil pronajímateli akci připravit. Dále je povinen uhradit faktury dle sjednaných podmínek.
2. Pronajímatel pověřuje osobu odpovědnou za jednání s objednatelem: doplní pronajímatel vč. kontaktu
3. Pronajímatel je povinen archivovat a řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokladů souvisejících s realizací projektu po dobu 10 let od proplacení závěrečné platby příjemci, tedy do roku 2032. Doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, nebo v zákoně č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu ustanovení § 7b pro daňovou evidenci. V případě, že legislativa ČR stanovuje lhůtu delší, platí tato stanovená lhůta.

Pronajímatel je povinen

-poskytnout všem subjektům provádějícím kontrolu nezbytné informace týkající se dodavatelských činností souvisejících s projektem **„**Projekt Obce blíže lidem – Rozvoj terénní a komunitní sociální práce ve venkovských lokalitách, č. proj: CZ.03.2.65/0.0/0.0/16\_047/0011854**“** poskytnout potřebnou součinnost poskytovateli nebo jím pověřeným osobám při kontrolách, auditech nebo monitorování řešení a realizace projektu, zejména jim poskytnout na vyžádání veškerou dokumentaci k projektu, účetní doklady, vysvětlující informace a umožnit prohlídku na místě a přístup ke všem movitým a nemovitých věcem souvisejících s realizací projektu. Dále musí umožnit poskytovateli nebo jim pověřeným osobám provedení kontroly účetní (daňové) evidence, použití veřejných finančních prostředků a fyzické realizace projektu, zejména ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, mj. umožnit vstup do svých objektů a na své pozemky nebo objekty a pozemky, které využívá ke své činnosti. Tímto ujednáním nejsou dotčena ani omezena práva ostatních kontrolních orgánů státní správy ČR a orgánů EU (např. NKÚ, Evropská komise, OLAF, Ministerstvo financí, Evropský účetní dvůr, Auditní orgán, územní finanční orgán, Platební a certifikační orgán, popřípadě jimi určených zmocněnců a dalších kontrolních orgánů dle předpisů ČR a EU),

* umožnit přístup kontrolním orgánům ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění (poskytovateli dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj, Ministerstvu financí, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému Finančnímu úřadu a dalším kontrolním orgánům) do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a provést kontrolu dokladů souvisejících s projektem,
* poskytnout veškeré doklady související s realizací projektu a plněním monitorovacích ukazatelů, které si mohou vyžádat zejména následující kontrolní orgány: Evropský účetní dvůr, Evropské komise, Nejvyšší kontrolní úřad, Auditní orgán, Územní finanční orgán, Platební a certifikační orgán, popř. jimi určení zmocněnci a další kontrolní orgány dle předpisů ČR a předpisů EU. Těmto orgánům je dále povinen poskytnout součinnost při kontrolách minimálně ve stejném rozsahu jako poskytovateli nebo jim pověřeným osobám.

**Článek VII.**

**Závěrečná ujednání**

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
3. Nájemce je oprávněn uveřejnit celý obsah smlouvy, včetně identifikačních údajů pronajímatele.
4. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
5. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
6. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní. Pokud si některá ze smluvních stran nevyzvedne zásilku v úložní době, má se za to, že zásilka byla doručena 10 den ode dne jejího uložení.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
8. Nedílnou součástí smlouvy je **Příloha - Položkový rozpočet a specifikace zakázky**
9. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž nájemce obdrží dvě a prodávající obdrží jedno vyhotovení.
10. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Benešově dne V dne

………………………….. …………………………………

Za nájemce Za pronajímatele

Mgr. Marta Vacková

Ředitelka RUAH o.p.s.