Příloha č. 4 Zadávací dokumentace a Výzvy k podání nabídek – Obchodní podmínky dle čl. 13 zadávací dokumentace– Návrh smlouvy

# o zajištění služeb

1. uzavřená podle § 1746, odst. 2, zák. č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů

**Smluvní strany**

* 1. **Objednatel:**

**Národní ústav pro autismus, z.ú.**,

IČ 26623064

zapsaný v rejstříku ústavů vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl U, spisová značka 297, se sídlem Brunnerova 1011/3, 163 00 Praha 17,

jednající prostřednictvím ředitelky, Ing. Magdaleny Thorové

kontaktní osoba: Ing. Pavla Drozdová, telefon 773 924 618, email:pavla.drozdova@nautis.cz

Bankovní účet: 5111440319/4000

(dále jen jako „**objednatel**“)

a

* 1. **Dodavatel:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,**

IČ

DIČ

zapsaný v rejstříku vedeném Městským soudem v \_\_\_/Krajským soudem v \_\_\_\_\_, oddíl \_\_\_, Spis. značka \_\_\_\_\_, se sídlem\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

jednající prostřednictvím:

kontaktní osoba: [\_\_\_\_], telefon [\_\_\_], email:[\_\_\_]

Bankovní spojení: [\_\_\_\_\_]

Číslo účtu: [\_\_\_\_\_]

(dále jen jako „**dodavatel**“)

uzavírají podle § 1746 (2) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu (dále jen jako „**smlouva**“):

**Článek I.**

**Základn**í **ustanovení**

1. Účelem této smlouvy je zabezpečení ubytovacích a souvisejících služeb v rámci objednatelem **realizovaného projektu „PAS-AKTIV – rozvoj podpůrných opatření pro klienty s PAS a problémovým chováním, pečující osoby a personál“, reg. č.: CZ.03.2.6.3/0.0/0.0/16\_134/0008186,**

který byl podpořen v rámci Operačního programu Zaměstnanost 2014 - 2020 (dále jen „projekt“)

1. Dodavatel prohlašuje, že je oprávněn a způsobilý dle platných právních předpisů k poskytování služeb, které jsou předmětem této smlouvy.

**Článek II.**

**Předmět plnění**

1. Předmětem plnění je zabezpečení ubytovacích a souvisejících služeb spolu s pronájmem seminární místnosti **během smluveného počtu kurzů v dohodnutých termínech v období od 9/2019 do 05/2021** v rozsahu a kvalitě dle specifikace uvedené v čl III. a Příloze č. 1 této smlouvy.

2. Organizaci vzdělávacích kurzů na základě smlouvy podle předchozího odstavce zajistí objednatel.

**Článek III.**

**Čas a místo plnění**

* + - 1. Místem plnění je : [*doplní uchazeč včetně přesné adres*y *místa konání kurzu*].
      2. Termíny plnění jsou

1. Pro 7 kurzů v délce prodlouženého víkendu (pro 35 – 40 osob, s ubytováním na 2 noci, nocleh vždy pátek, sobota) v období od 9/2019 do 4/2021 v termínech konání:

1. [*termín kurzu doplní uchazeč*]

2. [*termín kurzu doplní uchazeč*]

3. [*termín kurzu doplní uchazeč*]

4. [*termín kurzu doplní uchazeč*]

5. [*termín kurzu doplní uchazeč*]

6. [*termín kurzu doplní uchazeč*]

7. [*termín kurzu doplní uchazeč*]

[*doplní uchazeč dle podmínek zadávací dokumentace a Přílohy 1 zadávací dokumentace/této smlouvy*].

ii. Pro 2 kurzy v délce trvání 6 dnů (pro 15 – 20 osob, s ubytováním na 5 nocí) v období od 9/2019 do 5/2021, v termínech konání:

1*.* [*termín kurzu doplní uchazeč*]

2. [*termín kurzu doplní uchazeč*]

[*doplní uchazeč dle podmínek zadávací dokumentace a Přílohy 1 zadávací dokumentace/této smlouvy*].

iii. V termínech konání kurzů podle odst 2 bod i. a ii. dodavatel současně zajišťuje pronájem seminární místnosti za podmínek stanovených v čl. V (1) a v Příloze č. 1 této Smlouvy, a to v délce trvání 3, resp, 6 dnů v závislosti na délce trvání příslušného kurzu.

**Článek IV.**

**Doba trvání smlouvy**

1. Tato smlouva je sjednána na dobu určitou, a to do 31. 5. 2021.
2. Jakýmkoliv způsobem zániku této smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na finanční vypořádání pohledávek vzniklých mezi nimi do okamžiku zániku této smlouvy.

**Článek V.**

**Cena plnění a platební podmínky**

1. **Maximální cena plnění** byla sjednána dle cenové nabídky dodavatele na [**\_\_\_**doplní uchazeč v souladu se svou nabídkou**\_\_\_\_] Kč včetně DPH**. Tato cena se sestává z celkové maximální ceny za ubytovací a související služby ve výši [\_\_\_\_ ] Kč včetně DPH a celkové ceny za pronájem seminární místnosti v souladu s čl. III (iii) ve výši [\_\_\_] Kč včetně DPH. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH v průběhu realizace zakázky, bude dodavatel k ceně služeb povinen účtovat DPH v aktuální, platné výši.
2. Cena podle odst. 1 tohoto článku smlouvy zahrnuje veškeré náklady dodavatele spojené se splněním jeho závazku z této smlouvy a je cenou konečnou a nepřekročitelnou.
3. Počet ubytovaných osob dle Přílohy č. 1 je maximálně možný a konečná fakturovaná částka bude tvořena součinem počtu skutečně ubytovaných osob a jednotkové ceny za poskytnuté služby. Zálohy nejsou sjednány. Úhrada ceny služeb bude provedena po každé z uskutečněných vzdělávacích pobytů bezhotovostním převodem na účet dodavatele. Cenu za stravování si každý účastník kurzu hradí sám.
4. Podkladem pro úhradu smluvní ceny poskytnutých služeb bude **faktura**, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění (dále jen „faktura“).
5. **Lhůta splatnosti faktury** bude činit 30 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (úroků z prodlení, náhrady škody apod.).
6. **Faktura bude** kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad **obsahovat také**:
   1. číslo a datum vystavení faktury,
   2. **číslo smlouvy, název a registrační číslo příslušného projektu** dle čl. I., odst. 1. této smlouvy,
   3. předmět plnění a jeho přesnou specifikaci,
   4. označení banky a čísla účtu, na který musí být zaplaceno,
   5. rozpis poskytnutých služeb dle požadavků objednatele (může být uvedeno na příloze faktury či dodacím listu).
7. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je **objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy** s vyznačením důvodu vrácení. Dodavatel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
8. Povinnost zaplatit cenu za služby je splněna dnem připsáním příslušné částky z účtu objednatele.

**Článek VI.**

**Práva a povinnosti smluvních stran**

1. **Objednatel je povinen zejména**:
   1. písemně oznámit případnou změnu termínu vzdělávacích kurzů oproti termínům uvedeným v Příloze č. 1, případně změnu počtu osob. Změna počtu osob musí být ohlášena nejpozději 24 hodin před prvým dnem plánovaného kurzu. Změna termínu musí být ohlášena nejpozději 14 kalendářních dnů před konáním plánovaného kurzu. Přitom se smluvní strany předem dohodnou na jiném vhodném termínu. Změna termínu po vzájemné dohodě obou smluvních stran není důvodem k uzavření dodatku k této smlouvě;
   2. upřesnit požadavky na přípravu seminární místnosti – např. rozmístění nábytku, časový rozvrh kurzu/pobytu pro účely zajištění stravy účastníků apod.
2. **Dodavatel je povinen zejména**:
   1. poskytnout zájemci potřebné prostory a zařízení pro organizování předmětného kurzu v rozsahu a lhůtách dle Přílohy č. 1 této smlouvy, případně v náhradních termínech, na kterých se obě strany dohodnou v souladu s odst. 1., písm. a),
   2. poskytnout zájemci veškeré ubytovací služby v kvalitě a rozsahu uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy,
   3. poskytnout zájemci pronájem seminární místnosti v termínech dle čl. III. 2. i), ii) a v souladu s Přílohou č. 1 této smlouvy,
   4. zajistit pro zájemce stravování ubytovaných osob za podmínek uvedených v Příloze č. 1 této smlouvy,
   5. vystavovat faktury dle požadované struktury objednatele,
   6. včas projednat s objednatelem eventuální možnou změnu termínu jednotlivých kurzů/pobytů.
3. Dodavatel se zavazuje spolupracovat se všemi subjekty oprávněnými k výkonu finanční kontroly (dle zákona Zákon č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě) a umožnit jim provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty)

**Článek VII.**

**Změny smlouvy, odstoupení od smlouvy, korespondence**

* + - 1. Tato smlouva zaniká:

1. písemnou dohodou smluvních stran,
2. jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, s tím, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména
   * + - neposkytnutí služeb v době plnění a v rozsahu stanoveném v Příloze č. 1,
       - pokud služby nebudou poskytovány v dohodnutém rozsahu a kvalitě,
       - neuhrazení ceny služeb objednatelem po druhé výzvě dodavatele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
       1. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
3. bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že dodavatel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
4. podá-li dodavatel sám na sebe insolvenční návrh,
5. v případě, že poskytovatel podpory ukončí poskytování podpory, resp. pozastaví objednateli platby. Objednatel si vyhrazuje právo jednostranně odstoupit od smlouvy i v případě, že se sám rozhodne ze závažných důvodů projekt ukončit. Objednatel je povinen o těchto skutečnostech neprodleně informovat dodavatele.
   * + 1. Obě smluvní strany mají právo od smlouvy odstoupit v případě živelné pohromy, technické havárie a jiných závažných důvodů. O těchto skutečnostech jsou smluvní strany povinny se vzájemně neprodleně informovat.
       2. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.
       3. Měnit nebo doplňovat tuto smlouvu je možné jen formou písemných, číslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
       4. Smluvní strany se dohodly, že jakákoliv písemná korespondence související s touto smlouvou se bude uskutečňovat prostřednictvím pošty, e-mailem na kontaktní osoby nebo osobním převzetím, pokud tato smlouva neurčuje jinak. Daňové doklady, odstoupení od smlouvy, výpověď smlouvy a výzva na plnění se doručují poštou.
       5. Pro účely této smlouvy se rozumí doručování písemnosti poštou, řádné odeslání písemnosti na poštovní adresu druhé smluvní strany formou doporučené poštovní zásilky (daňové doklady) a doporučené poštovní zásilky s doručenkou (u ostatních písemností). Písemnost posílaná poštou se považuje za doručenou i v případě, že druhá smluvní strana poštovní zásilku nepřevezme. V takovém případě se za den doručení písemnosti považuje pátý den od uložení doporučené zásilky na příslušné poště adresáta.
       6. Písemnosti odeslané e-mailem se považují za řádně odeslané a doručené, pokud je smluvní strana odeslala ze své e-mailové adresy na e-mailovou adresu druhé smluvní strany.

**Článek VIII.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou platné a odpovídají skutečnému stavu v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí neprodleně písemně druhé smluvní straně. Změna identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není předmětem případného dodatku k této smlouvě.
2. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít tuto smlouvu a osoby tuto smlouvu podepisující jsou k takovému právnímu jednání oprávněny.
3. Dodavatel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu dodavatele je dodavatel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně všech dodatků podléhá **podmínkám Obecných pravidel pro žadatele a příjemce v rámci Operačního programu zaměstnanost (vydání č. 9)**.
5. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním na profilu objednatele/jako zadavatele na <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/narodni-ustav-pro-autismus-z-u>. Objednatel je povinen uveřejnit tuto smlouvu nejpozději do 15 dnů po jejím uzavření.
6. Dodavatel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jakékoliv třetí straně.
7. Pro případ, že ustanovení smlouvy oddělené od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takových ustanovení smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
8. Objednatel si vyhrazuje právo nerealizovat celý předmět plnění. Objednatel má právo zrušit termín poskytování služby ve lhůtě min. 10 pracovních dnů předem bez jakýchkoli sankčních poplatků. Dodavatel v tomto případě nemá nárok na náhradu ušlého zisku.
9. Zadavatel tímto prohlašuje, že veškeré osobní údaje obsažené v této smlouvě jím budou zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách objednatele www.nautis.cz.
10. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena na základě jejich vzájemné dohody, podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev vůle učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
11. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž obě smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.
12. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří též Příloha č. 1- Specifikace předmětu plnění.

V Praze dne V dne

…………………………………. ……………………………………………

za objednatele za dodavatele

Ing. Magdalena Thorová

Ředitelka

**Příloha č. 1 k zadávací dokumentaci, Výzvě k podání nabídek a Smlouvě o zajištění služeb**

**Specifikace předmětu plnění:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Parametry objektu:** | **ANO** | **NE** |
| seminární místnost *– oddělená od prostor jídelny/restaurace, neprůchozí apod.* |  |  |
| min. 13 pokojů se samostatným sociálním zařízením |  |  |
| wc a sprcha na pokoji |  |  |
| místnost nebo jeden velký volný pokoj pro děti, který lze využít jako hernu |  |  |
| plná penze (pro počet 35-40 osob, resp. 15-20 osob, **maximální cena za plnou penzi 1 účastníka nesmí přesáhnout 500**  **,- Kč včetně DPH**) |  |  |

**Specifikace požadavků na stanovení ceny za ubytování a související služby (s výjimkou stravování):**

Zadavatel určil cenu za ubytování a související služby **pro počet 35-40 osob, resp. 15 – 20 osob** na **1000/Kč/osobu/noc včetně DPH jako maximální a nepřekročitelnou.**

**Bližší určení termínů realizace:**

Ubytování na 3 dny a 2 noci (celkem 7 pobytů)

vždy příjezd v pátek odpoledne, odjezd v neděli odpoledne po obědě, nocleh vždy v pátek, sobota v uchazečem nabídnutém termínu v období měsíců od 09/2019 do 4/2021;

Ubytování na 5 nocí (celkem 2 pobyty)

vždy příjezd v neděli odpoledne, odjezd v pátek odpoledne po obědě, v uchazečem nabídnutém termínu v období 9/2019 do 5/2021.

Pronájem seminární místnosti vždy na dobu 3, resp. 6 dnů dle typu/délky příslušného pobytu.