



## SMLOUVA O DÍLO

### Obec Vrbice

se sídlem: Vrbice 89, 691 09 Vrbice  
IČO: 002 83 738  
DIČ: CZ 00283738  
zastoupená: Tomášem Bílkem, starostou  
email, tel. kontakt: **[bude doplněno při podpisu smlouvy]**  
bankovní účet: **[bude doplněno při podpisu smlouvy]**  
bankovní spojení: **[bude doplněno při podpisu smlouvy]**

**(dále jen „objednatel“)**

a

obchodní firma: **[doplní účastník]**  
se sídlem: **[doplní účastník]**  
IČO: **[doplní účastník]**  
DIČ: **[doplní účastník]**  
jednající: **[doplní účastník]**  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném **[doplní účastník zadávacího řízení]** v **[doplní účastník zadávacího řízení]**, oddíl **[doplní účastník zadávacího řízení]**, vložka **[doplní účastník zadávacího řízení]**  
bankovní spojení: **[doplní účastník]**  
kontaktní osoba: tel. č. **[doplní účastník]**, email **[doplní účastník]**  
**(dále jen „zhotovitel“)**

(objednatel a zhotovitel dále také společně jako „smluvní strany“ či jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, (dále „OZ“) tuto smlouvu.

I.



Evropská unie  
Evropský sociální fond  
Operační program Zaměstnanost

### Základní ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá na základě výsledků zadávacího řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Pasportizace vinných sklepů a majetku na území obce Vrbice**“ – část I **Pasport kanalizace, hrobových míst a vinných sklepů**.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý ke splnění všech svých závazků podle této smlouvy, disponuje všemi potřebnými oprávněními a povoleními v souladu se závaznými předpisy, a to s ohledem na předmět plnění, jak je vymezen níže.

### II.

#### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést řádně a včas na svůj náklad, nebezpečí a odpovědnost pro objednatele v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou pasport kanalizace, pasport vinných sklepů a pasport hrobových míst, v rozsahu dle přílohy č. 1 této smlouvy (dále jen “dílo”).
2. Předmětem smlouvy je dále závazek objednatele řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu dohodnutou v této smlouvě.
3. Smluvní strany se zavazují poskytovat si vzájemnou součinnost za účelem dosažení účelu a předmětu této smlouvy.
4. Předmětem plnění této smlouvy jsou rovněž i další činnosti, práce a služby, které sice nejsou v příloze č. 1 této smlouvy výslovně uvedeny, avšak jsou nezbytné pro úplné, řádné, odborné a věcné provedení díla a k naplnění účelu této smlouvy, o kterých zhotovitel věděl nebo dle svých odborných znalostí vědět měl nebo mohl. Cena výše uvedených činností, prací a služeb je zahrnuta v ceně díla dle této smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat realizaci díla dle této smlouvy.
6. Předmět plnění je spolufinancován v rámci Operačního programu Zaměstnanost v rámci projektu s názvem Pasportizace vinných sklepů a majetku na území obce Vrbice, č. projektu CZ.03.4.74/0.0/0.0/17\_080/0010037.
7. Objednatel je oprávněn rozšířit nebo omezit rozsah díla nebo požadovat jakoukoliv změnu díla nebo jakékoliv jeho jednotlivé části (tzv. vícepráce a méněpráce) přímo související s dílem. V případě, že bude objednatel požadovat provedení víceprací, bude jejich provedení řešeno dohodou ve formě dodatku k této smlouvě, v němž se vymezí jejich rozsah, doba provedení a jejich cena. Obdobně bude postupováno i v případě méněprací.

### III.

#### Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo dle této smlouvy nejpozději do **6 kalendářních měsíců** ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. Zhotovitel splní svou povinnost realizovat dílo řádně a včas dle této smlouvy jeho řádným ukončením a předáním objednateli.
2. Zhotovitel se dále zavazuje odborně proškolit zaměstnance objednatele ve správném používání vytvořeného díla, a to nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne předání díla jak ocelku, případně části díla objednateli, v termínu dohodnutém s objednatелеm v den předání díla.
3. Sjednaná lhůta realizace díla se prodlužuje o tolik dnů, o kolik dnů byly práce k provedení díla přerušeny nebo nemohly být případně zahájeny z důvodů na straně objednatele (neposkytnutí



potřebné součinnosti pro zahájení a provádění díla), případně z důvodu zásahu vyšší moci. V případě nepříznivých klimatických podmínek se sjednaná lhůta realizace díla prodlužuje o počet dní, o kolik nebylo možné dílo realizovat s ohledem na nepříznivé klimatické podmínky.

4. Dílo je způsobilé k předání objednateli, je-li kompletně provedeno bez vad a nedodělků. Místem předání díla je sídlo objednatele. Zhotovitel je oprávněn předat objednateli rovněž i část díla spočívající ve zpracování příslušného pasportu (v takovém případě se na předání části díla použijí ustanovení této smlouvy o předání díla jako celku obdobně).
5. Objednatel potvrdí převzetí díla/části díla (zpracovaný pasport) podpisem předávacího protokolu. Objednatel převezme pouze dílo/část díla zrealizované řádně, bez vad a nedodělků. Objednatel zhotoviteli potvrdí, zda dílo přebírá či nikoli, do 10 pracovních dnů ode dne jeho předložení. Zhotovitel bere na vědomí, že ve shora stanovené lhůtě bude mj. ze strany objednatele ověřeno, zda předaná elektronická verze díla je kompatibilní s aplikací GIS4U, tzn. zda předaná elektronická data je možné nahrát do aplikace GIS4U a tato jsou v rámci aplikace GIS4U funkční. Vykazuje-li dílo, příp. jeho část, jakékoliv vady a nedodělky, je objednatel oprávněn dílo nepřevzít. Smluvní strany výslovně sjednávají, že důvodem pro nepřevzetí díla je nekompatibilita zhotovitelem předaných dat elektronické verze pasportu s aplikací GIS4U, rovněž i nefunkčnost předaných dat elektronické verze pasportu v aplikaci GIS4U. V takovém případě bude sepsán zápis s uvedením důvodu nepřevzetí, v rámci něhož bude domluven náhradní termín předání a převzetí bezvadného díla.
6. Dílo/část díla se považuje za předané/á oboustranným podpisem protokolu o předání a převzetí díla bez jakýchkoli vad a nedodělků.
7. Vlastnické právo k dílu/části díla přechází ze zhotovitele na objednatele dnem podpisu protokolu dle odst. 6 tohoto článku. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a nedodělky, nese zhotovitel nebezpečí škody na díle až do odstranění všech vad a nedodělků.
8. Místem plnění je území obce Vrbice a dále sídlo dodavatele.

#### IV.

##### Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena za dílo dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí **[doplňtí účastník],- Kč bez DPH** (slovy: **[doplňtí účastník]**, přičemž zhotovitel se zavazuje účtovat za zpracování jednotlivých pasportů maximálně níže uvedenou částku:
  - a. pasport dešťové kanalizace **[doplňtí účastník],- Kč bez DPH**
  - b. pasport hrobových míst **[doplňtí účastník],- Kč bez DPH**
  - c. pasport vinných sklepů **[doplňtí účastník],- Kč bez DPH**
2. K ceně bez DPH bude zhotovitel účtovat DPH (daň z přidané hodnoty) ve výši stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění platném a účinném ke dni uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen „ZDPH“).
3. Cena díla podle odst. 1 tohoto článku zahrnuje veškeré vynaložené přímé i nepřímé náklady zhotovitele, které jsou nezbytné pro realizaci díla dle této smlouvy (tzn. práce, dodávky, poplatky a jiné náklady), je tedy konečná, nejvýše přípustná a úplná ve smyslu ustanovení § 2621 občanského zákoníku.
4. Smluvní strany se dohodly na zaplacení ceny za dílo až po předání a převzetí díla/části díla v rozsahu příslušného pasportu bez vad a nedodělků objednatelem na základě předávacího protokolu.



5. Daňový/é doklad/y musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu (faktury) dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb. ZDPH (dále jen „**faktura**“). Na faktuře musí být rovněž uvedeno číslo projektu, z něhož je předmět plnění spolufinancován a rovněž i název projektu uvedené v čl. II odst. 6 této smlouvy. Přílohou faktury (alespoň v kopii) bude předávací protokol dle čl. III odst. 6 této smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen doručit objednateli fakturu nejpozději do 15 kalendářních dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění (tj. od podpisu předávacího protokolu bez vad a nedodělků díla jako celku, příp. předávacího protokolu bez vad a nedodělků vztahujícího se k příslušnému pasportu).
7. Lhůta splatnosti faktur/y je 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrady škody apod.).
8. Povinnost zaplatit cenu díla je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
9. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Odesláním vadné faktury zpět zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět od počátku ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
10. Smluvní strany sjednávají zákaz postoupení či zastavení pohledávek vzniklých z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Tento zákaz se neuplatní v případě postoupení či zastavení ve prospěch finančních institucí (banky) z důvodu profinancování takových pohledávek.
11. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 a § 2620 občanského zákoníku.
12. Objednatel poukáže platbu za přijaté zdanitelné plnění pouze na účet zhotovitele, který je zveřejněný v registru plátců daně ve smyslu příslušných ustanovení ZDPH a současně pouze na účet vedený u poskytovatelů bankovních služeb v tuzemsku. Pokud bude požadováno poukázání platby za poskytnuté plnění na jakýkoli jiný účet, než zveřejněný tuzemský v registru plátců daně, je objednatel oprávněn zadržet platbu až do doby, než zhotovitel sdělí pro objednatele bezpečné číslo účtu. V případě zadržení platby z uvedeného důvodu nebude toto posuzováno a penalizováno ze strany zhotovitele jako opožděná platba.  
  
Pokud bude v této době objednatel vyzván správcem daně k úhradě neodvedené daně z pozice ručitele, bude DPH odvedena přímo příslušnému správci daně a zhotoviteli bude uhrazena zbývající část platby bez daně.  
  
Pokud dojde k indikaci naplnění jakýchkoli jiných podmínek ručení plátce za neodvedenou daň, je objednatel oprávněn postupovat podle příslušných ustanovení ZDPH a uhradit DPH z přijatého plnění přímo na příslušný účet správce daně, aniž by byl k tomu předtím správcem daně vyzván.
13. Zálohy nebudou poskytovány.

## V.

### Základní podmínky provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje
  - a. provést dílo řádně, včas, na svůj náklad a nebezpečí dle platných právních předpisů České republiky a za podmínek sjednaných v této smlouvě,



- b. při zpracování každého pasportu vycházet z měření provedeného v terénu/na místě (tzn. nikoli na základě územních plánů či jiných plánovacích či mapových podkladů), přičemž konkrétní termín měření v terénu je zhotovitel povinen oznámit objednateli min. 24 hod. před jeho uskutečněním, aby se mohl objednatel tohoto měření zúčastnit. Porušení této povinnosti představuje podstatné porušení smlouvy, pro něž je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit,
  - c. účastnit se na základě pozvánky objednatele veřejného projednání každého zpracovaného pasportu,
  - d. neprodleně písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že vinné sklepy jsou v majetku objednatele, přičemž některé ze sklepů jsou pronajaty třetím subjektům. Smluvní strany výslovně sjednávají, že přístup do jednotlivých vinných sklepů bude zhotoviteli zajištěn ze strany objednatele. Nebude-li zhotoviteli povolen vstup do některého z vinných sklepů, je zhotovitel povinen provést zaměření sklepa zvenčí (čelní fasády) a dále vnějšího okolí sklepa. Smluvní strany výslovně sjednávají, že případné nepovolení vstupu do některého z vinných sklepů nebude mít vliv na výši odměny zhotovitele sjednané dle této smlouvy, tzn. zhotoviteli bude uhrazena sjednaná odměna za pasport vinných sklepů v plné výši.
3. Bude-li v průběhu realizace díla po objednateli požadována jakákoliv součinnost, je zhotovitel povinen tuto před započítáním jakéhokoli plnění z této smlouvy dostatečně jasně, srozumitelně a prokazatelně specifikovat.
4. Smluvní strany se zavazují vzájemně intenzivně a úzce spolupracovat a poskytovat si informace potřebné pro naplnění předmětu a účelu této smlouvy tak, aby poskytnuté služby provedené dle této smlouvy byly co nejkvalitnější, odpovídající nejnovějším poznatkům v dané oblasti, a pro objednatele s ohledem na jeho postavení a potřeby optimální. K dosažení tohoto cíle se dodavatel zavazuje vyvinout maximální úsilí a využít všech svých odborných znalostí, dovedností a zkušeností.
5. Zhotovitel je povinen během plnění této smlouvy pravidelně objednatele informovat o průběhu plnění předmětu smlouvy a seznamovat jej s dílčími výsledky své činnosti; za tím účelem se zhotovitel zavazuje po dohodě s objednatelem svolávat koordinační schůzky, které se budou konat v místě předání díla alespoň jedenkrát měsíčně a na nichž je objednatel oprávněn činnost zhotovitele, jakož i dílčí výsledky činnosti zhotovitele připomínkovat, dávat dodavateli závazné pokyny vztahující se k plnění této smlouvy a v případě zjištěných nedostatků požadovat po zhotoviteli zjednání nápravy. Zhotovitel je povinen pokyny objednatele akceptovat, dodržet a promítnout do plnění této smlouvy.
6. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli nezbytné podklady vztahující se k předmětu plnění, které má ve svém držení, zejm. projektovou dokumentaci realizované kanalizace.
7. Zhotovitel prohlašuje, že na provádění díla se budou podílet tato osoba (realizační tým):
  - a. geodet: **[doplň účastník zadávacího řízení]**,
  - b. geoinformatik: **[doplň účastník zadávacího řízení]**,
  - c. pilot bezpilotního letounu: **[doplň účastník zadávacího řízení]** *v případě, že dodavatel předložil namísto povolení k leteckým pracím čestné prohlášení o dispozici ortofotomapy, toto písmeno odstraní.*

jejímž prostřednictvím zhotovitel prokázal splnění kvalifikace dle požadavků zadavatele v zadávacím řízení pro veřejnou zakázku.



8. Zhotovitel je oprávněn výkonem některých činností předmětu této smlouvy pověřit poddodavatele. Při realizaci díla poddodavatelem nese zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu předložit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit bez předchozího písemného souhlasu provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedenou v příloze č. 2 této smlouvy.

Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve výběrovém řízení, na jehož podkladě je tato smlouva uzavírána, je možná pouze po předchozím schválení ze strany objednatele, a to pouze za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže kvalifikaci v rozsahu minimálně shodném s rozsahem, v jakém prokázal kvalifikaci původní poddodavatel.

9. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci, tj. jsou k takovým pracím oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, případně jsou k těmto činnostem autorizovány podle zvláštních právních předpisů. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit. Objednatel nebo technický dozor objednatele si může vyžádat výrobní výkresy nebo jiné prováděcí podklady a výsledky kvalitativních zkoušek k nahlédnutí.
10. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat pokyny objednatele, pokud neodporují obsahu smlouvy nebo právním předpisům a přesně a včas je plnit. Na případný rozpor je zhotovitel povinen objednatel neprodleně upozornit.

11. Kontaktními osobami pro záležitosti vyplývající z realizace této smlouvy jsou:

Za objednatele:

- a. k podpisu smlouvy oprávněný: **[bude doplněno při podpisu smlouvy]**
- b. k řešení technických otázek oprávněný: **[bude doplněno při podpisu smlouvy]**

Za zhotovitele:

- c. k podpisu smlouvy oprávněný **[doplň účastník]**.
- d. k řešení technických otázek oprávněný **[doplň účastník]**.

## VI.

### **Autorská práva, licence**

1. Okamžikem převzetí díla objednatel poskytuje zhotovitel objednateli výhradní právo dílo užit, a to všemi způsoby a v neomezeném územním a časovém rozsahu (výhradní licenci) ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů. Licence zahrnuje práva objednatele nastavovat, udržovat, upravovat, měnit i dočasně či trvale odstranit vytvořené dílo. Cena za licence je součástí ceny za dílo. Zhotovitel nesmí poskytnout ani postoupit licenci k vytvořenému dílu třetí osobě a je povinen se i sám zdržet výkonu práva užit dílo vytvořené při plnění předmětu této smlouvy nebo v její souvislosti.
2. Zhotovitel uděluje objednateli podpisem této smlouvy souhlas k bezúplatnému poskytnutí neomezené licence ze strany objednatele k užití práv duševního vlastnictví třetí osobě, včetně možnosti zcela nebo z části poskytnout třetí osobě oprávnění tvořící součást licence.
3. Zhotovitel se zavazuje, že při plnění předmětu této smlouvy neporuší autorská práva nebo jiná práva k duševnímu či průmyslovému vlastnictví třetích osob a odškodní objednatele za veškeré



Evropská unie  
Evropský sociální fond  
Operační program Zaměstnanost

nároky třetích osob týkajících se porušení autorského práva nebo jiných práv k duševnímu či průmyslovému vlastnictví.

## VII.

### Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva jinak.
2. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadně provedeného díla, a to v plném rozsahu.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

## VIII.

### Práva z vadného plnění a záruka za jakost

1. Zhotovitel objednateli odpovídá za to, že jím realizované dílo podle této smlouvy bude kompletní, jeho kvalita bude odpovídat požadavkům a standardům uvedeným v této smlouvě a jejích přílohách. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které existují v době jeho předání a rovněž i za vady později vzniklé, jestliže byly způsobeny porušením povinností zhotovitele dle této smlouvy a jejích příloh.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za zrealizované dílo v délce **24 měsíců**, která počíná běžet dnem předání díla podle článku III odst. 6 této smlouvy. Bude-li dílo předáváno po částech (zpracované pasporthy), pak počíná běžet záruční lhůta pro každou předanou část díla ode dne předání příslušné části díla dle článku III odst. 6 této smlouvy.
3. Vady díla zjištěné objednatelem po předání díla je objednatel povinen oznámit zhotoviteli písemně (email, datová schránka) bez zbytečného odkladu.
4. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě a jejích přílohách, příslušným právním předpisům, nebo pokud neumožňuje užívání k účelu, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
5. Zhotovitel se zavazuje reklamované vady bezplatně odstranit nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne oznámení, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuta delší lhůta.
6. Neodstraní-li zhotovitel ve stanovené lhůtě vadu sám, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady třetí osobou, přičemž náklady na odstranění takové vady nese zhotovitel. Ten je povinen uhradit náklady se lhůtou splatnosti 30 dnů po předložení vyúčtování objednatelem.
7. O době a předmětu odstranění vady bude sepsán zápis o odstranění vad podepsaný oběma smluvními stranami.

## IX.

### Smluvní sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele s termínem dokončení a předání díla se zhotovitel zavazuje uhradit ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla vč. DPH za každý byt i jen započatý den prodlení.



2. Za prodlení zhotovitele s termínem odborného proškolení zaměstnanců objednatele ve správném používání vytvořeného díla, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla vč. DPH, a to za každý započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení zhotovitele s termínem odstranění vad v záruční době se zhotovitel zavazuje uhradit ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla vč. DPH za každý byt i jen započatý den prodlení.
4. V případě, že zhotovitel poruší povinnost stanovenou čl. V odst. 6, odst. 7 této smlouvy je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč pro případ každé jednotlivé osoby resp. poddodavatele, jehož při realizaci předmětu díla bez souhlasu objednatele užil, a jednotlivé osoby, resp. poddodavatele, který nenaplnoval kvalifikační předpoklady alespoň v takovém rozsahu, v němž byly kvalifikační předpoklady prokázány prostřednictvím původního poddodavatele, resp. pro každý případ, kdy se na plnění díla nebude osobně podílet některá z osob uvedených v čl. V odst. 6 této smlouvy, ledaže objednatel z důvodů zvláštního zřetele hodných nestanoví jinak.
5. V případě, že zhotovitel poruší povinnost stanovenou v čl. V odst. 8 této smlouvy, tj. odborné práce vykonávají pracovníci, kteří nemají příslušnou kvalifikaci, nebo zhotovitel na požádání objednatele doklad o jejich kvalifikaci nepředloží v lhůtě 5 pracovních dnů, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč pro každý jednotlivý případ.
6. Pro případ porušení povinnosti uvedené v čl. V odst. 1 písm. b) této smlouvy, tj. povinnost zhotovitele provést měření v terénu/na místě a oznámení objednateli termín konání měření v terénu/na místě si smluvní strany sjednávají ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý případ porušení shora uvedené povinnosti.
7. Pro případ porušení povinnosti uvedené v čl. V odst. 1 písm. b) této smlouvy, tj. neúčast zhotovitele na jednání týkající se zpracovaného díla, si smluvní strany sjednávají ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý případ porušení výše uvedené povinnosti.
8. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení s úhradou řádné vystavené faktury, zavazuje se zhotoviteli zaplatit zákonný úrok z prodlení.
9. Objednatel je oprávněn výše uvedené smluvní sankce započíst vůči ceně díla účtované zhotovitelem objednateli.
10. Právo objednatele na smluvní pokutu nevzniká, pokud je nesplnění povinností zhotovitele způsobeno objednatelem či vlivem překážky nastalé v průběhu realizace předmětu plnění nezávisle na vůli poskytovatele, kterou nemohl předvídat, odvrátit, ani překonat.
11. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu vzniklé újmy v celém jejím rozsahu a smluvní pokuty se na náhradu újmy nezapočítávají.

## X.

### **Doba trvání smlouvy, ukončení smlouvy**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a je uzavírána na dobu určitou do okamžiku splnění závazků obou smluvních stran dle této smlouvy.
2. Smlouvu lze ukončit v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, dohodou smluvních stran, nebo formou písemného odstoupení od smlouvy.
3. Kterákoli ze smluvních stran může od této smlouvy či její části odstoupit výlučně z důvodů podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou jak je to uvedeno v tomto článku smlouvy a dále v případech stanovených v jiných člancích této smlouvy.





4. Objednatel je oprávněn od smlouvy jako celku nebo pouze v části smlouvy odstoupit zejména v případě
  - a. úpadku zhotovitele, a to i před zahájením insolvenčního řízení,
  - b. že zhotovitel vstoupí do likvidace,
  - c. prodlení zhotovitele s předáním díla o více než 15 dní,
5. Objednatel má dále právo odstoupit od smlouvy v případě, že mu budou kráceny finanční prostředky z dotace určené na financování projektu, příp. v případě, kdy mu tato dotace nebude poskytnuta vůbec a dále v případě, že výdaje, které by objednateli na základě smlouvy měly vzniknout, budou kontrolním subjektem označeny za nezpůsobilé. Zhotovitel má v tomto případě nárok na náhradu účelně vynaložených nákladů, avšak nikoliv na náhradu ušlého zisku.
6. Za podstatné porušení smluvních povinností objednatele, pro něž je zhotovitel oprávněn odstoupit od této smlouvy jako celku, se považuje prodlení objednatele se zaplacením ceny dle této smlouvy po dobu delší než 30 (třicet) dnů za podmínky, že objednatel nesjedná nápravu ani do 15 (patnácti) dnů od doručení písemného oznámení zhotovitele o takovém prodlení.
7. Odstoupení musí mít písemnou formu a je účinné ode dne doručení druhé smluvní straně.
8. Odstoupením od smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení této smlouvy o náhradě škody, smluvních pokutách, dále ustanovení o odpovědnosti zhotovitele za vady, o záruce a záruční době, o řešení sporů či jiná ustanovení, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
9. Pro odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku, s vyloučením ustanovení § 1765, § 1766.

## XI.

### Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Tato smlouva je vypracována ve čtyřech stejnopisech s platností originálů, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
4. Pokud se nějaké ustanovení této smlouvy stane neplatným či neúčinným, smluvní strany se zavazují toto neplatné či neúčinné ustanovení nahradit ustanovením platným.
5. Zhotovitel prohlašuje, že veškeré informace, které poskytne objednateli v souvislosti s touto smlouvou, nejsou důvěrné ve smyslu občanského zákoníku.
6. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o finanční kontrole), povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
7. Zhotovitel je dále povinen zajistit archivaci dokumentů o plnění smlouvy (zejm. uchování účetních záznamů a dalších relevantních podkladů souvisejících s předmětem plnění smlouvy po dobu stanovenou právními předpisy či do konce roku 2029, dle toho, co nastane později). Zhotovitel je dále povinen k součinnosti při provádění kontroly projektu, z něhož je dílo spolufinancováno, tj. povinnost předložit vyžádané doklady vztahující se k předmětu smlouvy a povinnost doložit další významné skutečnosti požadované objednatelem či poskytovatelem dotace, vč. umožnění výkonu



kontroly objednateli či oprávněným orgánům min. do uplynutí lhůty 3 let od ukončení projektu, z něhož je předmět plnění spolufinancován, či do konce roku 2029, dle toho, co nastane později.

8. Zhotovitel je povinen do 5 pracovních dnů od uzavření smlouvy předložit objednateli smlouvu o pojištění odpovědnosti proti škodě způsobené objednateli a třetím osobám, a to minimálně ve výši 1.000.000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje udržovat v platnosti toto pojištění po celou dobu realizace díla a rovněž po celou délku záruční doby, tj. 24 měsíců ode dne předání řádně zrealizovaného díla. Zhotovitel se zavazuje plnit veškerá opatření a podmínky stanovené výše uvedenou pojistnou smlouvou, která by v případě včasného neplnění mohla mít za následek snížení případného pojistného plnění. Porušení povinností uvedených v tomto odstavci se považuje za podstatné porušení této smlouvy.
9. Objednatel nenese odpovědnost za jakoukoliv škodu vzniklou v souvislosti s uveřejněním či použitím informací, které byly poskytnuty zhotovitelem v souvislosti s touto smlouvou.
10. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
12. Přílohy tvoří nedílnou součást této smlouvy.
  - a. Příloha č. 1 – Specifikace předmětu plnění
  - b. Příloha č. 2 – Seznam poddodavatelů

Ve Vrbici dne ..... 2019

V ..... dne .....

.....

.....

**Obec Vrbice**

**[doplň účástník]**

Tomáš Bílek, starosta

**[doplň účástník]**



Evropská unie  
Evropský sociální fond  
Operační program Zaměstnanost