



Výzva k podání nabídek
na kterou se nevztahuje postup pro zadávací řízení
dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Název zakázky	Příprava strategických dokumentů pro obec Mikulovice – – Rozvoj obce: Část 1: Pasport rozvojových ploch a objektů Část 2: Studie rozvoje nevyužívaných ploch v obci
Druh zakázky (služba, dodávka nebo stavební práce)	Služba
Datum vyhlášení výzvy k podání nabídek	8. března 2021
Registrační číslo projektu	CZ.03.4.74/0.0/0.0/18_092/0014493
Název projektu	Mikulovice - místo pro život
Název / obchodní firma zadavatele	Obec Mikulovice
Sídlo zadavatele	Valčíkova 52, 530 02 Pardubice
Osoba oprávněná jednat za zadavatele, její telefon a e-mailová adresa	Slavomír Meduna, starosta +420 466 303 743 starosta@obecmikukovice.cz
IČ zadavatele / DIČ zadavatele	002 73 961
Kontaktní osoba zadavatele ve věci zakázky, její telefon a e-mailová adresa	Mgr. Jaromír Kašpar, jednatel AREA 2000 s.r.o. tel. +420 725 735 521 j.kaspar@area2000.cz
Lhůta pro podání nabídek	26. března 2021; 14:00
Místo pro podání nabídek	Nabídku Zadavatel požaduje podat v listinné podobě; místem podání nabídek je sídlo zadavatele v úředních hodinách uvedených na webu obce: https://www.obecmikulovice.cz/kontakty/kontakty/ , mimo tyto hodiny pak po předchozí telefonické domluvě na telefonních číslech uvedených v tomto odkazu.



Popis (specifikace) předmětu zakázky

Tato veřejná zakázka je rozdělena na části. Není-li stanoveno jinak, platí pro každou část veřejné zakázky stejné podmínky. Dodavatel není povinen podat nabídku do obou částí veřejné zakázky. Dodavatel je oprávněn podat nabídku do jedné, druhé, nebo i obou částí veřejné zakázky, a to dle vlastního uvážení.

Jedná se o tyto části:

Část 1: Pasport rozvojových ploch a objektů

V rámci zpracování pasportu rozvojových ploch a objektů požaduje zadavatel od dodavatele – poskytovatele služby zpracování strategického dokumentu s těmito minimálními parametry:

- Pasport bude obsahovat zakres rozvojových ploch obsažených v územním plánu obce nad mapovým pozadím, zakres rozvojových ploch nad kolmým leteckým snímkem obce, pasport rozvojové plochy, fotodokumentaci, popis práce s katalogovými listy.
- Je vyžadováno předložení v tištěné i digitální podobě nejméně ve dvou vyhotoveních.

Část 2: Studie rozvoje nevyužívaných ploch v obci

V rámci zpracování studie rozvoje nevyužívaných ploch v obci požaduje zadavatel od dodavatele – poskytovatele služby zpracování strategického dokumentu s těmito minimálními parametry:

- Plocha v okolí kostela v Mikulovicích není v současné době využívána. Tuto plochu chce obec využívat pro volnočasové, relaxační a sportovní aktivity. Rozvoj této plochy chce financovat z IROP ve Specifickém cíli 5.2: Podpora integrovaného, sociálního, hospodářského a environmentálního rozvoje a kulturního dědictví, cestovního ruchu a bezpečnosti mimo městská území. Ve studii bude tedy zpracována realizace zelené infrastruktury a souvisejících opatření nezbytných pro její rozvoj a pro zlepšení kvality veřejných prostranství (např. povrchy a podloží veřejných prostranství umožňující lepší zasakování srážkové vody, retenční a akumulární nádrže, prokořeňovací buňky stromů, výsadba vegetace, průlehy, vodní prvky, vodní plochy, městský mobiliář, herní prvky, dětská a workoutová hřiště, veřejné osvětlení, veřejné toalety). Studie bude zpracována v souladu s požadavky IROP pro předložení žádosti o podporu.
- Požaduje se též odborné vytipování dalších aktuálně nevyužívaných ploch v obci a návrh způsobu jejich využití v souladu s územně-plánovacími dokumenty a v návaznosti na relevantní dotační tituly.
- Je vyžadováno předložení v tištěné i digitální podobě nejméně ve dvou vyhotoveních.



Předpokládaná hodnota zakázky v Kč (bez DPH)	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 157.000,- Kč bez DPH, z toho: Část 1: 91.000,- Kč bez DPH Část 2: 66.000,- Kč bez DPH								
Lhůta dodání / časový harmonogram plnění / doba trvání zakázky	Pro část 1: Předpokládané zahájení: po nabytí účinnosti smlouvy, předpoklad březen 2021 Ukončení: do 10 měsíců od zahájení plnění Pro část 2: Předpokládané zahájení: po nabytí účinnosti smlouvy, předpoklad březen 2021 Ukončení: do 12 měsíců od zahájení plnění								
Místo dodání / převzetí plnění	Místem plnění je sídlo zadavatele, sídlo dodavatele, katastrální území obce Mikulovice a případně další místa určená zadavatelem. Místo předání je sídlo zadavatele.								
Pravidla pro hodnocení nabídek									
<p>Základním hodnotícím kritériem pro obě části veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky.</p> <p>V části 1 budou nabídky v rámci tohoto kritéria hodnoceny podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Hodnocení nabídek proběhne tak, že nabídky budou seřazeny dle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší, přičemž jako nejvýhodnější bude označena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.</p> <p>V části 2 budou nabídky hodnoceny podle následujících dílčích kritérií:</p> <ul style="list-style-type: none">• nabídková cena bez DPH s vahou 80 %• četnost pracovních porad v sídle zadavatele s vahou 20 % <p>Popis dílčího kritéria Nabídková cena: Hodnocena bude nabídková cena v korunách českých bez DPH.</p> <p>Způsob hodnocení dílčího kritéria Nabídková cena: Dílčí kritérium Nabídková cena bude hodnoceno tak, že nejlépe bude v kritériu hodnocena cena nejnižší. Body se následně přidělí podle vzorce: $(nejnižší\ hodnocená\ cena : aktuálně\ hodnocená\ cena) \times 100 = počet\ bodů$ pro zjištění vážené hodnoty se bodový zisk násobí koeficientem 0,8</p> <p>Popis dílčího kritéria Četnost pracovních porad v sídle zadavatele: Pro účely hodnocení tohoto dílčího kritéria byl vytvořen klíč pro bodování, podle kterého přiděleno bodové ohodnocení:</p> <table><tr><td>Pracovní porady v sídle zadavatele 1x měsíčně:</td><td>1 bod</td></tr><tr><td>Pracovní porady v sídle zadavatele 1x za tři týdny:</td><td>3 body</td></tr><tr><td>Pracovní porady v sídle zadavatele 1x za dva týdny:</td><td>6 bodů</td></tr><tr><td>Pracovní porady v sídle zadavatele 1x týdně:</td><td>10 bodů</td></tr></table>		Pracovní porady v sídle zadavatele 1x měsíčně:	1 bod	Pracovní porady v sídle zadavatele 1x za tři týdny:	3 body	Pracovní porady v sídle zadavatele 1x za dva týdny:	6 bodů	Pracovní porady v sídle zadavatele 1x týdně:	10 bodů
Pracovní porady v sídle zadavatele 1x měsíčně:	1 bod								
Pracovní porady v sídle zadavatele 1x za tři týdny:	3 body								
Pracovní porady v sídle zadavatele 1x za dva týdny:	6 bodů								
Pracovní porady v sídle zadavatele 1x týdně:	10 bodů								



Za garanci dostavení se na schůzku operativně svolanou zadavatelem do 24 hodin jejího svolání byly dodavateli připočteny 2 body navíc.

Způsob hodnocení dílčího kritéria Četnost pracovních porad v sídle zadavatele: Dílčí kritérium Četnost pracovních porad v sídle zadavatele bude hodnoceno tak, že nejlépe bude v kritériu hodnocen tým s nejvyšším počtem bodů. Vážené body se následně přidělí podle vzorce:

$$(aktuálně\ hodnocený\ bod.\ zisk : nejvyšší\ hodnocený\ bod.\ zisk) \times 100 = počet\ bodů$$

pro zjištění vážené hodnoty se bodový zisk násobí koeficientem 0,2

Celkové bodové hodnocení nabídek:

Hodnotící komise seřadí nabídky sestupně podle součtu bodového ohodnocení v jednotlivých dílčích kritériích. V případě rovnosti bodových ohodnocení nabídek je rozhodující výše nabídkové ceny bez DPH.

Pro veškeré výpočty související s hodnocením nabídek platí zaokrouhlování na dvě desetinná místa.

Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatele

Kvalifikaci prokáže dodavatel takto:

Základní způsobilost

Základní způsobilost splňuje dodavatel, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo se nenachází v obdobné situaci podle právního řádu země svého sídla.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.

Prokázání základní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením čestného prohlášení. Toto čestné prohlášení nesmí být ke dni podání nabídky starší než 90 dnů.



Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence a prokázáním, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky předložením živnostenského oprávnění, jímž je např. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona“, např. obor 60. Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků, případně obor „Projektová činnost ve výstavbě“.

Prokázání profesní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením shora uvedených dokladů. Výpis z obchodního rejstříku, je-li v něm dodavatel zapsán, nesmí být ke dni podání nabídky starší než 90 dnů.

Technická kvalifikace

Dodavatel prokazuje splnění technické kvalifikace předložením seznamu významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení.

Prokázání technické kvalifikace

Dodavatel prokazuje splnění podmínek technické kvalifikace předložením seznamu nejméně tří obdobných služeb v posledních třech letech před zahájením zadávacího řízení. Obdobnými službami se pro účely tohoto zadávacího řízení rozumí příprava pasportů, koncepcí či strategií v oblasti rozvoje infrastruktury v .

Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídka musí obsahovat všechny součásti požadované v této Výzvě, tj. krycí list nabídky, doklady prokazující způsobilost dodavatele a podepsaný návrh smlouvy.

Nabídka pro každou část zakázky bude tvořit samostatný svazek.

Dodavatel podává nabídku v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky a částí, pro které nabídku podává, adresou zadavatele a svou zpáteční adresou.



Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny	<ul style="list-style-type: none">• Nabídková cena bude uvedena v CZK (Kč).• Nabídková cena bude uvedena bez daně z přidané hodnoty (DPH).• Nabídkovou cenou je celková cena za provedení předmětu veřejné zakázky, resp. její části.• Cena musí být cenou pevnou a závaznou, nezávislou na změně podmínek v průběhu realizace veřejné zakázky. Nabídková cena musí být stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru, k vývoji kurzu české měny k zahraničním měnám, a musí být platná až do doby ukončení předmětné zakázky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci předmětu veřejné zakázky, resp. její části, tj. např. včetně dopravy.• Zadavatel připouští změnu výše nabídkové ceny pouze v případě se změnou legislativy, která přímo souvisí s plněním předmětu smlouvy, a která není v současné době známa (např. změna sazeb daní a poplatků).
Požadavek na písemnou formu nabídky	Nabídka musí být zpracována v písemné formě v českém jazyce. Nabídka se předkládá v listinné podobě.
Požadavek na uvedení kontaktní osoby dodavatele	Dodavatel ve své nabídce uvede kontaktní osobu ve věci zakázky, její telefonní číslo a e-mailovou adresu.
Požadavek na jednu nabídku	Každý dodavatel může podat do každé části pouze jednu nabídku.
Vysvětlení zadávacích podmínek	
<p>Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost se zasílá na adresu elektronické pošty smluvního zástupce zadavatele j.kaspar@area2000.cz. Tato žádost musí být doručena nejpozději 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.</p> <p>Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek.</p> <p>Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.</p>	
Další požadavky na zpracování nabídky	
<p>Zadavatel požaduje, aby dodavatel doložil do nabídky krycí list s vyplněnými všemi předepsanými údaji dle přílohy č. 1 této Výzvy.</p> <p>Zadavatel požaduje, aby dodavatel doložil do nabídky obchodní podmínky, které tvoří návrh smlouvy uvedený v příloze č. 2 této Výzvy. Jedná se o návrh smlouvy (dále jen</p>	



„smlouva“), který je pro účastníka zadávacího řízení závazný a nelze jej jakkoli měnit či upravovat s výjimkou žlutě označených částí.

Zadavatel před odesláním Oznámení o výběru dodavatele provede posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny analogicky s ust. § 113 ZZVZ.

Zadávací řízení se řídí	Na toto zadávací řízení se neaplikují ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
--------------------------------	--

Dodavatelé budou vyrozumívání o výsledku, resp. zrušení zadávacího řízení a o příp. vyloučení nabídky prostřednictvím datových schránek nebo elektronicky podepsaných e-mailů s doručenkou.

Datum a podpis osoby oprávněné jednat za zadavatele	V Mikulovicích dne 8. března 2021
---	-----------------------------------

Přílohy:

- č. 1 – vzory formulářů pro zpracování nabídky
- č. 2 - závazný Návrh smlouvy společný pro obě části