

VÝZVA

k podání nabídky na zakázku na stavební práce
žadávanou jako zakázku malého rozsahu v souladu se
zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
č. zakázky:

Název zakázky:

**Úprava nebytových prostor na provozovnu dětské skupiny. Parcely č. 1640 a 1642/1, k.ú. Ivanovice na Hané.
Tyršova 15/13, 683 23 Ivanovice na Hané.**

Dovolujeme si vás vyzvat k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky na stavební práce výše uvedené zakázky:

1. Údaje o zadavateli

Právo na život z.s., Provazníková 90, 614 00 Brno
Zastoupený: Ing. Pavlem Herajtem, členem výboru
IČ: 27032558; DIČ: není plátce DPH
Bankovní spojení: 3322947399/0800
Kontaktní osoba: Ing. Pavel Herajt, telefon: 777640547, e-mail: pavel.herajt@email.cz.

2. Vymezení druhu, předmětu zakázky a její popis (specifikace)

Druh veřejné zakázky: stavební práce.
Předmětem veřejné zakázky je úprava nebytových prostor na provozovnu dětské skupiny. Parcely č. 1640 a 1642/1, k.ú. Ivanovice na Hané. Tyršova 15/13, 683 23 Ivanovice na Hané.

3. Předpokládaná hodnota zakázky (bez DPH): 700 000,- Kč

4. Doba plnění

Předpokládaný termín zahájení prací: 1. dubna 2017; termín ukončení prací: 15. července 2017.

5. Místo plnění

Nebytový prostor pro Dětskou skupinu v objektu Tyršova č.p. 13, 683 23 Ivanovice na Hané.

6. Zadávací dokumentace

Výběrové řízení bude zahájeno dne 3. února 2017.

7. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče jsou stanoveny v Zadávací dokumentaci.

8. Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude provedeno podle hodnotícího kritéria: nejnižší nabídková cena včetně DPH.

9. Lhůta a místo pro podání nabídky

Nabídku lze poslat poštou nebo doručit osobně nejpozději do 15. 2. 2017 do 10h na adresu zadavatele: Právo na život z.s., Provazníková 90, 614 00 Brno. Nabídky budou v uzavřené obálce s kontaktní adresou uchazeče a opatřeny nápisem "NEOTEVÍRAT! VŘ – úprava prostor pro DS".

10. Otevírání obálek s nabídkami

Neveřejné otevírání obálek s nabídkami komisí pro výběrové řízení proběhne dne **15. 2. 2017 v 10:00 hod.** v určených prostorách zadavatele. Otevírání obálek je bez účasti uchazečů.

V Brně dne 1. února 2017

Ing. Pavel Herajt

Projekt
Dětská skupina v Ivanovicích na Hané – Právo na život z.s.
registrační číslo CZ.03.1.51/0.0/0.0/15_035/0001749
je spolufinancován Evropskou unií.



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost



MINISTERSTVO PRÁCE
A SOCIÁLNÍCH VĚCÍ

1. Údaje o zadavateli

1. Údaje o zadavateli

Právo na život z.s.

Provazníkova 90, 614 00 Brno

Zastoupený: Ing. Pavlem Herajtem, členem výboru

IČ: 27032558; DIČ: není plátce DPH

Bankovní spojení : 3322947399/0800

Kontaktní osoba: Ing. Pavel Herajt, telefon: 777640547, e-mail: pavel.herajt@email.cz

2. Vymezení druhu, předmětu veřejné zakázky a její popis (specifikace)

Druh veřejné zakázky: stavební práce

Předmětem veřejné zakázky je úprava nebytových prostor na provozovnu dětské skupiny.

Parcely č. 1640 a 1642/1, k.ú. Ivanovice na Hané. Tyršova 15/13, 683 23 Ivanovice na Hané.

Výkaz výměr je obsažen v části C této výzvy.

3. Doba plnění

Zadavatel pro zpracování předmětu nabídky stanovil následující lhůty plnění:

Předpokládaný termín zahájení prací: 1. dubna 2017

Termín ukončení prací je navržen s ohledem na dodržení technologických předpisů vzhledem ke klimatickým podmínkám.

Termín ukončení prací: 15. července 2017

4. Místo plnění

Místem plnění je nebytový prostor pro Dětskou skupinu v objektu Tyršova č.p. 13, 683 23 Ivanovice na Hané.

5. Zadávací lhůta

Výběrové řízení bude zahájeno 3. února 2017. Zadávací lhůta je doba, po kterou je uchazeč svojí nabídkou vázán. Zadávací lhůta začíná běžet termínem lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Uchazeči jsou svými nabídkami vázáni po dobu 14 dnů. Tato lhůta začne běžet dnem následujícím po skončení lhůty pro podání nabídek.

6. Zpracování nabídkové ceny

Nabídkovou cenou se rozumí celková cena díla, stanovená podle Výkazu výměr v příloze C. Nabídková cena bude uvedena v korunách českých v členění:

Nabídková cena celkem bez DPH:

Plátcí DPH navíc uvedou cenu celkem včetně DPH:

Další informace týkající se ceny jsou uvedeny v obchodních podmínkách – ve smlouvě o dílo (viz příloha B Výzvy k podání nabídky). Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 700 000,- Kč bez DPH.

7. Varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

Uvedené materiály ve výkazu výměr jsou navrženy jako standard.

8. Platební podmínky

Platební podmínky stanovil zadavatel takto:

- Objednatel bude poskytovat zhotoviteli zálohy na dílo.
- Provedené práce budou fakturovány na podkladě odsouhlaseného Soupisu prací; termín splatnosti faktury je 30 dnů ode dne doručení objednateli.
- Závěrečná faktura bude vystavena až po konečném předání díla bez vad a nedodělků.

Další informace týkající se platebních podmínek jsou uvedeny v obchodních podmínkách – ve smlouvě o dílo.

9. Požadavky na kvalifikaci a prokázání kvalifikačních předpokladů

Splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje uchazeč předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje. Uchazeč je povinen před uzavřením smlouvy předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

9.1 Základní kvalifikační předpoklady

Uchazeči doloží splnění základních kvalifikačních předpokladů v rozsahu:

(1) Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel,

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující, nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle §54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a,
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního předpisu.

Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení podle přílohy č. 2 této výzvy.

V případě právnické osoby musí být tento předpoklad pro písmena a) a b) splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu.

9.2 Profesní kvalifikační předpoklady

Uchazeč doloží splnění profesních kvalifikačních předpokladů v rozsahu:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci,
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů.

Pravost a stáří dokladů

- 1) Dodavatel předkládá prosté kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Požaduje-li zadavatel před uzavřením smlouvy předložit originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, je uchazeč povinen je předložit.
- 2) Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů, prokazujících splnění kvalifikace.

10. Obsah a forma nabídky

Nabídka bude podána v českém jazyce v jednom vyhotovení v kroužkové vazbě v zalepené obálce s označením: „**NEOTEVÍRAT**“ **VŘ – úprava prostor pro DS.**

Zároveň bude na obálce uveden odesílatel.

Nabídka bude obsahovat:

- Krycí list cenové nabídky (viz příloha č. 1) včetně uvedení kontaktní osoby uchazeče (telefon, e-mail).
- Čestné prohlášení uchazeče o splnění zákl. kvalifikačních předpokladů (viz příloha č. 2).
- Doklady o profesních kvalifikačních předpokladech (viz bod 9.2 – příloha č. 3).
- Návrh Smlouvy o dílo včetně oceněného výkazu výměr, který je podepsán osobou k tomu oprávněnou (příloha B).

11. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta k podání nabídek končí dnem a hodinou otevírání obálek.

12. Místo pro podání nabídky

Nabídku lze poslat poštou nebo doručit osobně nejpozději do 15. 2. 2017 do 10h na adresu zadavatele: Právo na život z. s., Provazníkova 90, 614 00 Brno.

13. Termín otevírání obálek s nabídkami

Neveřejné otevírání obálek s nabídkami komisí pro výběrové řízení proběhne dne **15. 2. 2017 v 10:00 hod.** v určených prostorách zadavatele. Otevírání obálek je bez účasti uchazečů.

14. Kriteria pro výběr nejvhodnější nabídky

Pro hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše včetně DPH. Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky toho uchazeče, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

15. Prohlídka místa plnění

Prohlídku místa plnění předmětu zakázky je možno dohodnout po dohodě s p. Bohumilem Čumplem, e-mail: b.cumpl@seznam.cz. Prohlídka slouží k základnímu informativnímu seznámení s místem budoucího plnění a technickými a provozními podmínkami.

16. Uzavření smlouvy

Vybraný uchazeč je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy. Poskytnutím řádné součinnosti se rozumí především doručení zadavateli dalších úplných vyhotovení návrhu na uzavření smlouvy v souladu s touto zadávací dokumentací (tedy včetně všech příloh). Výzva k předložení dalších úplných vyhotovení návrhu na uzavření smlouvy v souladu s touto zadávací dokumentací bude vybranému uchazeči ze strany zadavatele zaslána spolu s rozhodnutím zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

17. Další podmínky výzvy a zadávací dokumentace

Jako další podmínky výzvy zadavatel vymezuje:

- Vynaložené náklady uchazeče na zpracování soutěžní nabídky zadavatel neuhrazuje a podané nabídky nevrací.
- Uchazeč může podat pouze jednu nabídku. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.
- Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek měnit, doplnit či upřesnit podmínky zadání veřejné zakázky.
- Pokud nabídka nebude úplná nebo v ní nebudou obsaženy veškeré doklady a informace stanovené touto výzvou nebo zadávací dokumentací, bude takováto nabídka vyloučena z dalšího posuzování a hodnocení.
- Obsah obchodních podmínek může uchazeč doplnit pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek, zadávací dokumentace nebo výzvy, uchazeč není oprávněn provádět jiné obsahové změny.
- Odmítnout všechny nabídky a poptávkové řízení zrušit.
- Dodavatelé budou vyrozumíváni o výsledku, resp. Zrušení zadávacího řízení a o případném vyloučení nabídky prostřednictvím uveřejnění informace na portálu www.esfcr.cz pod výše uvedeným názvem veřejné zakázky.

18. Nepřiměřeně nízká nabídková cena

Zadavatel si tímto vyhrazuje právo vyřadit nabídku, která bude podána s nepřiměřeně nízkou nabídkovou cenou. Jako nabídka s nepřiměřeně nízkou nabídkovou cenou může být označena taková podaná nabídka, která bude nižší o více než 30% než je hodnota průměrné nabídky, která bude stanovena aritmetickým průměrem z nabídkových cen všech ostatních (minimálně dvou) uchazečů o veřejnou zakázku a jejich nabídek podaných do výběrového řízení. Uchazeč ve své nabídce stanoví, že nabídková cena je sjednána jako nejvýše přípustná a obsahuje veškeré náklady nutné k realizaci zakázky se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými ve výzvě.

19. Práva dodavatele

Dodavatel je oprávněn požádat zadavatele o dodatečné informace k předmětu zakázky případně k zadávací dokumentaci a to na základě písemné žádosti doručené zadavateli nejpozději 3 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídky.

Brno, 1. února 2017

.....
Ing. Pavel Herajt
člen výboru

Projekt
Dětská skupina v Ivanovicích na Hané – Právo na život z.s.
registrační číslo CZ.03.1.51/0.0/0.0/15_035/0001749
je spolufinancován Evropskou unií.



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost



MINISTERSTVO PRÁCE
A SOCIÁLNÍCH VĚCÍ

V Brně dne

Příloha č. 1

KRYCÍ LIST CENOVÉ NABÍDKY

Uchazeč:

(obchodní název)

Adresa

IČ

DIC

Statutární zástupce

Telefon

E-mail

Název veřejné zakázky: **Úprava nebytových prostor na provozovnu dětské skupiny. Parcely č. 1640 a 1642/1, k.ú. Ivanovice na Hané. Tyršova 15/13, 683 23 Ivanovice na Hané**

Cenová nabídka -

cena bez DPH:

cena celkem včetně DPH:

Tato nabídková cena je konečná.

V Brně dne.....

.....
razítko a podpis statutárního zástupce

Projekt
Dětská skupina v Ivanovicích na Hané – Právo na život z.s.
registrační číslo CZ.03.1.51/0.0/0.0/15_035/0001749
je spolufinancován Evropskou unií.



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost



MINISTERSTVO PRÁCE
A SOCIÁLNÍCH VĚCÍ

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Příloha č.2

Čestně prohlašuji a potvrzuji svým podpisem, že
(obchodní název dodavatele) splňuje základní kvalifikační předpoklady:

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního předpisu.

V Brně dne

razítko a podpis oprávněných osob dodavatele

OBCHODNÍ PODMÍNKY – NÁVRH SMLOUVY

k podání nabídky na veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou jako zakázka malého rozsahu podle zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Název zakázky:

Úprava nebytových prostor na provozovnu dětské skupiny. Parcely č. 1640 a 1642/1, k.ú. Ivanovice na Hané. Tyršova 15/13, 683 23 Ivanovice na Hané

Uchazeč nebude dělat ve smlouvě žádné úpravy, s výjimkou doplnění individuálních údajů.

SMLOUVA O DÍLO č.

kterou tyto smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

čl. I

Smluvní strany.

Objednatel:

Právo na život z.s.

Provazníková 90, 614 00 Brno

Zastoupený:

Ing. Pavlem Herajtem, členem výboru

IČ: 27032558

DIČ: není plátce DPH

Bankovní spojení : 3322947399/0800

dále jen „objednatel“

2. Zhotovitel :

se sídlem:

zastoupen:

IČ:

DIČ:

bank. spojení:

dále jen „zhotovitel“.

čl. II

Předmět díla.

Za podmínek sjednaných touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést řádně a včas ve stanoveném termínu pod svým jménem, na své náklady a na své nebezpečí pro objednatele dílo: Úprava nebytových prostor na provozovnu dětské skupiny. Parcely č. 1640 a 1642/1, k.ú. Ivanovice na Hané. Tyršova 15/13, 683 23 Ivanovice na Hané.

1. Závaznými podklady, kterými se sjednává obsah, rozsah, způsob provedení a kvalita díla je:

- Oceněný výkaz výměr, který tvoří přílohu této smlouvy.

- Obecně závazné předpisy platné pro stavebnictví vztahující se k dílu.
- Platné ČSN vztahující se k dílu.

čl. III **Cena díla.**

1. Smluvní cena za zhotovené dílo bez vad a nedodělků je stanovena na základě oceněného výkazu výměr a je doložena položkovým rozpočtem, který je nedílnou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu provádění stavby. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu výkazu výměr poskytnutého objednatelem a položkového rozpočtu oceněného zhotovitelem, je stanovena dohodou smluvních stran cenou smluvní a nejvýše přípustnou pro daný rozsah prací a činí:

Celková cena díla Kč včetně DPH

Plátcí DPH uvedou :

Sazba DPH činí %

Výše DPH činí Kč

Cena celkem včetně DPH

2. Smluvní cena uvedená v předchozím odstavci je cenou pevnou a nejvýše přípustnou obsahující veškeré náklady zhotovitele na řádné zhotovení díla. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných k provedení díla, dopravu na místo plnění, skladování a přesun hmot, hygienické zázemí pro pracovníky zhotovitele, úklid průběžný a konečný úklid dotčených prostor, předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě a všech dalších dokumentů nutných k předání díla.
3. Uvedenou smluvní cenu lze změnit pouze písemným dodatkem této smlouvy uzavřeným oprávněnými zástupci smluvních stran.
Smluvní cena může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:
 - pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení plnění předmětu díla dojde ke změnám sazeb DPH;
 - pokud objednatel vyloučí některé práce a dodávky z plnění předmětu díla;
 - pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh materiálů;
 - pokud změna bude povahy nepředvídaných prací při realizaci, které zhotovitel nezavinil ani nemohl předvídat.
4. Jakékoliv změny sjednané ceny jsou možné pouze po předchozím projednání na základě zhotovitelem zpracovaného změnového listu, který po odsouhlasení bude podkladem pro zpracování dodatku k této smlouvě.
5. Zhotovitel nemá právo se domáhat zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění výkazu výměr. Zhotovitel není povinen realizovat vícepráce, které nebyly písemně odsouhlaseny objednatelem.
6. DPH k ceně díla uvedené v odst. 1 tohoto článku bude zhotovitel objednateli účtovat a objednatel zhotoviteli platit v souladu s obecně závaznými předpisy o DPH platnými v době fakturace.

čl. IV **Platební podmínky.**

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování díla a zavazuje se zhotoviteli za celé řádně provedené dílo zaplatit.
2. Fakturace bude probíhat na základě oboustranně odsouhlaseného soupisu provedených prací. Soupis prací a dodávek bude přílohou faktury.
3. Daňový doklad bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, případně vystavit nový daňový doklad – lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu objednateli.
4. Splatnost dílčích faktur je 30 dnů ode dne doručení objednateli.
5. Dílčí faktury budou vystaveny do výše max. 90% ceny díla bez DPH.
6. Závěrečná faktura bude vystavena až po konečném předání díla bez vad a nedodělků a bude obsahovat celkovou cenu bez DPH a s DPH s uvedením procentní výše DPH, označení všech předchozích faktur a zbývající částku k úhradě bez DPH a s DPH, s uvedením procentní výše DPH.
7. Objednatel může poskytovat zhotoviteli zálohy na dílo.

čl. V **Čas plnění.**

1. Zhotovitel se zavazuje zrealizovat a předat objednateli celé řádně a bezvadně provedené dílo v termínu:
Předpokládané zahájení prací: 1. dubna 2017
Termín dokončení : 15. července 2017
2. Objednatel se zavazuje celé řádně a bezvadně provedené dílo v uvedené lhůtě převzít.

čl. VI **Místo plnění.**

Místem plnění je nebytový prostor pro Dětskou skupinu v **objektu Tyršova č.p. 13, 683 23 Ivanovice na Hané.**

čl. VII **Předání a převzetí díla.**

1. Předmětné dílo bude zhotovitelem předáváno a objednatelem přejímáno jako jeden celek ve lhůtě uvedené v odst. 1 čl. V této smlouvy na základě protokolu o předání a převzetí díla. Po dohodě smluvních stran může být dílo předáváno a přejímáno i po částech, ale vždy protokolárně a tak, aby poslední část díla byla předána nejpozději ve lhůtě uvedené v odst. 1 čl. V této smlouvy.

2. Staveniště bude předáno protokolárně neprodleně od platnosti a účinnosti této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
3. Objednatel se zavazuje dokončené dílo od zhotovitele převzít. Předáním dokončeného díla se rozumí jeho úplné dokončení, vyklizení stanoveného staveniště a podepsání zápisu o předání a převzetí díla včetně předání podepsaných dalších dokladů
4. Předání a převzetí díla nastane okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami nebo jejich zmocněnci.
5. Součástí přejímacího řízení bude:
 - dokumentace skutečného provedení
 - fotodokumentace z realizace na CD
 - doklady o kompletnosti montáže
 - stavební deník
 - doklady o vhodnosti použitých výrobků – prohlášení o shodě
 - doklady o nakládání s odpady při realizaci stavebních prací
6. Zhotovitel povede při provádění díla stavební deník v souladu s obecně zákonnými předpisy.
7. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem o dokumentaci staveb a v souladu s předpisy souvisejícími.

čl. VIII

Odpovědnost za vady a záruka za dílo.

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v této smlouvě a ve všech technických normách, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě smlouvy a projektové dokumentace.
2. **Záruční doba je stanovena v délce 84 měsíců** ode dne protokolárního předání a převzetí hotového díla.
3. Zhotovitel se zavazuje provést bezplatně v průběhu záruční lhůty 3 kontrolní prohlídky díla v termínech: do října 2017, do června 2018, do června 2019. Zároveň budou bezplatně opraveny prokazatelné vady.
3. Postup objednatele při oznámení vad díla, nároky objednatele z titulu vadného plnění a rozsah odpovědnosti zhotovitele se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
4. Objednatel bude u zhotovitele vady reklamovat prokazatelně bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději však do konce záruční doby. Oznámením vady zhotoviteli přestává běžet původní záruční lhůta, která běží znovu ode dne odstranění závady.

5. Smluvní strany se dohodly, že v případě zjištění vad díla má objednatel především právo požadovat na zhotoviteli jejich bezplatné odstranění v přiměřené lhůtě, kterou objednatel zhotoviteli za tímto účelem stanoví. Objednavatel má vůči zhotoviteli dále tato práva z odpovědnosti za vady:
- a) Právo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny odpovídající rozsahu reklamovaných vad či nedodělků.
 - b) Právo na odstoupení od smlouvy, pokud nedostatky na díle jsou takového charakteru, že ztěžují či dokonce brání v užívání díla.
 - c) Právo na zaplacení nákladů na odstranění vad v případě, kdy objednatel k odstranění vad použije třetí osobu.

čl. IX **Smluvní pokuty.**

1. Nesplní-li zhotovitel lhůtu pro provedení díla uvedenou v odst. 1, čl. V, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý den prodlení.
2. Ujednáními o smluvních pokutách v tomto článku není dotčen nárok každé smluvní strany na náhradu škody, kterou jí svým uvedeným neplněním druhá smluvní strana způsobila.
3. Zhotovitel se zavazuje nepodstoupit své pohledávky a závazky plynoucí z této smlouvy třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.

čl. X **Ostatní ujednání.**

1. Při provádění díla je zhotovitel povinen dodržovat příslušné platné ČSN a obecně závazné předpisy týkající se zejména:
 - bezpečnosti práce a ochrany zdraví a životů osob,
 - požární ochrany,
 - ochrany životního prostředí,
 - dopravy po pozemních komunikacích,
 - veřejného pořádku.
2. Způsobí-li zhotovitel při provádění díla objednateli či třetí osobě škodu, zavazuje se takovou škodu na vlastní náklady bez zbytečného prodlení odstranit nebo zaplatit.
3. Zhotovitel se zavazuje uzavřít v postavení pojištěného pojistnou smlouvu s pojišťovnou na pojištění odpovědnosti za škody, způsobené při výkonu své činnosti dle této smlouvy. Pojistná smlouva bude platná a účinná do konce doby trvání této smlouvy, jakož i po celou dobu trvání závazků z této smlouvy vyplývajících. Bude uzavřena s jednorázovým pojistným plněním ve výši nejméně 500 000 Kč. Náklady na pojištění nese zhotovitel.
4. Originál nebo ověřenou kopii dokladu o uzavření pojistné smlouvy předloží zhotovitel objednateli do 14 dnů od uzavření této smlouvy. V případě změny pojištění předloží zhotovitel bezodkladně objednateli nový doklad prokazující uzavření příslušné pojistné smlouvy.

5. Zhotovitel odpovídá za činnost, opomenutí či zanedbání kteréhokoli podzhotovitele, jeho zástupce či zaměstnanců v plné míře jako kdyby tato činnost, opomenutí či zanedbání byla způsobena zhotovitelem.
6. Veškeré činnosti spojené s realizací stavby je zhotovitel povinen provádět tak, aby byly dotčené pozemky těmito činnostmi zasaženy jen v nezbytně nutném rozsahu a jen na nezbytně nutnou dobu. Po dokončení stavby uvede zhotovitel dotčené pozemky bezodkladně do původního stavu. Pokud vznikne v průběhu stavby na pozemcích nebo jiném majetku činností zhotovitele škoda, zhotovitel ji uhradí vlastníkově pozemku nebo majetku v plné výši.

čl. XI

Závěrečná ujednání.

1. Tato smlouva v sobě obsahuje celkovou dohodu obou smluvních stran. Jakékoliv změny, modifikace nebo vypuštění článků této smlouvy v celém rozsahu nebo zčásti musí být provedeny písemným dodatkem a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Od této smlouvy lze odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy, jestliže je toto porušení smlouvy označeno za podstatné touto smlouvou nebo zákonem. Odstoupení je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy považují zejména nedodržení dohodnutého předmětu smlouvy, doby plnění smlouvy zhotovitelem, nedodržení povinností vyplývajících z poskytnuté záruky.
4. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, úroků z prodlení a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení (např. povinnost poskytnout peněžitá plnění za plnění poskytnutá před účinností odstoupení).
5. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí být písemná, jinak je neplatná.
6. Ostatním vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákoníku.
7. Zástupci smluvních stran uzavírající tuto smlouvou prohlašují, že jsou osobami oprávněnými tuto smlouvu uzavřít.
8. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každé je originálem a z nichž jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.
9. Tato smlouva nabyla platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha: Oceněný výkaz výměr
11. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů.

12. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na celém obsahu této smlouvy, a že tuto uzavírají ze svobodné vůle proti jakéhokoliv nátlaku a jinak jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují svoje podpisy.

Příloha: Oceněný výkaz výměr dle čl. XI, odst.10

V Brně dne

V Brně dne

objednatel

zhotovitel

Projekt
Dětská skupina v Ivanovicích na Hané – Právo na život z.s.
registrační číslo CZ.03.1.51/0.0/0.0/15_035/0001749
je spolufinancován Evropskou unií.



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost



MINISTERSTVO PRÁCE
A SOCIÁLNÍCH VĚCÍ

Položkový rozpočet

Zakázka: **Dětská skupina v Ivanovicích na Hané**

Zhotovitel:

IČO:

DIČ:

Objednatel: **PRÁVO NA ŽIVOT z.s.**
Provazníková 1480/90
61400 Brno-Husovice

IČO: **27032558**

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Dodávka

Montáž

Celkem

HSV

PSV

MON

Vedlejší náklady

Ostatní náklady

Základ pro sníženou DPH:	10 %	CZK
Snížená DPH	10 %	CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	CZK
Základní DPH	21 %	CZK

CZK

Cena celkem:

CZK

Za zhotovitele

Za objednatele

V _____

dne _____

Popis:

Stavba:	Dětská skupina v Ivanovicích na Hané	List č.2
---------	--------------------------------------	----------

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Dodávka	Montáž	Celkem	Hmotnost
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV				3,08625
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV				15,10632
725	Zařizovací předměty	PSV				0,21962
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV				8,80067
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV				0,07680
776	Podlahy povlakové	PSV				0,28535
781	Obklady keramické	PSV				1,32760
784	Malby	PSV				0,13868
M21	Elektromontáže	MON				0,23200
Celkem:						29,27329

Stavba:	Dětská skupina v Ivanovicích na Hané	List č.3
Rozpočet:		
Část:		

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce			
1	342 28-0060.RA0 Podhled zavěšený z desek sádrokartonových	m2	116,64450
	Výkaz výměr: (34,27+3,96+6,38+11,70+3,74+2,90+8,92+18,85+20,37)		111,09
	(111,09/100)*5		5,55
2	342 28-0012.RA0 Příčka z desek sádrokarton., s izolací, tl. 100 mm	m2	7,25000
	Výkaz výměr: (2,83*3)-(0,9+2,02)		5,57
	(1,5*3)-(0,8+2,02)		1,68

Díl: 61 Upravy povrchů vnitřní

3	612 42-0016.RA0 Omítka stěn vnitřní vápenocementová štuková	m2	314,32200
	Výkaz výměr: (12,17*2,8)-(1,818+0,6)		31,66
	(7,32*3)-(1,616+2)		18,34
	(21,64*3)-(2,4+1,616+1,616+2,02+2,02+1,818)		53,43
	(13,95*3)-(0,6+0,6+1,616)		39,03
	(19,69*3)-(2,02+2,02+2,02)		53,01
	(8*3)-1,818		22,18
	(27,31*3)-(6*1,275)		74,28
	(8*3)-1,616		22,38

Díl: 725 Zařizovací předměty

4	642-71101R Výlevka se sklop. plast. mřížkou, bílá	kus	1,00000
5	642-37314R Misa klozetová dětská BABY bílá svislý odpad	kus	5,00000
6	642-34627R Misa kombinační stojící, odpad, splachování, bílá	kus	1,00000
7	642-938000R Vanička sprch. keram. čtve. 900x900mm bílá, v. 60 mm, odpad d 90 mm	kus	1,00000
8	642-81216R Dřez keramický s přepadem 500x400x220 mm, bílý	kus	1,00000
9	642-18427R Umývatko 35x26 cm bílé s otv. bat. vpravo, 350x260x155 mm	kus	6,00000
10	642-18420.AR Umývatko 50x35 cm bílé s otvor. pro bat., 500x350x190 mm	kus	2,00000
11	118.111 Baterie umyvadlová termostatická	kus	7,00000
12	118.112 Baterie sprchová termostatická	kus	1,00000
13	551-44203R Baterie umyvadlová standard	kus	2,00000
14	725 20-0050.RA0 Montáž zařizovacích předmětů - sprcha	kus	1,00000
15	725 20-0030.RA0 Montáž zařizovacích předmětů - umyvadlo	kus	7,00000
16	725 20-0010.RA0 Montáž zařizovacích předmětů - klozet	kus	6,00000

Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady

17	771 27-0010.RA0 Obklad schodišťových stupňů včetně soklíku	m	18,10000
	Výkaz výměr: (1,5*6)+(1,25*2)+(1,1*6)		18,10
18	771 57-0014.RA0 Dlažba z dlaždic keramických 30 x 30 cm	m2	79,55850
	Výkaz výměr: (2,90+18,89+20,37+3,74+11,70+6,38+7,83+3,96)		75,77
	(75,77/100)*5		3,79
19	771 10-0010.RAB Vyrovnání podk.samoniv.hmotou Planolit 315 inter., nivelační hmota tl. 6 mm, penetrace	m2	182,63900
	Výkaz výměr: 72,189+34,27+23,57+13,56+3,96+7,83+11,70+3,74+2,90+8,92		182,64

Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové

Stavba:	Dětská skupina v Ivanovicích na Hané	List č.4
Rozpočet:		
Část:		

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství
20	775 54-0020.RAL	Podlahy lamelové - laminát, zámkový spoj, Magnum Classen presto tl. 8 mm	m2	9,36600
	Výkaz výměr:	8,92 (8,92/100)*5		8,92 0,45

Díl: 776 Podlahy povlakové

21	776 57-0020.RAB	Podlaha povlaková textilní lepená, soklík, koberec zátěžový	m2	108,09000
	Výkaz výměr:	108,09		108,09
22	776 27-0010.RAB	Povlaková podlaha schodišť textilní, koberec zátěžový	m	6,00000
	Výkaz výměr:	6*1		6,00

Díl: 781 Obklady keramické

23	781 47-5114.RA0	Obklad vnitřní keram., tmel Mapei, do 30 x 30 cm	m2	76,82850
	Výkaz výměr:	(11,21*2)-(1,5+1,818+0,935+0,935) (14,02*2)-(0,6+0,6+1,616) (5,29*2)-(1,616+1,616) (5,4*2)-1,616 (8*2)-1,818 (73,17/100)*5		17,23 25,22 7,35 9,18 14,18 3,66

Díl: 784 Malby

24	784 19-5112.R00	STROP Malba tekutá Primalex Standard, bílá, 2 x	m2	192,78000
	Výkaz výměr:	20,37+18,89+8,92+2,90+3,74+11,70+6,38+108,09+7,83+3,96		192,78
25	784 19-5222.R00	STĚNY Malba tekutá Primalex Plus, barva, 2 x	m2	426,90900
	Výkaz výměr:	(12,17*2,8)-(1,818+0,6) (7,32*3)-(1,616+2) (21,64*3)-(2,4+1,616+1,616+2,02+2,02+1,818) (13,95*3)-(0,6+0,6+1,616) (19,69*3)-(2,02+2,02+2,02) (8*3)-1,818 (27,31*3)-(6*1,275) (8*3)-1,616 (38,36*3)-(8*1,53)-(2,94+10,005+4,5) (11,19*3)-(2*1,53)-(1,5+1,818)		31,66 18,34 53,43 39,03 53,01 22,18 74,28 22,38 85,39 27,19
26	784 19-1201.R00	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	m2	619,68900
	Výkaz výměr:	192,78+426,909		619,69

Díl: M21 Elektromontáže

27	210 20-1001.RT2	Svítlidlo zářivkové 2x58 W, stropní, včetně svítidla+2x58 + star.	kus	19,00000
28	210 20-0006.RT1	Svítlidlo žárovkové 2 x DZ 9/11 W, včetně svítidla +DZ 9/11W	kus	16,00000