



Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 (dodatečné informace) Prodloužení lhůty pro podání nabídek

Číslo zakázky (pod kterým byla uveřejněna na www.esfcr.cz)	12226
Název zakázky	Zajištění pronájmu vhodných prostor pro vzdělávací aktivity a individuální pohovory v rámci projektu Šance vrátit se do aktivního života
Registrační číslo projektu	CZ.03.1.48/0.0/0.0/016_068/0007091
Název projektu	Aktivizace a obnovování zaměstnanosti dlouhodobě evidovaných uchazečů v Jihočeském kraji
Název / obchodní firma zadavatele	V – Studio, s.r.o.
Sídlo zadavatele	Žižkova 309/12, 370 01 České Budějovice
IČ zadavatele / DIČ zadavatele	25187856/CZ25187856
Lhůta pro podávání nabídek	20. 4. 2018, 12:00
Uveřejnění výzvy k podání nabídek	Výzva k podání nabídek byla uveřejněna na www.esfcr.cz dne 5. 4. 2018.

Předmět veřejné zakázky	Veřejná zakázka na služby
Druh zadávacího řízení	Veřejná zakázka malého rozsahu zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

I.

Vysvětlení zadávací dokumentace, dodatečné informace

Na základě žádosti k vysvětlení zadávací dokumentace, kterou zadavatel obdržel dne 16. 4. 2018, k veřejné zakázce malého rozsahu na služby s názvem „Zajištění pronájmu vhodných prostor pro vzdělávací aktivity a individuální pohovory v rámci projektu Šance vrátit se do aktivního života“ zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, sděluje tímto zadavatel odpovědi na dotazy dodavatele ve smyslu vysvětlení zadávací dokumentace a poskytnutí dodatečných informací:

Dotaz č. 1:

V rámci zakázky se poptávají školicí místnosti včetně prostoru pro občerstvení – pro nacenění pronájmu prostor je důležitá informace, zda bude občerstvení vámi odebráno od provozovatele školicího zařízení, či jej zajišťujete externě?

Odpověď na dotaz č. 1:

Předmětem zakázky není pronájem prostor pro občerstvení, ale pronájem prostor pro vzdělávací aktivity a pro individuální pohovory. Dostupnost prostor pro zajištění občerstvení k prostoru pro vzdělávací aktivity, jehož zajištění je mj. předmětem zakázky, tvoří 3. hodnotící kritérium, v němž bude bodově hodnoceno, zda se prostor pro zajištění občerstvení nachází v místnosti nebo prostoru těsně přiléhajícím pronajímanému prostoru či se nachází v objektu, ale ne v těsné blízkosti pronajímanému prostoru atd. (viz Výzva



k podání nabídek – Pravidla pro hodnocení nabídek)

Dotaz č. 2:

V ZD se pracuje s požadavkem dostupnosti formou pěších přesunů, či vzdálenosti zastávek MHD apod. Můžete nám prosím napsat z jakého mapového serveru mají údaje o dostupnosti pocházet? V některých případech se totiž např. pěší časová dostupnost liší.

Odpověď na dotaz č. 2:

Dodavatel v rámci své nabídky při uvedení dostupnosti formou pěších přesunů či vzdálenosti zastávek (dle Výzvy k podání nabídek – Pravidla pro hodnocení nabídek) uvede konkrétní mapový server, ze kterého čerpal, a to pro následné ověření těchto informací zadavatelem při hodnocení nabídky toho konkrétního dodavatele.

Dotaz č. 3:

Harmonogram školicích aktivit je v ZD a jejích přílohách popsán jen zhrubně - bylo by možné uvést, kolik školicích dnů bude pro jednotlivé aktivity potřeba zajistit v jednotlivých městech?

Odpověď na dotaz č. 3:

Veškeré informace jsou dohledatelné v Příloze č. 1 ZD – Podrobná specifikace předmětu zakázky.

Dotaz č. 4:

V ZD se uvádí, že cena za pronájem prostor pro vzdělávací aktivity a individuální pohovory má být uvedena bez započtení cen vodného, stočného a energií. Znamená to, že zadavatel bude ceny těchto služeb řešit individuálně, nebo pouze požaduje, aby se tyto položky nezapočítávaly do pronájmu a ten by měl náklady provozovatele v této oblasti pokrýt...

Odpověď na dotaz č. 4:

Cena za vodné, stočné a energii bude řešena samostatně mimo toto výběrové řízení.

Dotaz č. 5:

V ZD se uvádí, že dodavatel "bude respektovat časový harmonogram zadavatele a plně se přizpůsobí jeho potřebám"... Jakým způsobem a kdy bude dodavatel seznámen s podrobným časovým harmonogramem akcí a jak se bude postupovat, když se zadavatel rozhodne některou z nich zrušit či přesunout na jiný termín? Nemělo by být ve smlouvě ošetřeno, za jakých (zvláště časových) podmínek je to možné? Jistě nelze tento požadavek splnit absolutně a bez stanovení minimálních časových limitů např. pro nahlášení změny termínu akce, či její zrušení. Domníváme se, že by tato část Smlouvy měla být adekvátně doplněna.

Odpověď na dotaz č. 5:

Zakázka bude realizována průběžně. Dodavatel služby bude respektovat časový harmonogram zadavatele a plně se přizpůsobí jeho potřebám. Předběžný harmonogram plnění zakázky je přiložen jako Příloha č. 7 ZD. Akci je ze strany zadavatele možné zrušit bez stornoplatků. O termínech budete informován v dostatečném předstihu. Dle



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost

požadavku zadavatele ve věci stanovení časových limitů provedl zadavatel úpravu znění návrhu smlouvy na plnění zakázky (viz článek III. Návrh smlouvy o zajištění pronájmu prostor v upraveném a doplněném znění), jejíž nové znění tvoří přílohu tohoto vysvětlení.

Dotaz č. 6:

V návrhu Smlouvy se uvádí: "v případě, že dodavatel nezajistí kterýkoliv z požadavků uvedených v čl. III této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z celkové sjednané ceny bez DPH." Domníváme se, že takové ustanovení odpovídá dobrým mravům a je neslučitelné s běžnými komerčními smluvními podmínkami takových zakázek. Zaplatit pokutu 10% z celkové sjednané ceny bez DPH, tedy v případě maximální možné poptávané ceny jde o 133 900,- CZK bez DPH např. za to, že dodavatel nezajistil možnost odložení kabátů pro účastníky aktivit (tedy věšák), je nesmyslné a tato pasáž by v návrhu smlouvy měla být jistě revidována (v současném občanském zákoníku je hledisko dobrých mravů upraveno především v § 3 odst. 1 in fine a § 39.) Navrhujeme podrobněji rozepsat kapitolu o pokutách a přesněji specifikovat za co a v jaké výši by měl dodavatele pokuty hradit.

Odpověď na dotaz č. 6:

Článek III. smlouvy stanovuje dobu a místo plnění, tj. dodavatel je povinen zajistit pronájem prostor pro vzdělávání a pohovory v rozsahu požadovaném objednatelům a stanoveném touto smlouvou, a to nejdříve od 01.06.2018 do doby předpokládaného ukončení projektu, a to nejdéle do 30. 9. 2019. Porušením dle článku VI. pro účely smluvní pokuty se rozumí nedodržení rozsahu pronajímaných prostor pro vzdělávání a pohovory a časový rozsah plnění předmětu smlouvy, nikoliv eventuální nedostatky v technickém vybavení pronajímaných prostor.

II.

Prodloužení lhůty pro podání nabídek, změna termínu otevírání obálek

S ohledem na provedené úpravy, zpřesnění zadávacích podmínek a návrhu smlouvy zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek a upravuje termín pro otevírání obálek následovně:

Lhůta pro doručení nabídek: 10. 05. 2018 do 12:00 hod.

Termín otevírání obálek: 10. 05. 2018 od 12:05 hod.

V Českých Budějovicích dne 18. 4. 2018


V-Studio
V-Studio, s.r.o. (1)
Žižkova 309/12, 370 01 České Budějovice
IČ: 251 87 856 DIČ: CZ25187856
Tel.: 376 521 294

PhDr. Luděk Vlček
jednatel společnosti



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost

Příloha: Změna_V-S_Výzva k podání nabídek
Změna_V-S_Zadávací dokumentace
Změna_VŘ_V-S_Příloha č.1 ZaD_Podrobná specifikace předmětu zakázky
Změna_VŘ_V-S_Příloha č.6 ZaD_Návrh smlouvy o zajištění pronájmu prostor