OBCHODNÍ PODMÍNKY

PRO VEŘEJNOU ZAKÁZKU NA SLUŽBY

 (FORMULÁŘ SMLOUVY O DÍLO)

**Vzdělávání členů JHK – Odborné kurzy II**

**ZADAVATEL**

**Jihočeská hospodářská komora**

se sídlem Husova 9, 370 01 České Budějovice

IČ: 48208248, DIČ: CZ48208248

zastoupená Ing. Miroslavem Dvořákem, předsedou představenstva

Společnost je zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích,
oddíl A, vložka 2278

SMLOUVA O DÍLO (návrh)

UZAVŘENÁ PODLE § 2586 A NÁSLEDUJÍCÍCH OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU Č. 89/2012 Sb.

v souladu se zněním pozdějších novel

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

# Smluvní strany

Objednatel: Jihočeská hospodářská komora

se sídlem: Husova 9, 370 01 České Budějovice

IČ/DIČ: 48208248 / CZ48208248

zastoupený: Ing. Miroslavem Dvořákem, předsedou představenstva

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

číslo účtu: 12912613/0300

telefonní spojení: +420 387 699 325

a

Zhotovitel: doplňte

se sídlem: doplňte

IČ/DIČ: doplňte

zastoupený: doplňte

bankovní spojení: doplňte

číslo účtu: doplňte

telefonní spojení: doplňte

# Všeobecné smluvní podmínky

1. Nedílnou součástí smlouvy o dílo je Výzva k podání nabídek a prokázání splnění způsobilosti a kvalifikace na veřejnou zakázku včetně uveřejnění zadávací dokumentace „Vzdělávání členů JHK – Odborné kurzy II“ včetně všech příloh (dále jen „Zadávací dokumentace“) a nabídka zhotovitele (jako dodavatele). V pochybnostech o obsahu smluvního vztahu se použije nejprve znění této smlouvy, potom nabídka zhotovitele, nedohodnou-li se smluvní strany o některých věcech výslovně a písemně jinak. Soubor všech dokumentů tvořících součást smlouvy spolu s dokumenty, na které se smlouva odvolává, je nadále označován též jako „smluvní dokumenty“.
2. Obě smluvní strany se ve všech věcech, které nejsou upraveny podmínkami zadání, nabídkou zhotovitele nebo smlouvou, řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

# Povinnosti zhotovitele

1. **Oprávnění k podnikání**
2. Zhotovitel je povinen předložit před podpisem smlouvy Objednateli doklady opravňující jej k podnikání podle zvláštních právních předpisů pro celý rozsah díla.
3. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí, zodpovědnost a ve sjednané době.
4. Zhotovitel je povinen k plnění stanovených pravidel a podmínek stanovených řídícím orgánem v rozhodnutí o poskytnutí dotace, resp. dohodnutých ve smlouvě mezi řídícím orgánem a příjemcem dotace, umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a kontrolu dokladů souvisejících s projektem.

# Povinnosti objednatele

1. **Povinnost zaplatit**
2. Objednatel je povinen řádně, bezchybně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

# Rozsah předmětu smlouvy

1. **Rozsah předmětu smlouvy.**
2. Předmětem smlouvy je zajištění realizace kurzů v rámci veřejné zakázky „***Vzdělávání členů JHK – Odborné kurzy II“****,* který je spolufinancován z finančních prostředků Evropské unie z Operačního programu Zaměstnanost (projekt má registrační číslo OPZ/1.3/060/0005875).
3. Tato smlouva je uzavřena na realizaci všech kurzů veřejné zakázky, uvedených v zadávací dokumentaci a v nabídce dodavatele.
4. Zajištěním veřejné zakázky se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech kurzů, včetně zajištění všech souvisejících služeb a dodávek či potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících se službou, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné včetně koordinační a kompletační činnosti vzdělávacích kurzů.
5. Dílem (předmětem smlouvy) se rozumí realizace všech kurzů dle Zadávací dokumentace, které jsou zároveň součástí nabídky zhotovitele, která je přílohou této smlouvy.
6. Realizace projektu je podpořena z veřejných prostředků (Evropského sociálního fondu a státního rozpočtu). Skutečnost, že na realizaci akce je čerpána dotace z veřejných prostředků bude zhotovitelem akceptována, včetně všech povinností z toho vyplývajících a požadavků Ministerstva práce a sociálních věcí (poskytovatel dotace).
7. Rozsah předmětu díla je v úplnosti vymezen smluvními dokumenty. Předmětem smlouvy je také zpracování podrobného plánu organizace realizace, časový a finanční harmonogram. Položky na tyto činnosti jsou zahrnuty v konečné ceně.
8. **Přehled kurzů, které jsou předmětem zakázky**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Název kurzu | Požadovaná délka kurzu (hod. = 60 min) | Počet účastníků kurzu\* |
| FMEA, D díly a odpovědnost za výrobek | 8 | 9 |
| Gastronomické kurzy  | 8 | 2 |
| Hydroizolace | 16 | 8 |
| Inženýrské sítě | 16 | 6 |
| Lešenáři | 16 | 10 |
| Metody zlepšování jakosti - 8D report, 5x PROČ, Paretův diagram | 16 | 9 |
| Obsluha CNC obráběcích strojů | 200 | 4 |
| Obsluha CNC obráběcích strojů - frézky | 200 | 2 |
| Obsluha CNC obráběcích strojů I. | 16 | 10 |
| Obsluha CNC obráběcích strojů II. | 16 | 10 |
| Obsluha CNC obráběcích strojů III. | 8 | 10 |
| Obsluha hydraulické ruky  | 80 | 2 |
| Obsluha manipulačních vozíků  | 59 | 11 |
| Obsluha motorové řetězové pily a křovinořezu  | 40 | 20 |
| Obsluha pracovních plošin  | 30 | 2 |
| Obsluha tlakových nádob stabilních  | 8 | 8 |
| Odborná způsobilost v elektrotechnice dle vyhlášky č. 50/1978 Sb. | 24 | 12 |
| Opakovací školení lešenářů  | 8 | 4 |
| Opakovací školení na obsluhu motorových pil a křovinořezů  | 8 | 14 |
| Opakovací školení obsluhy manipulačních vozíků  | 8 | 36 |
| Opakovací školení obsluhy stavebních strojů  | 8 | 12 |
| Opakovací školení odborné způsobilosti v elektrotechnice dle vyhlášky č. 50/1978 Sb.  | 24 | 2 |
| Opakovací školení Vazači  | 8 | 27 |
| Revize norem ISO 9001:2015 a IATF 16949:2016 | 16 | 9 |
| Systémy vytápění | 16 | 8 |
| Technická dokumentace I. | 16 | 7 |
| Technická dokumentace II. | 16 | 7 |
| Technická dokumentace III. | 16 | 7 |
| Technická dokumentace IV. | 16 | 7 |
| Technická dokumentace V. | 16 | 7 |
| Vazač břemen  | 40 | 12 |
| Vstřikování plastů  | 63 | 9 |
| Výškové práce  | 32 | 2 |
| Základní kurz obsluhy stavebních strojů  | 54 | 12 |

# Termíny plnění

1. **Termíny plnění**
2. Předpokládaný termín zahájení realizace služeb: listopad 2018
3. Termín dokončení realizace služeb: březen 2020
4. Termín zahájení prací je podmíněn řádným ukončením zadávacího řízení a podepsáním příslušné smlouvy. Objednatel si vyhrazuje právo jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení.
5. Pokud Zhotovitel práce na díle nezahájí ve lhůtě, kdy měl práce na díle zahájit, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
6. **Termín dokončení**
7. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu sjednaném dle této smlouvy.
8. **Harmonogram postupu realizace díla (služeb)**
9. Zhotovitel je povinen ve lhůtě do 14ti dnů od podpisu smlouvy předložit Objednateli návrh harmonogramu vzdělávacích aktivit.
10. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou možnou součinnost při přípravě uvedeného harmonogramu.
11. Objednatel je oprávněn měnit pořadí i termíny jednotlivých vzdělávacích aktivit. Návrh změny harmonogramu je Objednatel povinen Zhotoviteli zaslat minimálně 14dní předem.

# Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

1. **Obsah ceny**
2. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH).
3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady na zhotovení předmětu smlouvy a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému, kvalitnímu a včasnému provedení díla.
4. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do 31.3.2020 a kurzovými rozdíly.
5. **Cena díla**
6. Sjednaná cena za dílo celkem bez DPH činí doplňte,- Kč
7. DPH činí doplňte,- Kč
8. Cena včetně DPH činí doplňte,- Kč
9. **Doklady určující cenu**
10. Cena díla je doložena tabulkou poptávaných kurzů společně s kalkulací nákladů za jednu osobu a kurz (u otevřených kurzů) požadovaných služeb (příloha č. 4 Zadávací dokumentace), která je součástí nabídky Zhotovitele. Zhotovitel ručí za to, že tyto podklady jsou v úplném souladu se Zadávací dokumentací. Tyto podklady také následně slouží k prokazování finančního objemu provedených prací.
11. Pokud tabulka poptávaných kurzů společně s kalkulací nákladů požadovaných služeb neobsahuje jmenovitě všechny položky potřebné pro bezvadné, kvalitní, provozuschopné provedení díla, má se za to, že jsou tyto položky rovnoměrně rozpuštěny v ostatních položkách úměrně objemu.
12. **Podmínky pro změnu ceny**
13. Změna sjednané ceny je možná pouze pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.
14. **Způsob sjednání změny ceny**
15. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.
16. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelem.
17. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

# Platební podmínky

1. **Zálohy**
2. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.
3. **Postup plateb**
4. Nejpozději do pěti pracovních dnů v měsíci, jenž následuje po měsíci, ve kterém byl ukončen předmětný kurz, předloží Zhotovitel Objednateli soupis provedených prací. Objednatel je povinen se k tomuto návrhu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení.
5. Po odsouhlasení Objednatelem vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 15. dne příslušného měsíce. (nevyjádří-li se Objednatel ve stanovené lhůtě, má se za to, že se soupisem souhlasí).
6. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty služby, u kterých nedošlo k rozporu.
7. Zhotovitel je oprávněn fakturovat vždy až po dokončení celého kurzu s tím, že na jedné faktuře bude vyúčtován vždy pouze 1 kurz (1 faktura = 1 kurz)

1. **Lhůty splatnosti**
2. Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.
3. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence Objednatele, nebo třetí den po jejím doporučeném odeslání Zhotovitelem. Zhotovitel je povinen vystavit a předat fakturu tak, aby byla objednateli doručena nejpozději patnáctý pracovní den následujícího měsíce.
4. Požádá-li Objednatel písemně Zhotovitele o prodloužení splatnosti faktur, je Zhotovitel povinen této žádosti vyhovět za podmínek, že žádost o prodloužení neobsahuje lhůtu prodloužení delší jak 30 dnů. Objednatel je oprávněn požádat Zhotovitele o prodloužení splatnosti nejvýše 2x ročně.
5. **Náležitosti daňových dokladů (faktur)**
6. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty, a podmínkám poskytovatele dotace na realizaci kurzů a musí obsahovat:
7. označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
8. identifikační údaje objednatele včetně DIČ
9. identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ
10. popis obsahu účetního dokladu
11. datum vystavení
12. datum uskutečnění zdanitelného plnění
13. výši ceny bez daně celkem
14. podpis odpovědné osoby zhotovitele
15. další požadavky dle OP Z – název projektu Vzdělávání členů Jihočeské hospodářské komory, registrační číslo projektu: OPZ/1.3/060/0005875
16. Nedílnou součástí faktury musí být následující přílohy:
17. **soupis provedených prací** (realizovaných kurzů) - bez tohoto soupisu je faktura neplatná.
18. **kopie vydaných osvědčení** či certifikátů o absolvování účastníků v kurzu
19. **podepsané prezenční listiny** – vzor dodá Objednatel

Každá prezenční listina musí povinně obsahovat:

* registrační číslo projektu, název aktivity,
* název vzdělávacího kurzu, kód kurzu (jedná se o unikátní číslo realizovaného vzdělávacího kurzu v rámci celého projektu, které příjemce/zadavatel vepíše na prezenční listinu – postačí vyplnit při zpracování o realizaci projektu),
* název vzdělávacího subjektu, místo realizace kurzu,
* typ kurzu – otevřený nebo uzavřený kurz,
* časovou dotaci kurzu/počet hodin výuky ve vyučovacích hodinách (s uvedením, zda má vyučovací hodina 60 nebo 45 minut),
* délku kurzu (rozuměno přepočet časové dotace kurzu/počtu hodin výuky na hodiny odpovídající délce 60 minut, resp. 45 minut v případě jazykového vzdělávání),
* termín a čas zahájení a ukončení vzdělávací aktivity za každou lekci (školicí den), uvedení přestávek, které se nezapočítávají do absolvovaných osobohodin účastníka,
* jméno a příjmení lektora a podpis lektora za každou lekci (školicí den)
* jméno, příjmení a podpisy účastníků kurzu a počet absolvovaných osobohodin u každého účastníka za každou lekci (školicí den),
* datum, jméno, příjmení a podpis statutárního zástupce, resp. osoby oprávněné jednat za příjemce,
* v případě externě zajišťovaných kurzů také datum, jméno, příjmení a podpis statutárního zástupce externího vzdělávacího subjektu, resp. Osoby oprávněné jednat za tento subjekt,
* číslo zprávy o realizaci projektu, ke které se prezenční listina vztahuje.
1. **dokumentace** k obsahu vzdělávacího kurzu

Dokumentace musí povinně obsahovat:

* název vzdělávacího kurzu,
* název vzdělávacího subjektu,
* typ kurzu – otevřený nebo uzavřený kurz,
* obsahovou strukturu vzdělávacího kurzu,
* využívané formy vzdělávání v rámci vzdělávacího kurzu a jejich časovou dotaci/počet hodin výuky (s uvedením, zda má vyučovací hodina 60 nebo 45 minut), tj. detail k podporovanému vzdělávání (např. teoretická a praktická část vzdělávacího kurzu),
* časovou dotaci kurzu/počet hodin výuky ve vyučovacích hodinách (s uvedením, zda má vyučovací hodina 60 nebo 45 minut) a délku kurzu (rozuměno přepočet časové dotace kurzu/počet hodin výuky na hodiny odpovídající délce 60 minut, resp. 45 minut v případě jazykového vzdělávání,
* vymezení, jaký podíl docházky musí každý úspěšný absolvent minimálně splnit, pokud je takový podíl stanoven v rozsahu větším než 70 % délky daného kurzu,
* výčet případných školicích (výukových) materiálů a pomůcek,
* seznam doporučené studijní literatury,
* způsob ověření znalostí/dovedností,
* vzor dokladu o absolvování.

*Pokud bude v rámci projektu realizováno více opakování (rozuměno běhů) vzdělávacího kurzu, postačuje mít dokumentaci k tomuto vzdělávacímu kurzu pouze jedenkrát.*

# Majetkové sankce

1. **Sankce za neplnění dohodnutých termínů**
2. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti Termínu předání a převzetí díla sjednanému podle Smlouvy /termíny dokončení uvedené v bodě VI.1. až VI.3. Smlouvy/, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Prodlení Zhotovitele proti Termínu předání a převzetí díla sjednaného dle Smlouvy delší, jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy. Jestliže vlivem tohoto podstatného porušení smlouvy neobdrží objednatel finanční prostředky z Operačního programu Zaměstnanost je Objednatel po zhotoviteli oprávněn požadovat uhrazení vzniklých nákladů, a to až do výše částky odpovídající výši ceny díla dle bodu VII.2 této smlouvy.
4. **Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla**
5. Objednatel nepřevezme dílo, vykazující vady či nedodělky, bránící jeho užívání.
6. Objednatel může převzít dílo, vykazující drobné vady a nedodělky, která nebrání užívání díla. Součástí předávacího protokolu bude Soupis těchto vad a nedodělků s dohodnutými termíny jejich odstranění. Pokud Zhotovitel nezajistí ve stanoveném termínu odstranění těchto vad a nedodělků, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1 000,- Kč za každý nedodělek či vadu a za každý den prodlení.
7. **Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou**
8. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou oprávněné faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
9. **Způsob vyúčtování sankcí**
10. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
11. Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.
12. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.
13. Sankci lze uplatnit nejpozději do dvanácti měsíců ode dne, kdy nárok na vyúčtování majetkové sankce vznikl. Marným uplynutím této lhůty nárok na zaplacení sankce zaniká (totéž se vztahuje i na úrok z prodlení)
14. **Lhůta splatnosti sankcí**
15. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů ode dne doručení příslušného vyúčtování.
16. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení.

# Provádění díla

1. **Kontrola provádění prací**
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
3. Objednatel může písemně určit osoby, které jsou oprávněny kontrolovat provádění.
4. **Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu**
5. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, včetně opožděného plnění, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby škodám, pokud možno předcházel. Je-li již z povahy prováděného díla zřejmé, že ke škodám na vlastnictví nebo k poškození zájmů může dojít, je zhotovitel povinen s dotčenými osobami předem projednat přiměřenou náhradu. Zproštění odpovědnosti za škodu je možné pouze průkazem, že ke škodě nedošlo.
6. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
7. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

# Poddododavatelé

1. **Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací díla jinou osobu**
2. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (podzhotovitele). V tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost podzhotovitele tak, jako by dílo prováděl sám.

# Změna smlouvy

1. **Forma změny smlouvy**
2. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
3. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
4. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.
5. **Převod práv a povinností ze smlouvy**
6. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Objednatele.
7. Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Zhotovitele

# Odstoupení od smlouvy

1. **Nedohodnou-li** se obě smluvní strany jinak, může Objednatel před ukončením díla (realizace v bodě V. této smlouvy uvedených kurzů) Zhotoviteli od smlouvy odstoupit, aniž by tím druhé smluvní straně vznikly jakékoli nároky. Dále si vyhrazuje právo samostatně zadat kteroukoliv část díla a omezit tím rozsah zakázky.
2. **Důvody opravňující k odstoupení od smlouvy**
3. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu smlouvy.
4. Dojde-li k závažnému porušení smlouvy jednou ze stran, je druhá strana oprávněna od smlouvy odstoupit. V takovém případě je strana odstupující povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
5. **Důsledky odstoupení od smlouvy**
6. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
7. Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla
8. Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“
9. Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“
10. po dílčím předání provedených prací sjednají obě strany písemné zrušení smlouvy

# Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, že jejímu obsahu porozuměly, že nebyla uzavřena v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé, svobodné a vážné vůle pak připojují své podpisy.
3. Smlouva je podepsána ve dvou výtiscích, každá smluvní strana obdrží jeden výtisk.
4. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a souvisejícími právními předpisy. Nadpisy jednotlivých článků slouží pouze k snazší orientaci a nemají vliv na interpretaci obsahu. Tato smlouva může být měněna pouze písemně, oboustranně akceptovanými smluvními dodatky a může být rozšířena o další práce i po splnění dosud sjednaných závazků

Za Objednatele: Za Zhotovitele:

V Českých Budějovicích, dne ………. V      , dne

………………………………………………….. …………………………………………………..

Ing. Miroslav Dvořák jméno a příjmení

předseda představenstva JHK název pozice