Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost

V Ý Z V A ZADAVATELE

- ZMĚNA DLE VYSVĚTLENÍ Č. 4

dle ust. § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

K PODÁNÍ NABÍDEK

do zadávacího řízení pro veřejnou zakázku

„Strategické plánování města Hlučína - urbanistický generel“

registrační číslo projektu **CZ.03.4.74/0.0/0.0/16_058/0007328**
„Strategické plánování města Hlučína“

DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ: **ZJEDNODUŠENÉ PODLIMITNÍ ŘÍZENÍ**

REŽIM ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ: **PODLIMITNÍ**

DRUH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY: **SLUŽBY**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: **500 000 Kč bez DPH**

ZADAVATEL:

Název:	**Město Hlučín**
Sídlo:	Mírové nám. 23, 748 01 Hlučín
Zastoupen:	**Mgr. Pavel Paschek,** starosta
IČ:	00300063
DIČ:	CZ00300063

SPOLEČNOST POVĚŘENÁ VÝKONEM ZADAVATELSKÝCH ČINNOSTÍ:

Název:	**Unitender, s.r.o.**
Sídlo:	Podzámčí 482/62, 710 00 Ostrava 10
Zastoupená:	**Ing. Libor Zegzulka** – jednatel společnosti
IČ:	25394495
DIČ:	CZ25394495

OBSAH:

1. Úvod 3
2. Specifikace veřejné zakázky 3
2.1 Obsah předmětu veřejné zakázky: 3
3. Informace k zadávací dokumentaci 3
3.1 Obecné informace: 3
4. Podání nabídek 3
4.1 Obecné informace a požadavky: 3
4.2 Lhůta pro podání nabídky: 4
5. Prohlídka místa plnění 4
6. Doba provedení díla a místo plnění veřejné zakázky: 4
7. Zadávací lhůta a požadavek na poskytnutí jistoty a její prokázání 5
7.1 Zadávací lhůta: 5
7.2 Jistota: 5
8. Požadavky na splnění kvalifikace 5
8.1 Obecné informace: 5
8.2 Základní způsobilost: 5
8.3 Profesní způsobilost: 5
8.4 Ekonomická kvalifikace: 6
8.5 Technická kvalifikace: 6
8.6 Další požadavky k prokázání kvalifikace: 7
9. Hodnocení nabídek 7
9.1 Kritéria hodnocení: 7
9.2 Metoda hodnocení nabídek: 7
9.3 Způsob zpracování nabídkové ceny: 8

1. Úvod

1.1 Tato Výzva k podání nabídek je vypracována jako podklad pro podání nabídek účastníků zadávacího řízení (dodavatelů) ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon).

1.2 Písemnou výzvu zadavatel zveřejnil v souladu s ust. § 53 odst. 1 zákona.

1.3 **Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem, včetně podání nabídky**, bude probíhat **elektronicky prostřednictvím národního elektronického nástroje NEN** na adrese: **https://nen.nipez.cz/profil/mestohlucin**.

1.4 Pro komunikaci prostřednictvím elektronického nástroje musí být účastník řádně registrovaným dodavatelem v tomto elektronickém nástroji.

2. Specifikace veřejné zakázky

2.1 Obsah předmětu veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je Urbanistický generel (dále jen generel) pro město Hlučín a jeho městské části Bobrovníky a Darkovičky. Generel zhodnotí současný stav sídla a jeho vývoj z hlediska urbanistické koncepce, navrhne scénáře možného dalšího vývoje s ohledem na hodnoty a podmínky v území, vytýčí priority a nastaví opatření a postupy vedoucí k zajištění ochrany a zlepšení současného prostorového uspořádání území.

Detailní podklady pro zpracování (viz SoD) obdrží vybraný účastník (zhotovitel) v souladu se smlouvou o dílo.

Další podrobnosti k předmětu veřejné zakázky jsou uvedeny v Podrobných podmínkách zadávací dokumentace.

3. Informace k zadávací dokumentaci

3.1 Obecné informace:

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace, v přílohách ZD a ve vysvětleních ZD vymezují závazné požadavky zadavatele na zpracování nabídky a plnění veřejné zakázky. **Tyto požadavky je účastník ZŘ povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce akceptovat. Neakceptování všech požadavků zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci, v přílohách ZD a ve vysvětleních ZD bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s výsledkem možného vyloučení účastníka ZŘ z další účasti v zadávacím řízení.**

Zadávací dokumentace je v plném rozsahu uveřejněna na portálu www.esfcr.cz a na profilu zadavatele https://nen.nipez.cz/profil/mestohlucin.

Další podrobnosti k zadávací dokumentaci jsou uvedeny v Podrobných podmínkách zadávací dokumentace

4. Podání nabídek

4.1 Obecné informace a požadavky:

4.1.1 Dodavatel může podat v zadávacím řízení jen 1 nabídku.

4.1.2 Nabídky budou podány:

- v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na internetové adrese: **https://nen.nipez.cz/profil/mestohlucin**. Účastník musí být řádně registrovaným dodavatelem.
- Elektronická nabídka musí být zašifrována poskytnutým certifikátem pro zašifrování nabídky. Nabídka účastníka zašifrovaná špatným certifikátem bude považována za nabídku, která nebyla podána a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží dle ustanovení § 28 odst. 2 zákona. Certifikát bude zaslán v souladu s ust. § 5 odst. 5 vyhlášky č. 260/2016 Sb. na základě vyžádání. Bližší informace k vyžádání veřejného klíče k šifrování nabídky jsou uvedeny v čl. 5.3 ZD.
- v českém jazyce
- nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsofrt Office (word, excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF, ZIP nebo PNG3. Zadavatel preferuje předložení nabídky v PDF formátu.
- dokumenty budou řádně čitelné, bez škrtů a přepisů
- nabídka musí být podepsána účastníkem ZŘ či statutárním orgánem účastníka ZŘ v souladu se způsobem podepisování za společnost uvedeném v obchodním rejstříku či osobou zmocněnou k takovému úkonu (plná moc musí být v takovém případě součástí nabídky).

4.1.3 Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

4.1.4 Zadavatel v souladu s ust. § 107 odst. 5 zákona vyloučí účastníka zadávacího řízení (dále jen „účastník ZŘ" nebo „dodavatel"), který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník ZŘ v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

4.1.5 Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

4.1.6 Podmínky pro dokládání dokladů do nabídky – viz bod 10.1 a 15.1 ZD.

4.1.7 Způsob zpracování a uspořádání nabídek – viz bod 16 ZD.

4.2 Lhůta pro podání nabídky:

Lhůta pro podání nabídek končí dne **21.11.2018 v 11:00 hod.**
Nabídky, které nebudou zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídky nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, se nepovažují dle ust. § 28 odst. 2 zákona **za podané a v průběhu ZŘ k nim nebude přihlíženo.**

5. Prohlídka místa plnění

Prohlídka plnění není ze strany zadavatele organizována.

6. Doba provedení díla a místo plnění veřejné zakázky:

Termíny:

- zpracování návrhu generelu pro účely projednání do 8 měsíců od podpisu smlouvy o dílo
- úpravy generelu po veřejném projednávání do 3 měsíců od předání pokynu objednatele, max. 31. 12. 2019

Místo plnění veřejné zakázky: **Město Hlučín, Mírové nám. 23, 748 01 Hlučín**

7. Zadávací lhůta a požadavek na poskytnutí jistoty a její prokázání

7.1 Zadávací lhůta:

Zadavatel nepožaduje zadávací lhůtu.

7.2 Jistota:

Zadavatel nepožaduje jistotu.

8. Požadavky na splnění kvalifikace

8.1 Obecné informace:

Podrobnosti uvedeny v Podrobných podmínkách zadávací dokumentace.

8.2 Základní způsobilost:

Dodavatel prokáže **splnění základní způsobilosti dle ust. § 74 odst. 1 – 3 zákona způsobem dle ust. § 75 odst. 1 zákona.** Čestné prohlášení dle ust. § 74 odst. 1 písm. a - e) zákona tvoří doporučený vzor přílohy ZD.

- **Doklady** prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době **3 měsíců přede dnem podání nabídky.**
- V případě společné účasti dodavatelů prokazuje splnění základní způsobilosti **každý dodavatel samostatně.**

8.3 Profesní způsobilost:

Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti dle ust. § 77 zákona předložením:

§ 77 odst. 1 zákona:

1. **Výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
   - V případě, že dodavatel není zapsán v obchodním rejstříku, je povinen do nabídky doložit **čestné prohlášení ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. e) zákona.**
   - Doklady prokazující profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době **3 měsíců přede dnem podání nabídky.**
   - V případě společné účasti dodavatelů prokazuje výše uvedenou část profesní způsobilosti dle ust. § 77 odst. 1 zákona **každý dodavatel samostatně.**

§ 77 odst. 2 zákona

písm. a):

2. Doklad o **oprávnění k podnikání dodavatele v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky,** pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, a to:
   - **Výroba, obchod a služby jinde nezařazené**

8.4 Ekonomická kvalifikace:

Nepožaduje se.

8.5 Technická kvalifikace:

Dodavatel prokáže splnění technické kvalifikace dle ust. § 79 odst. 2 předložením:

§ 79 odst. 2 písm. b):

1. **Seznam významných služeb** poskytnutých a **dokončených** za posledních **5 let** před zahájením zadávacího řízení včetně **uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele**
   - min. 1 služba obchodného charakteru (zpracování Urbanistického generelu, územní plánovací dokumentace) s finančním objemem min. **350 000 Kč bez DPH**

     a dále
   - min. 3 služby obdobného charakteru (zpracování Urbanistického generelu, územní plánovací dokumentace) s finančním objemem min. **250 000** Kč bez DPH na každou z nich.

Způsob prokázání:
Účastník ZŘ prokáže splnění této kvalifikace předložením **Seznamu významných služeb,** ve kterém budou doplněny veškeré údaje požadované v tomto seznamu, jehož doporučený vzor tvoří přílohu zadávací dokumentace.

Dodavatel může k prokázání splnění kritéria kvalifikace použít dodávky, které poskytl
a) společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo
b) jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění dodávky podílel.

§ 79 odst. 2 písm. c) a d):

2. **Seznam techniků nebo technických útvarů,** které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět zpracování podkladů, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli,

   Tuto technickou kvalifikaci splní dodavatel, který pro plnění předmětu veřejné zakázky disponuje nejméně:
   - 1 autorizovaný architekt – řádný člen týmu

   Který musí splňovat následující min. požadavky:
   - 1 autorizovaný architekt – řádný člen týmu
     - VŠ vzdělání
     - Držitel autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru architektura nebo územní plánování

Řádný člen týmu je osoba, která odpovídá za zpracování generelu, odpovídá za koordinaci a působí jako kontaktní osoba pro zadavatele při řešení technických věcí.

Způsob prokázání:
Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením **Čestného prohlášení o organizační struktuře technického týmu,** jehož doporučený vzor tvoří přílohu č. 2.2 zadávací dokumentace, v němž budou uvedeny zadavatelem požadované osoby, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, vč. uvedení, v jakém právním vztahu jsou uvedené osoby k osobě dodavatele.

Zadavatel dále požaduje, aby přílohou tohoto čestného prohlášení byly **následující doklady,** z nichž bude jednoznačně vyplývat splnění požadavků na praxi, zkušenosti a osobní kvalifikaci členů týmu:

- **Osvědčení o vzdělání a osvědčení o odborné kvalifikaci výše uvedených osob**
- **Strukturovaný profesní životopis** <u>řádného člena týmu</u>, který bude obsahovat níže uvedené údaje:
  - **jméno a příjmení** osoby
  - nejvyšší **dosažené vzdělání**
  - celková **délka praxe a praxe v oblasti relevantní pozice na zakázce** (počet let)
  - **pracovně právní vztah** osoby k dodavateli (smlouva, kterou dodavatel uzavřel s touto osobou, musí být uzavřena na dobu neurčitou nebo na dobu určitou s platností nejméně do konce předpokládané lhůty pro realizaci zakázky)
  - **přehled prací**, na nichž pracovník pracoval, s uvedením přesného **názvu, termínu realizace, popisu předmětu předmětného plnění** vč. uvedení jména a tel. kontaktu na zástupce objednatele služby
  - **čestné prohlášení o úplnosti a správnosti údajů** uvedených v životopise
  - **datum podpisu** a **vlastnoruční podpis** osoby

- V případě, že dodavatel není schopen prokázat splnění určité části technické kvalifikace požadované zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn tuto část v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob.

8.6 <u>Další požadavky k prokázání kvalifikace:</u>

8.6.1 V případě, že je doklad podepsán v listinné podobě, bude doložen naskenovaný. V rámci součinnosti před podpisem smlouvy bude doložen s elektronickým podpisem nebo s doložkou konverze listinného dokumentu na dokument elektronický.

8.6.2 Je-li zadavatelem vyžadováno prohlášení, seznam apod., musí být opatřeno datem a podepsáno osobou oprávněnou jednat za či jménem dodavatele, případě i podpisem další osoby, je-li v ZD vyžadováno. V případě podpisu jinou než oprávněnou osobou, musí být zmocnění této osoby součástí nabídky.

8.6.3 Pokud dodavatel nahradí **veškeré** doklady o prokázání kvalifikace v souladu s ust. § 53 odst. 4 zákona souhrnným čestným prohlášením (účastník ZŘ může k tomuto účelu využít přílohu ZD), doloží **z důvodu ověření, zda je nabídka podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka ZŘ** do nabídky **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

9. Hodnocení nabídek

9.1 <u>Kritéria hodnocení:</u>

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti nabídky, a to podle níže uvedených kritérií:

Celková cena v Kč bez DPH	70 %
Splnění požadované délky praxe	30 %

9.2 <u>Metoda hodnocení nabídek:</u>

Zadavatel provede v souladu s ust. § 39 odst. 4 zákona hodnocení nabídek před posouzením splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce bude dle daného kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci daného kritéria.

Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nabídky k hodnotě nejvhodnější nabídky.

Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Jednotlivým kritériím jsou zadavatelem stanoveny váhy v procentech podle jejich důležitosti pro konkrétní zadávací řízení tak, že jejich součet je celkem 100.

Hodnocení nabídek provede hodnotící komise tak, že jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle kritérií vynásobí příslušnou vahou daného kritéria. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší hodnoty.

V případě rovnosti bodů se pořadí nabídek hodnotí podle bodů získaných v rámci hodnocení kritéria Nabídková cena bez DPH.

Před odesláním oznámení o výběru dodavatele posoudí zadavatel nabídkové ceny podle § 113 zákona a dle bodu 12.3 ZD.

9.3 Způsob zpracování nabídkové ceny:
- viz bod 12 ZD

9.4 Způsob zpracování hodnotícího kritéria Splnění požadované délky praxe:

Za účelem hodnocení nabídek v tomto kritériu je uchazeč povinen ve své nabídce doložit Čestným prohlášením dle vzorové přílohy č. 8 ZD „Čestné prohlášení účastníka ZŘ a řádného člena týmu o délce praxe a realizovaných zakázkách" délku praxe a zkušenosti autorizovaného architekta – řádného člena týmu, s uvedením:

- Počet let praxe v oboru architektura nebo územní plánování
- **přesný** název, přesné označení zakázky
- **podrobný popis předmětu plnění a charakter zakázky**
- **objednatele** zakázky
- **termín realizace**
- **adresa a kontakt na objednatele** (telefonní číslo, e-mail, kontaktní osoba)

Pro hodnocení tohoto kritéria bude použita bodová stupnice 0 – 5 bodů.
Hodnocení proběhne tak, že hodnotící komise přiřadí bodové ohodnocení podle uvedené délky praxe dle následující tabulky:

Splnění požadované délky praxe	Praxe < 5 let	Praxe = nebo > 5 let
Počet bodů	0	5

V Hlučíně dne 5.11.2018

MĚSTO HLUČÍN 1

Mgr. Pavel Paschek
starosta