SMLOUVA O DÍLO

dle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku

Číslo smlouvy objednatele:

Smluvní strany:

**Objednatel:** Město Poděbrady

se sídlem: Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 725191/0100

IČ: 00239640

DIČ: CZ00239640

zastoupený ve věcech smluvních: Jaroslavem Červinkou, starostou

zastoupený ve věcech technických: Ing. Michal Pavlas (vedoucí oddělení technické správy)

(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:**

se sídlem:

bankovní spojení:

číslo účtu:

IČ:

DIČ:

zastoupený ve věcech smluvních:

zastoupený ve věcech technických:

(dále jen „zhotovitel“)

**Preambule**

Objednatel uzavírá tuto smlouvu se zhotovitelem jako vybraným uchazečem v zadávacím řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: **Tvorba strategických dokumentů pro město Poděbrady** (dále jen „zadávací řízení“).Všechny podmínky uvedené v zadávacím řízení této veřejné zakázky jakož i v nabídce uchazeče jsou platné pro plnění zakázky i když nejsou výslovně uvedeny v této smlouvě.

Zhotovitel prohlašuje, že má k plnění předmětu této smlouvy všechna potřebná živnostenská a jiná oprávnění a je schopen vyhovět v plném rozsahu požadavkům objednatele.

**I.**

**Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí dílo dle čl. 2 této smlouvy.
2. Zhotovitel zajistí pro objednatele provedení předmětu díla v termínech souladu s harmonogramem, který je nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 2 a požadované kvalitě.
3. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za zhotovení díla nebo jeho části cenu ve výši a způsobem stanoveným v této smlouvě.

**II.**

**Specifikace díla**

1. Dílem se rozumí zpracování strategických dokumentů s názvem Pasportizace a inventarizace zeleně a Pasport městského mobiliáře zejména na pozemcích zadavatele v rozsahu a kvalitě stanovené v Příloze č. 1 této smlouvy - Podrobná specifikace plnění.
2. Dílo bude zpracováno v souladu se Strategickým plánem rozvoje města Poděbrady do r. 2025, který je k nalezení na této adrese:

http://www.mesto-podebrady.cz/assets/File.ashx?id\_org=12349&id\_dokumenty=21598.

1. Součástí díla jsou i všechny činnosti, práce a dodávky, které nejsou uvedeny Příloze č. 1 této smlouvy - Podrobná specifikace plnění, o kterých zhotovitel v podle svých odborných znalostí vědět měl nebo mohl a které jsou nezbytné k řádnému a kvalitnímu provedení díla.

**III.**

# Požadavky na provedení díla a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s požadavky objednatele a s podmínkami v místech, kde bude předmět díla prováděn a nese plnou odpovědnost za splnění povinností vyplývajících z této smlouvy.
2. Zhotovitel zajišťuje činnosti uvedené v čl. II této smlouvy s vlastním technickým vybavením, podle pokynů a potřeb objednatele, samostatně, odborně a v souladu s právními předpisy a technickými normami vztahujícími se k předmětu plnění a platné oborové normy, jakož i v souladu se všemi normami obsahujícími technické specifikace a technická řešení, technické a technologické postupy nebo jiná určující kritéria k zajištění, že materiály, výrobky, postupy a služby vyhovují naplnění účelu této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla.
4. Zhotovitel je povinen zajistit, aby všichni pracovníci, které využívá v souvislosti s poskytováním služeb dle této smlouvy, byli kvalifikovaní a zkušení v dané profesi; u jakýchkoli činností, k jejichž provádění zákon vyžaduje zvláštní odbornou způsobilost, je zhotovitel povinen zajistit, že tyto činnosti budou realizovány osobami, které touto odbornou způsobilostí disponují. Zhotovitel je povinen zajistit plnění smlouvy osobami z realizačního týmu, prostřednictvím nichž prokazoval technickou kvalifikaci v zadávacím řízení. Změna na těchto pozicích podléhá schválení objednatele po předložení stejné nebo vyšší kvalifikace, jaká byla vyžadována ke splnění technické kvalifikace v zadávacím řízení.
5. Při provádění díla prostřednictvím poddodavatele má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Jakákoliv změna poddodavatelského systému oproti seznamu předloženému v zadávacím řízení musí být předem odsouhlasena objednatelem.
6. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob:

Ing. Michal Pavlas (vedoucí oddělení technické správy) za objednatele

za zhotovitele.

Odpovědné osoby budou zastupovat smluvní stranu v záležitostech souvisejících s plněním této smlouvy a budou provádět kontroly služeb podle této smlouvy. Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně změnit odpovědné osoby, jsou však povinny na takovou změnu druhou smluvní stranu písemně upozornit.

**IV.**

# Cena díla

1. Cena díla vychází z cenové nabídky učiněné zhotovitelem.
2. Cena díla je sjednána následovně:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | bez DPH | DPH | včetně DPH |
| Cena za zpracování inventarizace a pasportizace zeleně |  |  |  |
| Cena za pasport mobiliáře |  |  |  |
| Cena za přenos dat |  |  |  |
| Celková cena díla |  |  |  |

1. Cena díla včetně všech jednotkových cen zahrnuje hodnotu všech prací, dodávek a všech nákladů a výdajů, které mohou být vynaloženy při realizaci veřejné zakázky. Cena díla je maximálně přípustnou, závaznou a úplnou.

4. V případě, že dojde k odstoupení od smlouvy, zhotovitel má nárok na úhradu prací provedených ke dni zániku smlouvy.

5. Změna sjednané ceny je možná pouze v případě změny sazby DPH na základě změny příslušného zákona o DPH.

**V.**

**Kontrola plnění díla**

1. Zhotovitel je povinen informovat objednatele průběžně (minimálně jednou měsíčně) prokazatelným způsobem o průběhu provádění díla.
2. Objednatel má právo kdykoliv provádět kontrolu provádění díla a zhotovitel je povinen mu poskytnout k provedení řádnou součinnost.

**VI.**

**Doba plnění smlouvy**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do dokončení díla.
2. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit a kompletně předat nejpozději do 9 měsíců od podpisu smlouvy.
3. Dílo bude prováděno v souladu s harmonogramem, který je nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 2

**VII.**

**Ukončení smlouvy**

1. Tuto smlouvu je možné ukončit dohodou smluvních stran, odstoupením od smlouvy nebo výpovědí.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit kromě zákonných důvodů v těchto případech:

* Zhotovitel poruší své povinnosti uvedené v čl. II, III a V této smlouvy a nesjedná nápravu ani na výzvu objednatele. V případě porušení povinností ze strany zhotovitele (porušení ustanovení této smlouvy, nedodržování dohodnutých termínů, nedostatečná kvalita prováděných prací, neodborné provádění prací) objednatel písemně zhotovitele vyzve k nápravě. Ve výzvě budou uvedeny vytýkané nedostatky nebo porušení smlouvy se stanovením termínu jejich odstranění. Marné uplynutí lhůty k odstranění nedostatků nebo opakování již jednou vytknutých porušení smlouvy je důvodem pro odstoupení od smlouvy.
* Zhotovitel pozbude oprávnění vyžadovaného právními předpisy k činnostem, které jsou předmětem této smlouvy.
* Zhotovitel vstoupí do likvidace.
* Na majetek Zhotovitele bude prohlášen úpadek, Zhotovitel sám podá dlužnický návrh na zahájení insolvenčního řízení nebo insolvenční návrh je zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení
* Proti Zhotoviteli je zahájeno trestní řízení podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob, ve znění pozdějších předpisů.

1. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla delšího 30 dnů.
2. Odstoupení musí mít písemnou formu a musí být doručené druhé straně, jinak je neplatné. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno třetí den od jeho odeslání.
3. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit i výpovědí bez udání důvodu, a to s výpovědní lhůtou 6 měsíců, která počne plynout prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi zhotoviteli.
4. Zhotovitel je po ukončení smlouvy povinen předat objednateli na jeho žádost ve lhůtě pěti kalendářních dnů veškeré podklady a dokumenty opatřené zhotovitelem za účelem plnění jeho závazků podle smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen předat objednateli do pěti kalendářních dnů ode dne ukončení smlouvy veškeré informace a podklady, které mu byly v souvislosti s plněním smlouvy poskytnuty zadavatelem nebo třetími osobami, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
6. V případě odstoupení od smlouvy z důvodů na straně zhotovitele uvedených v odst. 2 tohoto článku se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli částku ve výši 50.000,- Kč jako úhradu nákladů na nové zadávací řízení pro veřejnou zakázku.

**VIII.**

**Fakturace a placení**

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla až po jeho řádném dokončení a předání a to na základě řádně vystavené faktury se splatností 30 dnů.
2. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti požadované platnými právními předpisy a název projektu: Tvorba strategických dokumentů pro město Poděbrady, registrační číslo projektu: CZ.03.4.74/0.0/0.0/16\_058/0007369.
3. V případě, že faktura vystavená zhotovitelem objednateli nebude mít zákonem stanovené náležitosti a dále náležitosti stanovené touto smlouvou, je objednatel oprávněn vrátit tuto zhotoviteli k přepracování. V tomto případě počíná běžet nová lhůta splatnosti, a to doručením přepracované faktury zhotovitele objednateli.
4. Smluvní strany sjednaly, že platby faktur budou probíhat pouze na bankovní účty zveřejněné v „Registru plátců DPH“ a identifikovaných osob ve smyslu ust. § 98 zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění, pokud takovému režimu smluvní strana podléhá.

**IX.**

**Odpovědnost za škodu**

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za případný vznik škody související s neodborným, nedostatečným nebo nekvalitním prováděním prací nebo v souvislosti s jeho činností, která souvisí s předmětem této smlouvy. V případě vzniku škody na majetku (např. na vegetaci, mobiliáři) a na zdraví jeho zaměstnanců nebo třetích osob, vzniklé protiprávním jednáním poskytovatele. Zhotovitel se zavazuje uhradit způsobenou škodu v plném rozsahu.
2. Zhotovitel se zavazuje učinit vše, aby bylo zabráněno jakékoliv újmě objednatele nebo třetích osob a provést všechna předepsaná opatření k uchování a zabezpečení majetku objednatele. Hrozí-li vznik jakékoliv újmy, je zhotovitel povinen na ni bezodkladně upozornit objednatele.
3. Zhotovitel je povinen vzniklou škodu bezodkladně nahlásit objednateli a v souladu s jeho požadavky je povinen neprodleně na své náklady škodu odstranit nebo nahradit.

**X.**

**Odpovědnost za vady**

1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá podmínkám stanoveným v této smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po předání díla objednateli, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla ode dne jeho předání v délce 24 měsíců a zavazuje se, že v této lhůtě bezplatně odstraní veškeré závady, jejichž odstranění objednatel uplatní.
4. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
5. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději však do tří pracovních dnů od doručení reklamace projedná s objednatelem reklamovanou vadu a způsob jejího odstranění. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu díla v přiměřené lhůtě, nejpozději však do 14 dnů od doručení reklamace, má objednatel nárok na slevu z díla. Tím není dotčeno právo na smluvní pokutu a nárok na náhradu škody.

**XI.**

**Smluvní pokuty a sankce**

1. Objednateli vzniká nárok na smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý případ porušení povinnosti v článku II, III a V této smlouvy.
2. V případě nedodržení termínu dokončení a řádného předání díla se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý i započatý den prodlení.
3. V případě nedodržení termínu odstranění oprávněně reklamované závady se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná do 7 dnů od písemné výzvy k její úhradě.
5. Objednatel má právo smluvní pokutu jednostranně započíst proti platbám poskytovaným zhotoviteli za provedení díla.
6. Uhrazení smluvní pokuty nemá za následek zánik práva požadovat náhradu škody způsobenou objednateli, zejména neprovedením díla, nekvalitním provedení díla nebo neúplným provedením díla.

**XII.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti okamžikem podpisu statutárních zástupců smluvních stran.
2. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými statutárními zástupci.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech platnosti originálů, z nichž objednatel obdrží 2 výtisky a zhotovitel 1 výtisk.
4. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Objednatele souhlasí zhotovitel se zveřejněním veškerých údajů týkajících se či souvisejících s plněním této Smlouvy podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zhotovitel je povinen uchovávat doklady, které souvisejí s realizací projektu a jeho financováním (dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví), minimálně do konce roku 2028, nestanoví-li platný právní předpis lhůtu delší.
6. Zhotovitel je povinen umožnit Objednateli, zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstvu práce a sociálních věcí ČR, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a kontrolu dokladů souvisejících s projektem min. do roku 2028.
7. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
8. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
9. Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zhotovitelem. Souhlas se uděluje na dobu neurčitou. Osobní údaje jsou poskytovány dobrovolně.
10. Nedílnou přílohou této smlouvy jsou tyto přílohy:

* Příloha č. 1 – Podrobná specifikace plnění
* Příloha č. 2 – Harmonogram

Uzavření smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Poděbrad č. .................... ze dne ....................................

V Poděbradech dne…………… V ……………dne…………….

.................................................. ..................................................

Starosta