

VÝZVA: 03_19_108, Podpora programu Housing First (Bydlení především)

PROJEKT: CZ.03.2.X/0.0/0.0/19_108/0015730

NÁZEV: Housing First pro rodiny s dětmi v lounském okrese

ŽADATEL: Vavřinec z.s.

	Kritérium	Deskriptor	Odůvodnění
1 Potřebnost	1 Vymezení problému a cílové skupiny <i>Zaměřuje se projekt na problém/nedostatky, který/které je skutečně potřebné řešit a je cílová skupina adekvátní náplni projektu?</i>	Velmi dobré / 35	Projekt řeší problematiku rodin s dětmi v lounském okrese, které jsou ohrožené bytovou nouzí. Žadatel vychází z podrobné znalosti lokality, ve které dlouhodobě působí. Problém je popsán srozumitelně, argumenty ve zdůvodnění potřebnosti vycházejí z ověřitelných zdrojů. Specifikuje současnou situaci v oblasti bydlení, možností bytových fondů v rámci obcí území dopadu, včetně realitního trhu. Součástí přílohy Návrh realizace programu Housing First je stručná situační analýza problematiky v příslušném území. Přiměřeným způsobem jsou popsány dosavadní způsoby řešení problému i jejich účinnost. Cílová skupina projektu je vybrána vhodně, žadatel uvádí, proč se zaměřuje právě na CS rodin s dětmi. Celkový rozsah cílové skupiny v počtu 12 rodin odpovídá zjištěným potřebám v území i možnostem žadatele, do uvedeného počtu není započteno případné nahrazení neúspěšných rodin jinými zájemci. Vzhledem k požadovaným finančním prostředkům však celkově považuje HK cílovou skupinu za malou, co do počtu. V projektu jsou v souvislosti s cílovou skupinou zohledněny příslušné principy Housing first.
2 Účelnost	2.1 Cíle a konzistentnost (intervenční logika) projektu <i>Je cíl projektu nastaven správně a povedou zvolené klíčové aktivity a jejich výstupy k jeho splnění?</i>	Dobré / 18,75	Žadatel jako svůj hlavní cíl stanovuje řešení bytové situace u minimálně 12 domácností, cíl je termínovaný samotnou realizací projektu. Nicméně z údajů o rozsahu cílové skupiny zapojené do projektu vyplývá, že z celkem 12 rodin všech 12 rodin úspěšně dosáhne cíle, což je poměrně ambiciózní záměr, jehož reálnost není zcela doložena ani rozsáhlou analýzou rizik a opatření. Základní rizika žadatel identifikoval v příslušné části žádosti, postrádáme také popsána rizika spojená s případnou nedostupností bytových jednotek. Za dílčí cíl si žadatel stanovuje zkvalitnění života zvolené cílové skupiny. Na zvolený hlavní a dílčí cíl navazují vhodně zvolené klíčové aktivity, je zachována celková intervenční logika projektu.

	2.2 Způsob ověření dosažení cíle projektu <i>Jak vhodný způsob pro ověření dosažení cíle žadatel v projektu nastavil?</i>	Dobré / 3,75	Hlavní cíl má stanoveny měřitelné ukazatele, jejichž dosažení je možné jednoznačně ověřit. Pro ověření dílčího cíle, změny kvality života účastníků, nejsou stanovena kritéria. V části nastavených cílů zmiňuje hodnocení dílčího cíle prostřednictvím studia dokumentace, není jasné, jak bude evidovat objektivní posouzení stavu prostřednictvím sociálního pracovníka a subjektivního pocitu člen rodiny. Bližší nastavení evaluace má proběhnout až v přípravné fázi aktivit.
3 Efektivnost a hospodárnost	3.1 Efektivita projektu, rozpočet <i>S ohledem na plánované a potřebné výstupy je navrženo efektivní a hospodárné použití zdrojů?</i>	Dobré/11,25	Položky rozpočtu jsou vysvětleny, je zdůvodněna jejich potřebnost s ohledem na obsahové zaměření klíčových aktivit. Provázanost nákladů s klíčovými aktivitami však není zcela zřejmá, není možné posoudit nákladovost jednotlivých aktivit. Ve vazbě k velikosti CS je kapacita úvazků pracovníků nadhodnocená. Krácení rozpočtu viz příloha.
	3.2 Adekvátnost monitorovacích indikátorů <i>Jak jsou nastaveny cílové hodnoty monitorovacích indikátorů?</i>	Dobré/3,75	Žadatel v projektové žádosti nastavil příslušné indikátory ve vazbě k rozsahu KA. U indikátoru 67001 nastavení hodnoty neodpovídá celkové kapacitě projektu, nejedná se o přepočet úvazků, ale počet osob, které v danou chvíli mohou poskytnout CS podporu, hodnota má být 4.
4 Proveditelnost	4.1 Způsob zapojení cílové skupiny <i>Jak adekvátně je cílová skupina zapojena v průběhu projektu?</i>	Dostatečné/ 2,5	V projektu je zvolen vhodný způsob zapojení cílové skupiny do aktivit projektu. Zohledněny jsou principy výzvy i přístupu Housing first, akcent je na individuální přístup, mimo jiné i rozsáhlým realizačním týmem. Je oddělena realitní linie a linie sociální práce. Intenzita podpory je adekvátní vůči potřebám cílové skupiny. První oslovení cílové skupiny je popsáno srozumitelně, zmíněna jsou částečně i kritéria pro vstup do projektu. Není jednoznačné, zda žadatel klade dostatečný důraz na otevřenost/vstup do projektu, který by měl být postaven nejenom na inzerci. I přes plán průběžného mapování a vyhledávání cílové skupiny není zcela zřejmé, do jaké míry jsou aktivity projektu otevřené i pro další rodiny, jejichž potřebnost bude prokázána až v průběhu realizace projektu. Není blíže popsáno, jak budou do podpory cílové skupiny zapojeny další subjekty s odbornostmi, které projektový tým nezahrnuje, spolupráce je naznačena v obecných rysech.

4.2 Způsob realizace aktivit a jejich návaznost <i>Jak vhodně byl zvolen způsob realizace aktivit a jejich vzájemná návaznost?</i>	Dobré/7,5	Projekt je sestaven z klíčových aktivit, které jsou vhodně provázané a tvoří logický celek. Odpovídajícím způsobem je rozlišena přípravná a realizační fáze projektu. Součástí aktivit je příprava účastníků, zabydlování i podpora účastníků programu. Parametry nájemních smluv splňují principy Housing First. Slabou stránkou popisu aktivit jsou pouze rámcové informace o jejich průběhu, není stanoven rozsah vzdělávání pracovníků, nejsou podrobněji popsány evaluační činnosti. V popisu klíčových aktivit HK dále postrádá jasně uvedené výstupy, alespoň rámcový harmonogram a podrobnější popis průběhu realizace jednotlivých KA. Informace, které jsou obsaženy v Návrhu realizace programu Housing First, se nepromítají do popisu klíčových aktivit. I přes uvedené výhrady způsob realizace aktivit vede k dosažení cílů projektu.
4.3 Ověření administrativní, finanční a provozní kapacity žadatele (nebodované) <i>Má žadatel administrativní, finanční a provozní kapacitu, aby byl schopen plánovaný projekt zajistit v souladu s relevantními pravidly OPZ?</i>	Vyhověl	Podle informací obsažených v projektové žádosti je administrativní, finanční, provozní a odborná kapacita žadatele dostatečná. Celkový počet zaměstnanců žadatele (16) i výše ročního obrátu (307 300 Eur) naplňují kritéria poměru počtu zaměstnanců a ročního obrátu vzhledem k předloženému projektu. Lze předpokládat, že je žadatel schopen plánovaný projekt zajistit v souladu s relevantními pravidly OPZ.

Závěrečný komentář

Předložený projekt řeší problematiku bydlení rodin/jednotlivců alespoň s jedním nezletilým dítětem v lounském okrese, které jsou ohrožené bytovou nouzí. Žadatel vychází z podrobné znalosti lokality, ve které dlouhodobě působí. Projekt je doložen souvisejícími podklady a současnou situací v území realizace, včetně odkazů na platné komunitní plány dotčených území. Mezi silné stránky projektu dále patří dosažitelné cíle, multidisciplinární způsob podpory cílové skupiny, vhodně zvolená struktura klíčových aktivit. Mezi slabé stránky projektu patří poměrně nízká efektivita rozpočtu a málo podrobný popis realizace klíčových aktivit. Projekt je však celkově velmi přínosný.

Žadatel v projektové žádosti nastavil příslušné indikátory ve vazbě k rozsahu KA. U indikátoru 67001 nastavení hodnoty neodpovídá celkové kapacitě projektu, nejedná se o přepočet úvazků, ale počet osob, které v danou chvíli mohou poskytnout CS podporu, hodnota má být 4. **HK zavazuje zařadit pozici experta dle potřeb CS do realizačního týmu projektu**, což je podmínkou výzvy č. 108 (viz příloha č. 2 výzvy).

Projekt HK doporučuje k podpoře s požadovanými úpravami.

Bodový zisk	82,5
Výsledek věcného hodnocení	Žádost splnila podmínky věcného hodnocení

Součástí hodnocení je tabulka projektu

Název projektu:	Housing First pro rodiny s dětmi v lounském okrese
Název žadatele:	Vavřinec z.s.
Registrační číslo projektu:	CZ.03.2.X/0.0/0.0/19_108/0015730

Krácení celkem	1 184 244,00	Kapitola Nákup služeb před krácením	0,00
Požadovaná podpora PN	7 689 500,00	Kapitola Nákup služeb po krácení	0,00
Podpora v PN po krácení	6 505 256,00	% Nepřímých nákladů	40,00%
Podpora celkem po krácení	9 107 358,40		

Krácení v kapitole Nákup služeb	0,00
Krácení v kapitole Křížové financování	0,00
Krácení Investic (včetně křížového financování)	0,00
Krácení ostatních výdajů	0,00

Rozpočet žádosti					Navrhované krácení				
Kód	Název položky	Cena jednotky	Počet jednotek	Částka celkem	Cena jednotky	Počet jednotek	Zůstatek na položce	Krácení	Odůvodnění krácení
1.1.1.3	Sociální pracovník1	50 000,00	29,00	1 450 000,00	48 776,00	29,00	1 414 504,00	35 496,00	Jednotková cena položky převyšuje obvyklou cenu stanovenou dokumentem Obvyklé mzdy/platy pro Operační program Zaměstnanost. Navrženo krácení jednotkové ceny na 48776 Kč.
1.1.1.4	Sociální pracovník2	50 000,00	29,00	1 450 000,00	24 388,00	29,00	707 252,00	742 748,00	Jednotková cena položky převyšuje obvyklou cenu stanovenou dokumentem Obvyklé mzdy/platy pro Operační program Zaměstnanost. Navrženo krácení jednotkové ceny na 48776 Kč. Zároveň je krácen úvazek z 1,0 na 0,5 z důvodu nadhodnocení kapacity sociálního pracovníka vzhledem k rozsahu cílové skupiny.

1.1.1.2	Koordinátor projektu	40 000,00	29,00	1 160 000,00	26 000,00	29,00	754 000,00	406 000,00	Navržené krácení vychází z následujících skutečností - žadatel požaduje 0,5 úvazku, požadovaná částka je 40 000,- superhrubé mzdy, což je na plný úvazek 80 000,-, odpovídající pozice k této je dle obvyklých mezd např. koordinátor kontrol či odborný pracovník/asistent. 0,5 je považováno za odpovídající mimo jiné i vzhledem k ostatním pozicím.
---------	----------------------	-----------	-------	--------------	-----------	-------	------------	------------	---

