

VÝZVA: 03_19_108, Podpora programu Housing First (Bydlení především)

PROJEKT: CZ.03.2.X/0.0/0.0/19_108/0012651

NÁZEV: Housing First CENTROM

ŽADATEL: CENTROM z. s.

	Kritérium	Deskriptor	Odůvodnění
1 Potřebnost	1 Vymezení problému a cílové skupiny <i>Zaměřuje se projekt na problém/nedostatky, který/které je skutečně potřebné řešit a je cílová skupina adekvátní náplni projektu?</i>	Velmi dobré/35	V předkládané žádosti se žadatel zaměřuje na vytvoření a realizaci programu Housing First (HF) ve městě Ostrava. Žadatelem popisovaný problém je věrohodný a je dostatečně konkretizovaný. Žadatel analyzuje příčiny problému, opírá se o relevantní zdroje (národní koncepce, Střednědobý plán rozvoje soc. služeb v Moravskoslezském kraji, atd.). Projekt je zaměřený na problém, který je skutečně potřeba řešit. Cílovou skupinou (CS) projektu jsou Bezdomovci a osoby žijící v nevyhovujícím nebo nejistém ubytování, ubytování, konkrétně je zaměřený na rodiny s dětmi v akutní bytové nouzi. Cílová skupina projektu je tedy zvolena správně a konkrétně popsána. Projekt si klade za cíl zajistit pro ně 20 bytů pro nájemní bydlení cca rovnou měrou od samospráv a největšího vlastníka bytů v aglomeraci, společnosti RESIDOMO, a podporou na bázi zásad HF dosáhnout jejich zabydlení a adaptace na bydlení v bytě, a tím i udržení bydlení v nájemním bytě.
2 Účelnost	2.1 Cíle a konzistentnost (intervenční logika) projektu <i>Je cíl projektu nastaven správně a povedou zvolené klíčové aktivity a jejich výstupy k jeho splnění?</i>	Dobré/18,75	Žadatel si stanovil hlavní cíl projektu (aplikace konceptu Housing First) a sekundární cíl týkající se změny kvality života účastníků projektu. Projektové cíle jsou nastavené na obecné úrovni a zejména sekundární cíle nejsou měřitelné a nejsou v souladu s metodikou SMART. I přesto je však z hlavního cíle a dalších dílčích cílů projektu jasné, jaká změna má být díky realizaci projektu dosažena. Žadatel popisuje změny, které jsou v důsledku projektu očekávány. Zvolené klíčové aktivity jsou dostatečně popsané a realizovatelné.

	2.2 Způsob ověření dosažení cíle projektu <i>Jak vhodný způsob pro ověření dosažení cíle žadatel v projektu nastavil?</i>	Dobré/ 3,75	Žadatel popisuje dopady v úrovni realizace projektu s vazbou na plánované aktivity. K naplnění uvedených cílů projektu žadatel zvolil cestu skrze zajištění výstupů projektu, které nazývá dílčími realizačními cíli. Lze tedy konstatovat, že bude k dispozici dostatek informací k ověření dosaženého cíle. Žadatel nenastavil aktivitu, která by umožnila ověřit kvalitativně nastavené sekundární cíle. Proces zabydlení je v žádosti o finanční podporu dostatečně popsán, výhoda žadatele spočívá ve zkušenostech s CS.
3 Efektivnost a hospodárnost	3.1 Efektivita projektu, rozpočet <i>S ohledem na plánované a potřebné výstupy je navrženo efektivní a hospodárné použití zdrojů?</i>	Dobré/ 11,25	Rozpočet projektu je sestaven v souladu s výzvou. Odpovídajícím způsobem je navázán na jednotlivé klíčové aktivity projektu, kdy u každé z nich je uveden přehled relevantních nákladů. Rozpočet je celkově přiměřený ve vztahu k plánovaným činnostem uvedených v rámci dílčích aktivit projektu, avšak při porovnání s plánovaným zapojením členů týmu žadatel uvádí rozdílná data v rozpočtu a rozdílná v popisu projektu a Příloze č. 3 Návrh realizace programu Housing First. Konkrétně se týká položek 1.1.1.2 Sociální pracovník-2 úvazky po dobu 22 měsíců; 1.1.1.3 PSS/pracovník prevence zadlužení; 1.1.1.4 Poradce pro užívání bytu; 1.1.2.1 Pracovník pro správu plateb a garančního fondu/styk s pronajímateli bytů 0,25 úvazku. V rámci Přílohy č. 3 Návrh realizace programu Housing First a dále v rámci žádosti (realizační tým) jsou uvedeny měsíce zapojení členů týmu rozdílně od rozpočtu. HK navrhuje dát do souladu počet měsíců zapojení uvedených pracovníků v žádosti o podporu a v příloze č. 3 Návrh realizace programu Housing First.
	3.2 Adekvátnost monitorovacích indikátorů <i>Jak jsou nastaveny cílové hodnoty monitorovacích indikátorů?</i>	Dobré/ 3,75	Žadatel nastavil indikátor výstupu 60000 Celkový počet účastníků na 30, což odpovídá popisu klíčových aktivit (KA). Indikátor výstupu 67001 Kapacita podpořených služeb je nastavena na hodnotu 30, HK požaduje revizi tohoto indikátoru a jeho nastavení odpovídající kapacitě osob, které může podpořená služba v danou chvíli obsloužit. HK navrhuje úpravu hodnoty indikátoru na 5 (odpovídající počtu pracovníků možných v jeden okamžik obsloužit klienty: koordinátor

			programu, 2 sociální pracovníci, pracovník prevence zadlužení, poradce pro užívání bytu). Další indikátory jsou nastaveny správně. Dosažení jejich hodnot je reálné s ohledem na charakter projektu, odpovídá klíčovým aktivitám a celkové délce realizace projektu.
4 Proveditelnost	4.1 Způsob zapojení cílové skupiny <i>Jak adekvátně je cílová skupina zapojena v průběhu projektu?</i>	Velmi dobré/ 5	Projekt počítá se zapojením CS ve všech relevantních fázích projektu. Zájem CS o projekt stejně jako motivaci CS k jejímu zapojení lze předpokládat na základě plánovaných aktivit žadatele a nastaveným procesům. Žadatel po konzultaci zapracoval veškeré připomínky týkající se zapojení CS, doplnil komunikační strategii. Rovněž je jasné, jakým způsobem budou uplatňovány principy HF a podmínky, které uživatel musí splnit před nástupem do programu HF. Nájemní smlouva nebude podmíněná plněním individuálního plánu podpory.
	4.2 Způsob realizace aktivit a jejich návaznost <i>Jak vhodně byl zvolen způsob realizace aktivit a jejich vzájemná návaznost?</i>	Dobré/ 7,5	Pro realizaci projektu žadatel zvolil šest klíčových aktivit. Popsané aktivity dostatečně vymezují plánovaný postup a práci s CS a jsou návazné. Žadatel uvádí harmonogram i rizika projektu. Způsob realizace klíčových aktivit je zvolen vhodně. Metoda, kterou budou KA realizovány, povede k dosažení stanoveného obecného projektového cíle. Jsou uplatněny požadavky programu HF (žadatel zajistí, že byt splní parametry standardního bytu s potřebným vybavením, bydlení bude zahrnovat právní jistotu užívání ve formě nájemní smlouvy alespoň na 1 rok, poskytne multidisciplinární individuální podporu účastníkům programu). V úrovni nepřesnosti je pak uvedeno rozdílné zapojení týmu v příloze č. 3 a ve vymezení týmu v žádosti, a jinak v rozpočtu. Tato nepřesnost je hodnocena (a snížena) v rámci deskriptoru kritéria 3.1. Třetí klíčová aktivita Výběr a příprava projektového týmu a vytvoření podpůrné spolupracující sítě je nejasně popsána ve vztahu k realizaci projektu a podpoře cílové skupiny.

	4.3 Ověření administrativní, finanční a provozní kapacity žadatele (nebodované) <i>Má žadatel administrativní, finanční a provozní kapacitu, aby byl schopen plánovaný projekt zajistit v souladu s relevantními pravidly OPZ?</i>	Vyhověl	Doložené administrativní, provozní a finanční kapacity žadatele jsou dostatečné pro realizaci projektu a jeho aktivit dle podmínek OPZ. Žadatel disponuje 35,98 zaměstnanci a má roční obrát 576 923,00 EUR.
--	--	---------	--

Závěrečný komentář

V předkládané žádosti se žadatel zaměřuje na vytvoření a realizaci programu Housing First v Ostravě. Žadatelem popisovaný problém je věrohodný a je dostatečně konkretizovaný. Žadatel analyzuje příčiny problému, opírá se o relevantní zdroje (národní koncepce, Střednědobý plán rozvoje soc. služeb v Moravskoslezském kraji, atd.). Projekt je zaměřený na problém, který se skutečně potřeba řešit. Cílovou skupinou projektu jsou Bezdomovci a osoby žijící v nevyhovujícím nebo nejistém ubytování, konkrétně je zaměřený na rodiny s dětmi v akutní bytové nouzi. Cílová skupina projektu je zvolena správně. Žadatel si stanovil hlavní cíl projektu (aplikace konceptu Housing First) a sekundární cíl týkající se změny kvality života účastníků projektu. Projektové cíle jsou nastavené na obecné úrovni a zejména sekundární cíle nejsou měřitelné a nejsou v souladu s metodikou SMART. Rozpočet projektu je přiměřený ve vztahu k plánovaným činnostem uvedených v rámci dílčích aktivit projektu, ale není soulad informací o délce zapojení některých členů realizačního týmu. V žádosti o finanční podporu jsou uplatněny požadavky HF.

HK navrhuje dát do souladu počet měsíců zapojení uvedených pracovníků v žádosti o podporu a v příloze č. 3 Návrh realizace programu Housing First.

Indikátor výstupu 67001 Kapacita podpořených služeb je nastavena na hodnotu 30, HK požaduje revizi tohoto indikátoru a nastavení na hodnotu 5.

Projekt doporučujeme k podpoře s požadovanými úpravami.

Bodový zisk	85
Výsledek věcného hodnocení	Žádost splnila podmínky věcného hodnocení

V Praze, dne 28. 6. 2019